ATA Nº 101

Aos dezenove dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco, às dezessete horas, realizou-se reunião extraordinária do Conselho Municipal de Habitação, na Secretaria de Assistência Social, Mulher e Família, de maneira híbrida com a presença dos seguintes conselheiros: Mariela Estevão Antunes, Kelly Goulart Espíndola Corrêa, Maiara de Pieri Pazeto Sumariva, Elom Alano Guimarães, Jhasmar Marchini Felippe, Cleuton Farias Gomes, Marileia Nandi, Maria da Graça Claudino e José Ricardo Comelli de maneira presencial, e dos conselheiros Gustavo Oenning, Gabriela Mendonça Carvalho e Simone Brandeelero Gomes de maneira online. O presidente, Sr. Cleuton Farias Gomes, deu início à reunião cumprimentando os presentes e apresentando que a pauta da reunião seria a apresentação do Programa Casa Catarina. Em seguida, passou a palavra para a conselheira Maiara, responsável pela apresentação do Programa aos demais conselheiros. A conselheira Maiara apresentou o programa e suas especificações, que conta com a parceria entre o Estado e o Município para construção de 43 (quarenta e três) unidades habitacionais, com valor unitário de construção da unidade de até R$ 114.000,00 (cento e quatorze mil reais), onde o Estado contemplará os Municípios com recursos estaduais para a construção de unidades habitacionais e os Municípios deverão disponibilizar terreno público de sua propriedade, além de garantir a execução dos serviços de infraestrutura essenciais para as unidades habitacionais. A conselheira também realizou apresentação técnica de 7 áreas no município que precisam passar por desafetação pública para a implementação do programa, além das especificações dos Loteamentos São Martinho, Loteamento Três Caminhos, Loteamento Jardim América, Loteamento Jardins de Padova, Loteamento Santa Helena e Loteamento Cohab São Raimundo, que comportarão as unidades do Programa Casa Catarina. Foi esclarecido para os presentes que o município optou por não adotar edificações verticais, priorizando casas térreas, seguindo orientação do Executivo Municipal e considerando experiências anteriores de habitação vertical que apresentaram dificuldades sociais. Foi informado também que, para garantir publicidade e transparência, será realizada reunião ampliada com vereadores e imprensa na Sala de Atos, após apreciação pelo Conselho. Após a exposição e leitura do Projeto de Lei Complementar a ser aprovado na Câmara, o Presidente iniciou a análise da apresentação realizada pela conselheira Maiara sobre o Programa Casa Catarina. A apresentação foi apreciada e recebeu elogios dos presentes, ficando o conselho ciente da submissão à Câmara de Vereadores. Nada mais havendo a tratar, o presidente agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião.