



CONSELHO DA CIDADE
EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 07/2025

A Presidente do Conselho da Cidade, no uso das atribuições conferidas pelo Regimento Interno, consoante artigos 6º, inciso I, e 14, § 1º, **CONVOCA** os Conselheiros para Reunião Ordinária no dia 07 de agosto de 2025, às 10:00hs, nas dependências da Sala de Reuniões do Facilita Tubarão com acesso pela Av. Marechal Deodoro nº 1311, para deliberar sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

- 1) Leitura e votação ATA da Audiência Pública 01/2025 de 22/07/2025.
- 2) Leitura e votação da ATA da RO CONCIDADE de 23 de Julho de 2025.
- 3) Análise de texto final para ocupação parcial da faixa de recuo edílico privado - no zoneamento em que ocorrer - pela proposição do Vereador Nilton de Campos de alteração do Código de Obras - Lei 85/2013 - para instalação de equipamentos elétricos. E nNota de Rodapé no Anexo 3 da Lei 87/2013.
- 4) Análise de texto final com base no pedido de vistas da Procuradoria do Município e equipe REURB - item 7 Ordem do dia da RO 26062025, item 3 Ordem do dia da RO 09072025 - *Validação da Regularização de obras consolidadas construídas até 2013/6 com alteração do Art 34 da Lei 85/2013 e criação do Parágrafo unico.*
- 5) Análise da solicitação para alteração da Lei 87/2013 do Zoneamento do Uso e Ocupação do Solo Urbano e seus anexos, alterando a Zona Residencial 1 para Zona Residencial 2 proposição do cidadão João Henrique Caetano Góes Ulysséa, continuação.
- 6) Explanação da Secretaria de Planejamento e Urbanismo para regramento dos Rebaixo de meio-fio e vagas de garagem, continuação.
- 7) Análise da solicitação para modificação de item de Controle Urbanístico na Taxa de Ocupação ZI-1 e ZI-2 na Lei 87/2023 efetuada pelo cidadão Lúcio Willemann Rogerio.
- 8) Assuntos gerais

Tubarão, 01 de agosto de 2025.



Documento assinado digitalmente
RODRIGO ALTHOFF MEDEIROS
Data: 29/07/2025 13:15:36-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Secretário Rodrigo Althoff Medeiros

**DANIELA
MILANEZ
ZARBATO:912
24691920**

Assinado de forma
digital por DANIELA
MILANEZ
ZARBATO:91224691920
Dados: 2025.07.29
13:45:06 -03'00'

Presidente Daniela Milanez Zarbato