**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DA CIDADE DO MUNICÍPIO DE TUBARÃO/SC**

**N° 05/2026 – 29/04/2026**

Tubarão/SC, 29 de abril de 2026.

**ATA REUNIÃO ORDINARIA 05/2026**

Aos 29 dias do mês de abril do corrente ano de 2026, às 09:0 horas, reuniram-se os membros do Conselho da Cidade na Sala de Reuniões da Secretaria de Planejamento e Urbanismo no FACILITA Tubarão. A Presidente Daniela Milanez Zarbato cumprimentou os presentes e passou a leitura da Ordem do Dia, abrindo a visualização na tela a saber: 1) Abertura e Lista de Presenças; 2) Leitura e votação da ATA da RO CONCIDADE de 25 de março de 2026 e da RE CONCIDADE de 15 de abril de 2026; 3) Leitura de correspondências recebidas/emitidas; 4) Indicação da Câmara de Vereadores, avaliação sobre alteração de Zoneamento da Rua Theodoto Tonon trecho da Av. Pedro Zapellini a Rua Aldo Hulse, continuação correspondência lida na RO de 04/09/2025; 5) Indicação do SINDUSCON, avaliação sobre alteração de Zoneamento de ZR2 para ZC2, no quadrilátero entre as Ruas Candido Freira Cesar Leão, Av. Pedro Zapellini, Rua Vidal Ramos e Rua Conselheiro Mafra, conforme anotado no mapa anexo da correspondência lida em 04/09/2025; 6)Assuntos gerais. Presidente abre a reunião com **item 1 da pauta** da Ordem do Dia passando a lista de presença e secretario Rodrigo registra as ausências justificadas da AGR e SECOVI. Dando sequência aborda o **item 2 da pauta** da Ordem do dia a Leitura e votação da ATA da RO CONCIDADE de 25 de março de 2026 e da RE CONCIDADE de 15 de abril de 2026, dispensada a leitura pelo fato de terem sido postadas no grupo para análise previa, a ATAS são aprovadas por unanimidade uma após outra. Presidente dando sequência, aborda o **item 3 da pauta** da Ordem do Dia referente a correspondências emitidas e recebida e informa que recebemos Ofício da Tubarão Saneamento SA. ratificando interesse em participar do Conselho da Cidade e já fazendo a indicação de possível titular e suplente. Secretario Rodrigo atenta que entidades como OAB, CREA, CAU já haviam manifestado interesse em compor o Conselho desde o ano de 2024 e mais recentemente a entidade CEO - Comunidade Empresarial de Oficinas também indicando seus possíveis representantes, ficando necessária a recomposição do Conselho dentro de novas proporcionalidades com alteração na Lei 84/2013. Presidente

informa o recebimento de Ofício do TCE - Tribunal de Contas do Estado que solicita a data para realização da Conferência da Cidade prevista no Plano Diretor e, após discussão, foi aprovado por unanimidade RESOLUÇÃO definindo a data de 29/07/2026 para a sua realização na Sala de Atos da Prefeitura Municipal de Tubarão. TCE também pede que seja providenciado um Plano de Ação com as atividades do CONCIDADE e decidiu-se pela sua elaboração com dados a coletar na Conferência. Continuando a Ordem do Dia, Presidente aborda o **item 4 da pauta** com a indicação da Câmara de Vereadores sobre alteração de Zoneamento da Rua Theodoto Tonon trecho da Av. Pedro Zapellini a Rua Aldo Hulse. Em discussão, manifestações quanto a complexidade do tema pelo visitante Eládio e pelos Conselheiros Luís Antônio SINDUSCON, Arthur Secretaria da Infraestrutura, Conselheira Elizandra Sindicato dos Comerciários, Conselheiro Marlon Procuradoria do Munícipio de Tubarão, Conselheiro Elon Secretaria de Planejamento e Urbanismo, Conselheiro Samuel de Indústria Comercio e Serviços, por unanimidade decidiu-se em aguardar a revisão geral do Plano Diretor. Presidente aborda o **item 5 da pauta** da Ordem do Dia com solicitação do SINDUSCON para modificação de zoneamento de ZR 2 para ZC2 ou mesmo parâmetros urbanísticos e recuos devido uso de garagens na extrema de terreno. Em discussão se manifesta o visitante Eládio, o Conselheiros Luís Antônio SINDUSCON, Conselheiro Marlon Procuradoria do Munícipio de Tubarão, Conselheiro Elon Secretaria de Planejamento e Urbanismo, ficou decidido que o proponente SINDUSCON vai elaborar texto para a proposta. Por fim, **item 6 da pauta** da Ordem do Dia Conselheiro Arthur informa e solicita divulgação da possibilidade de os pagamentos do imposto de renda serem declarados para o Fundo Municipal da Infância ficando o recurso na cidade de Tubarão, e em não havendo manifestações a Presidente declarou por encerrada a reunião as 12:00 h.

gov.br
Documento assinado digitalmente
RODRIGO ALTHOFF MEDEIROS
Data: 29/06/2026 11:29:11-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

**Secretário Rodrigo Althoff Medeiros** **Presidente Daniela Milanez Zarbato**