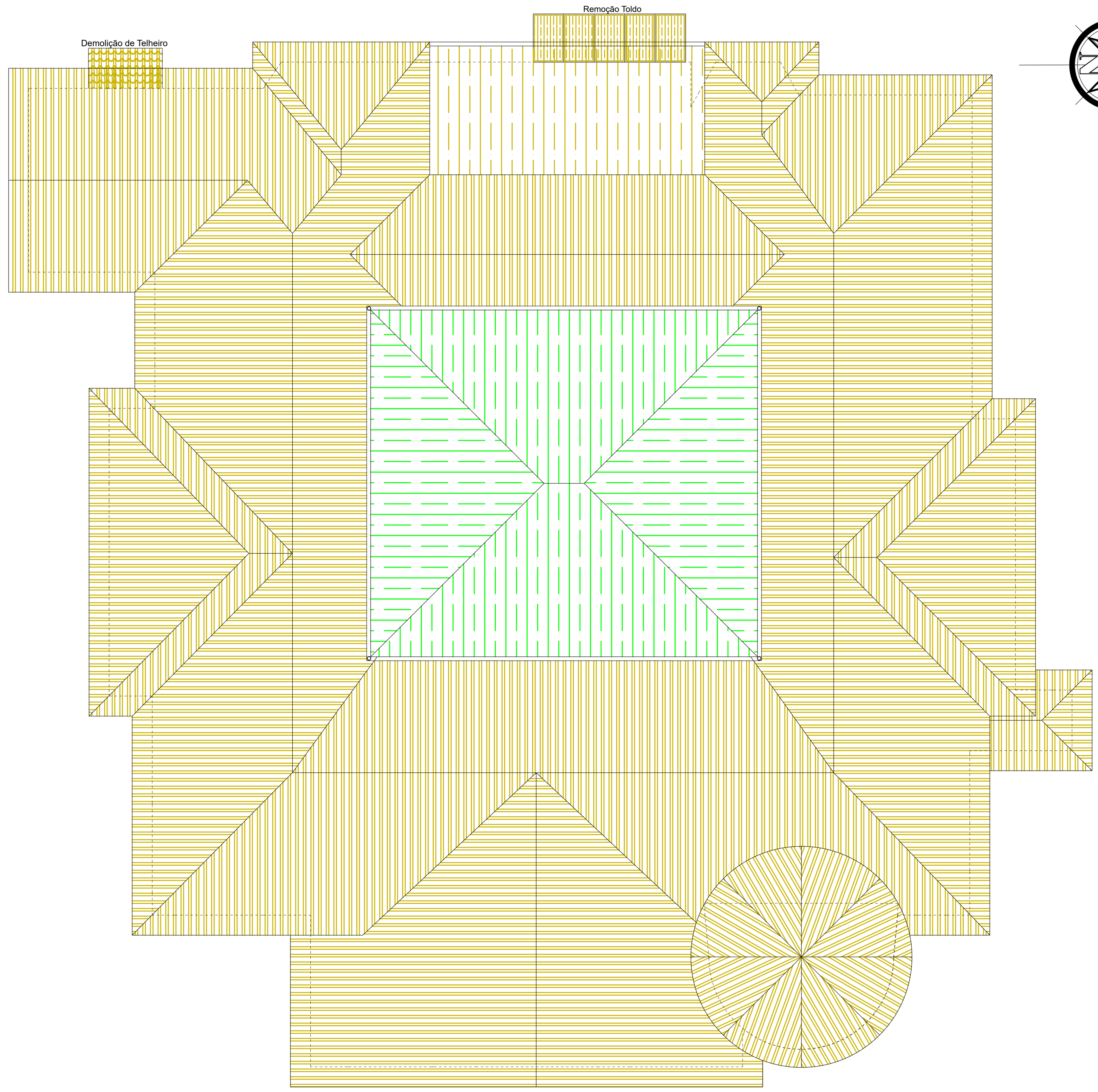
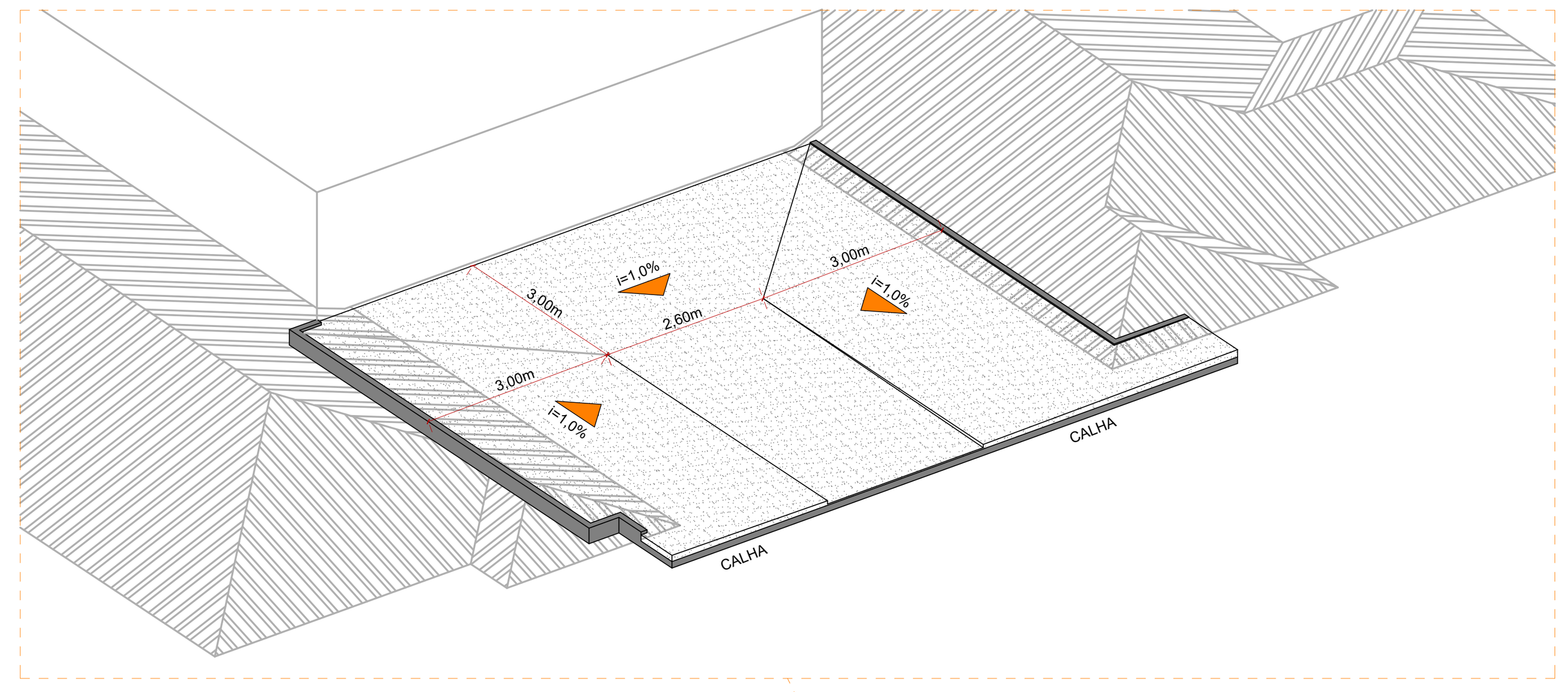


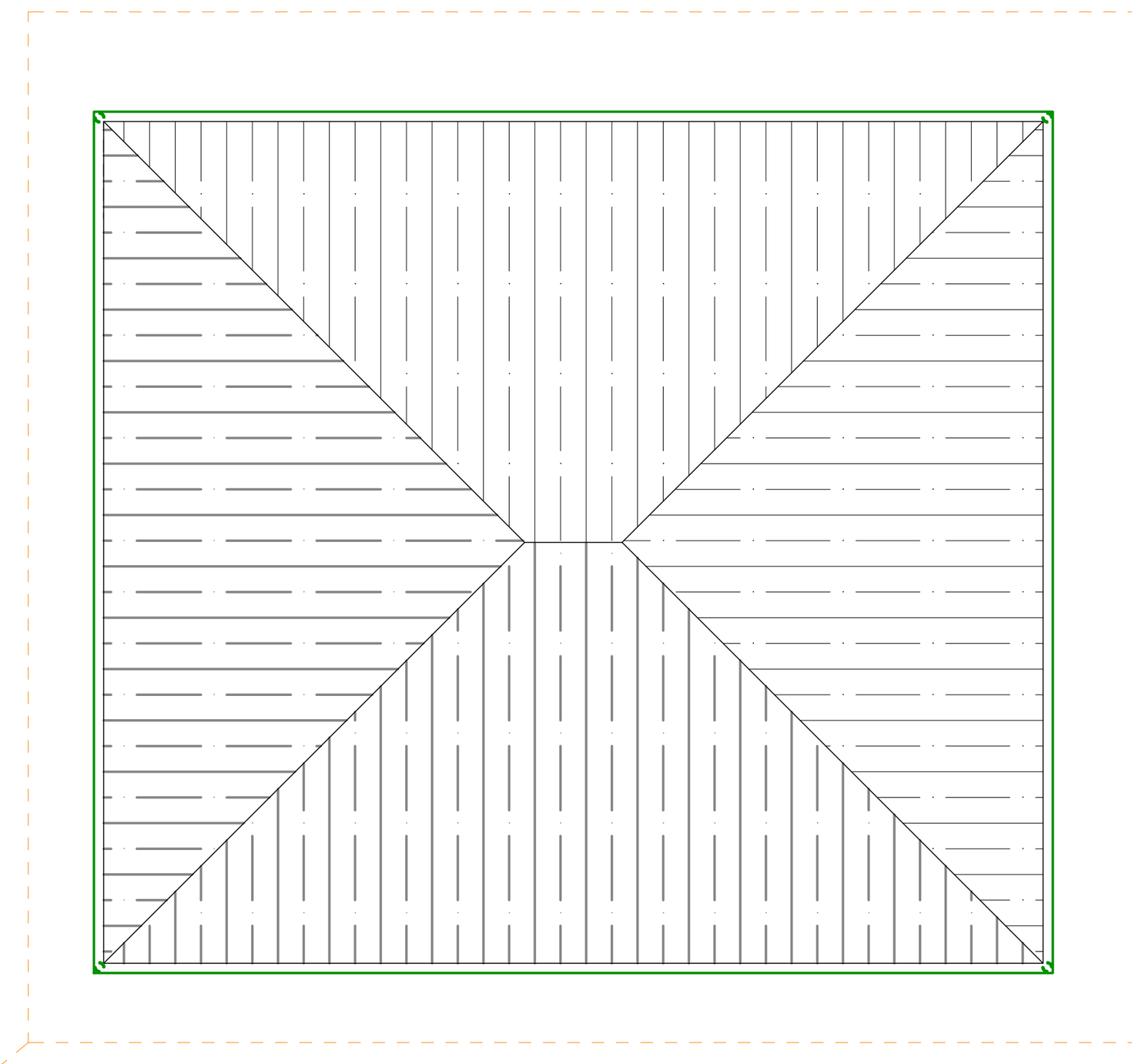
LEGENDA:

- REMOÇÃO COBERTURA EM TELHA CERÂMICA 488.65m² (plano)
  - remoção completa de telhas, calhas, estruturas em madeira e demais elementos que compõe a cobertura atual.
- REMOÇÃO COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 22,00m² (plano)
  - remoção completa de telhas, calhas, estruturas em madeira e demais elementos que compõe a cobertura atual.
- COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO SOBRE SALA DE ATOS
  - MANTER, fazer apenas manutenção da estrutura metálica.
- TOLDO EM ACRÍLICO - 4,56m²
  - remoção
- TELHEIRO CERÂMICO - 1,84m²
  - demolição

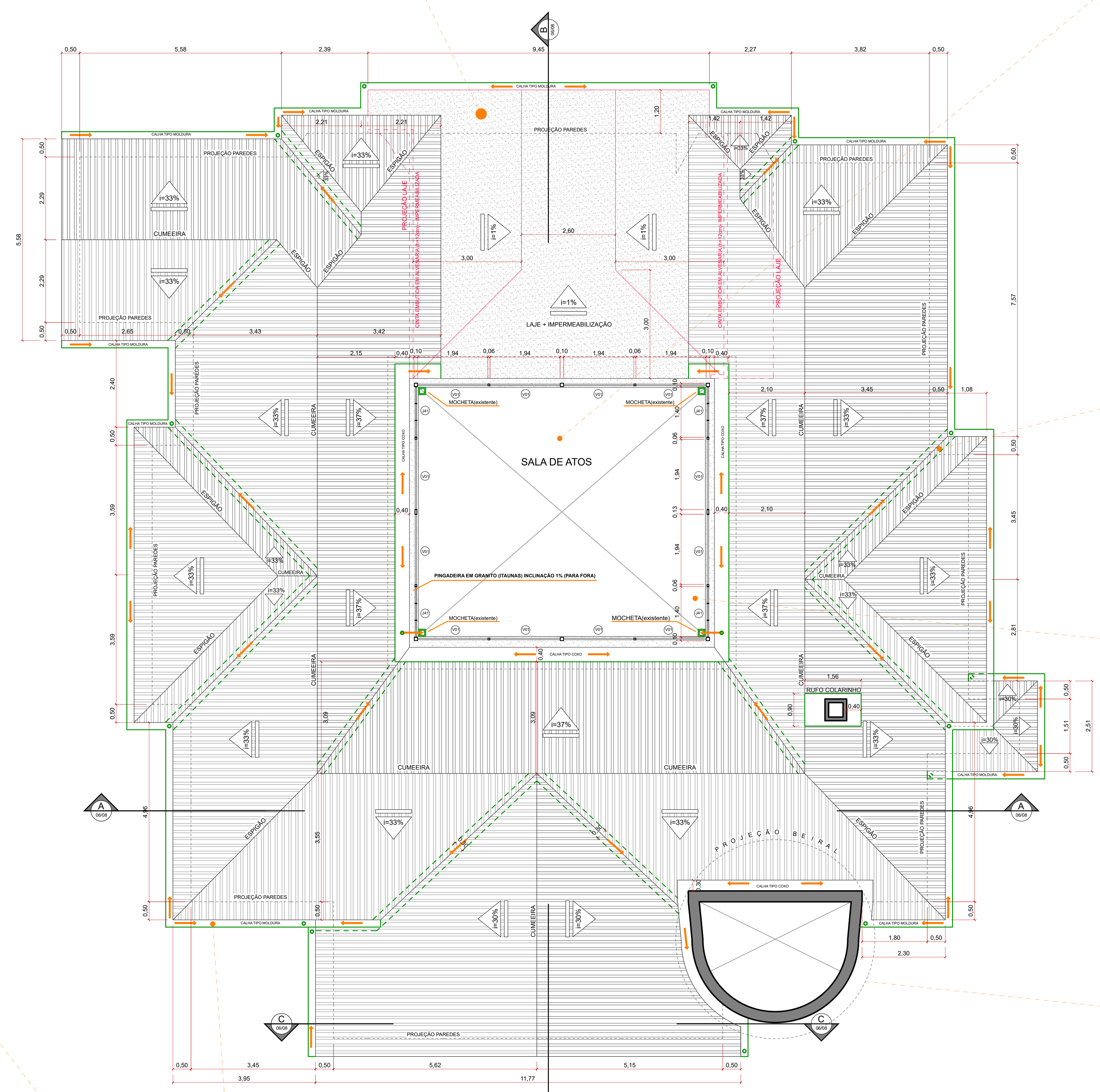
2 PLANTA DE COBERTURA - A DEMOLIR
ESC.: 1/100

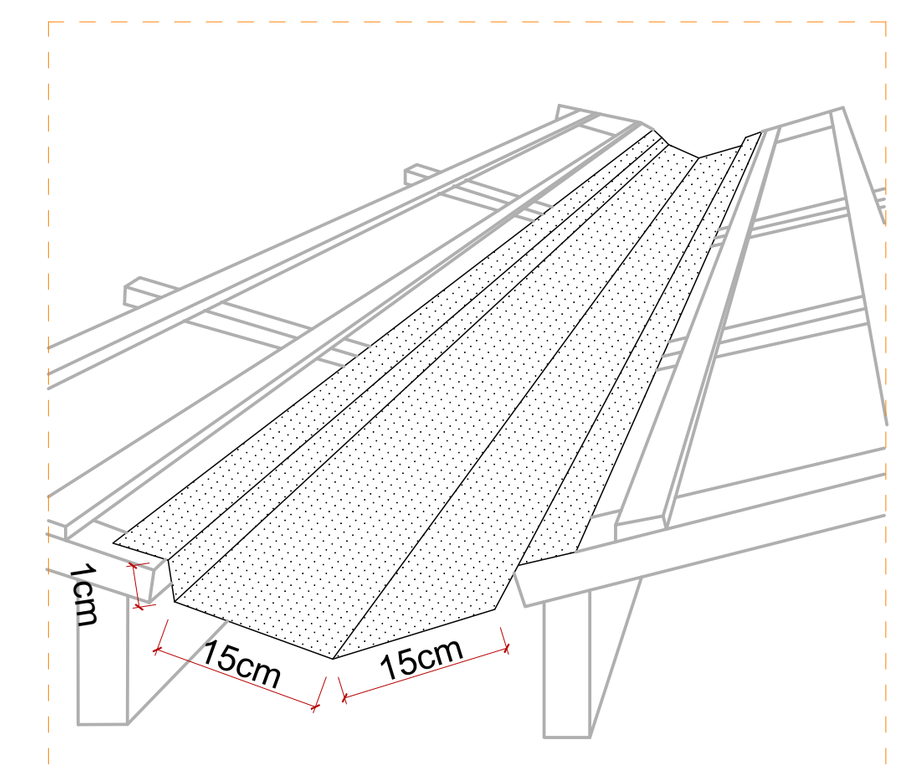


DETALHE INCLINAÇÕES LAJE IMPERMEABILIZADA
- OBS.: CINTA DE ALVENARIA h=12cm ACIMA DA LAJE.

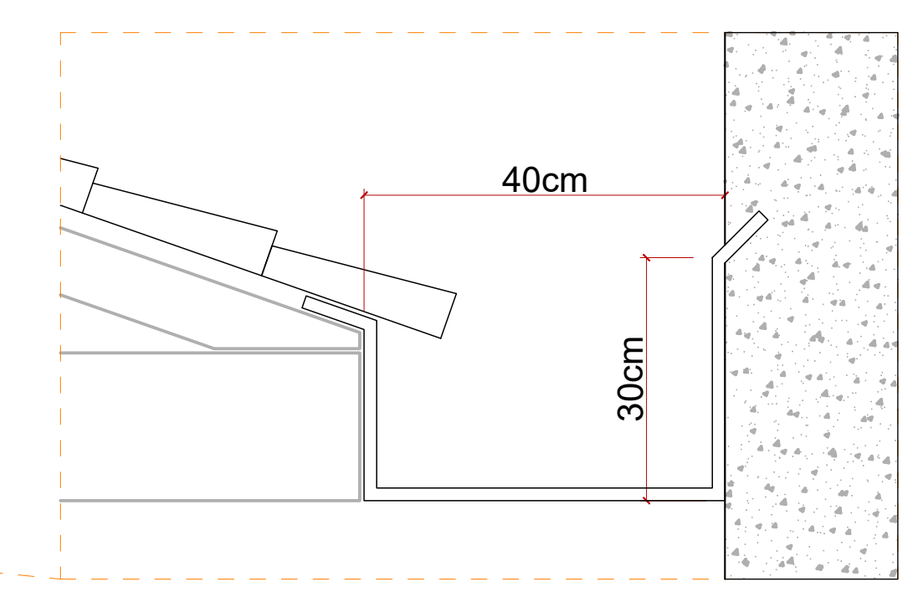


COBERTURA SALA DE ATOS - (APENAS MANUTENÇÃO)
- -TELHAS E CALHAS EXISTENTES - LIMPEZA/ REMOÇÃO DE DETRITOS;
- -LIMPEZA MECÂNICA DA FERRUGEM DA ESTRUTURA METÁLICA;
- -APLICAÇÃO DE CONVERTEDOR DE FERRUGEM;
- -APLICAÇÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO (ZARCÃO) - 1 DEMÃO ;
- -APLICAÇÃO DE PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO - 1 DEMÃO (BRANCO) + 1 DEMÃO (PRETO);

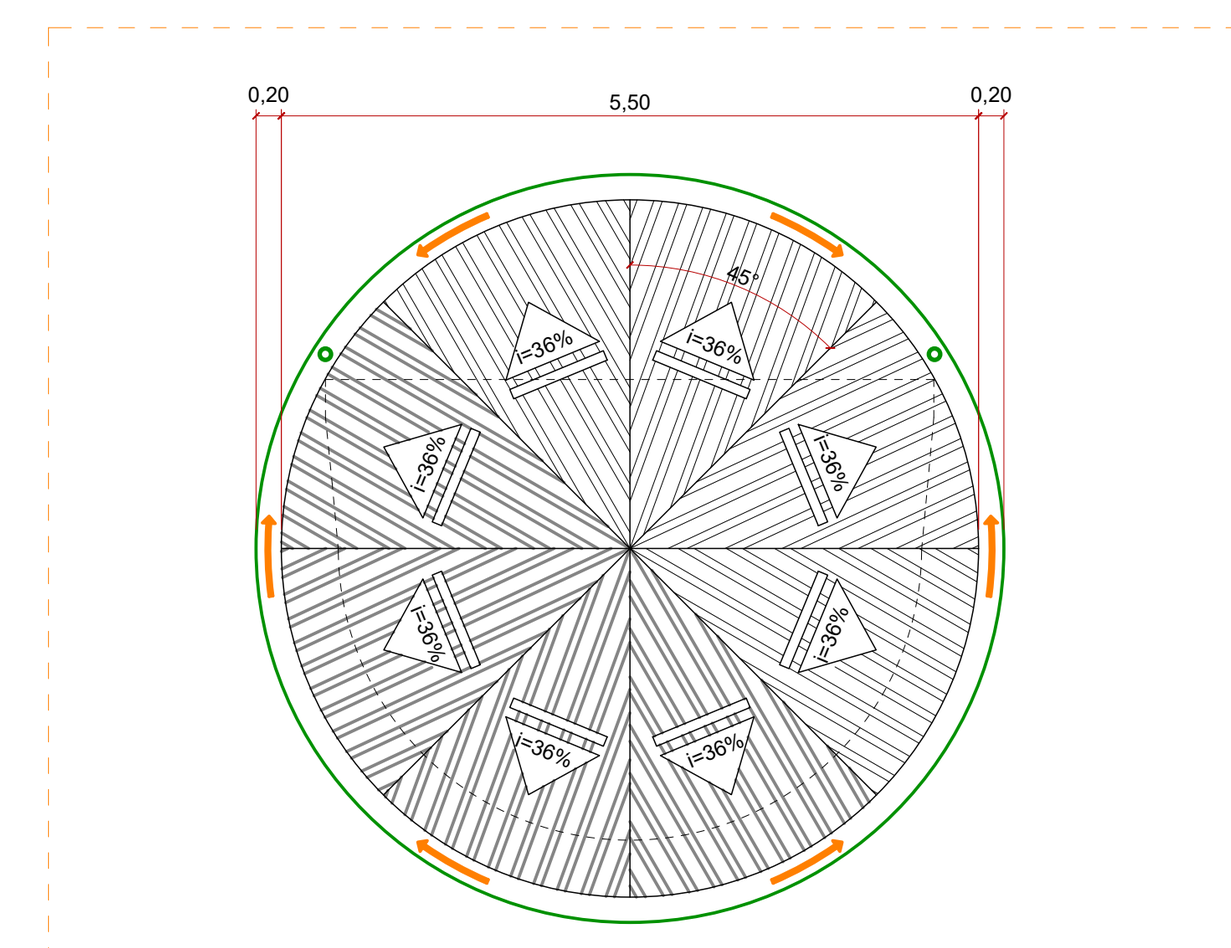




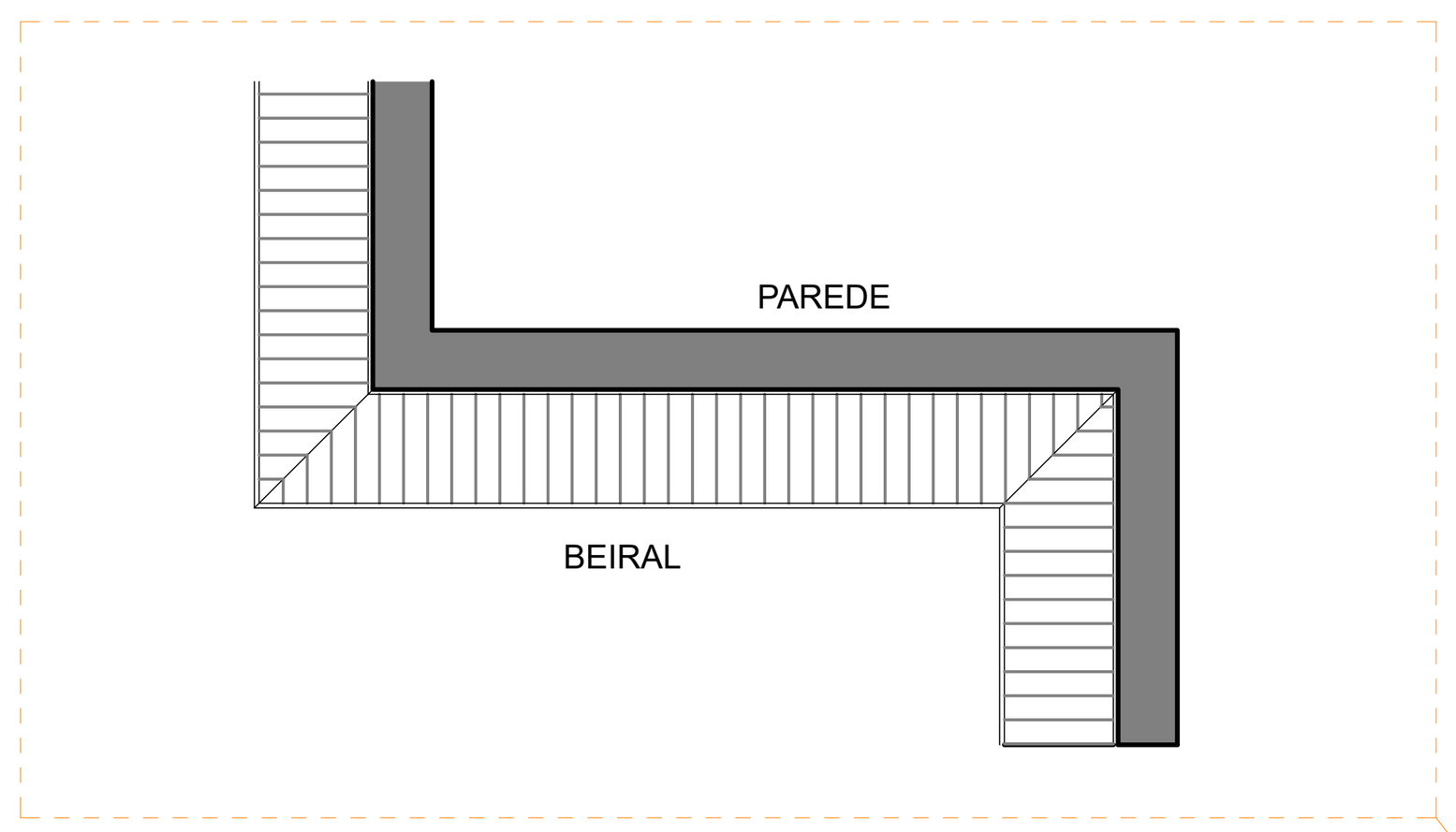
DETALHE ÁGUAS FURTADAS
- ALUMÍNIO (sem pintura).



DETALHE CALHA TIPO COXO
- ALUMÍNIO (SEM PINTURA);.
- AO REDOR SALA DE ATOS;
- AO REDOR DA SALA DE REUNIÕES - VICE-PREFEITO.

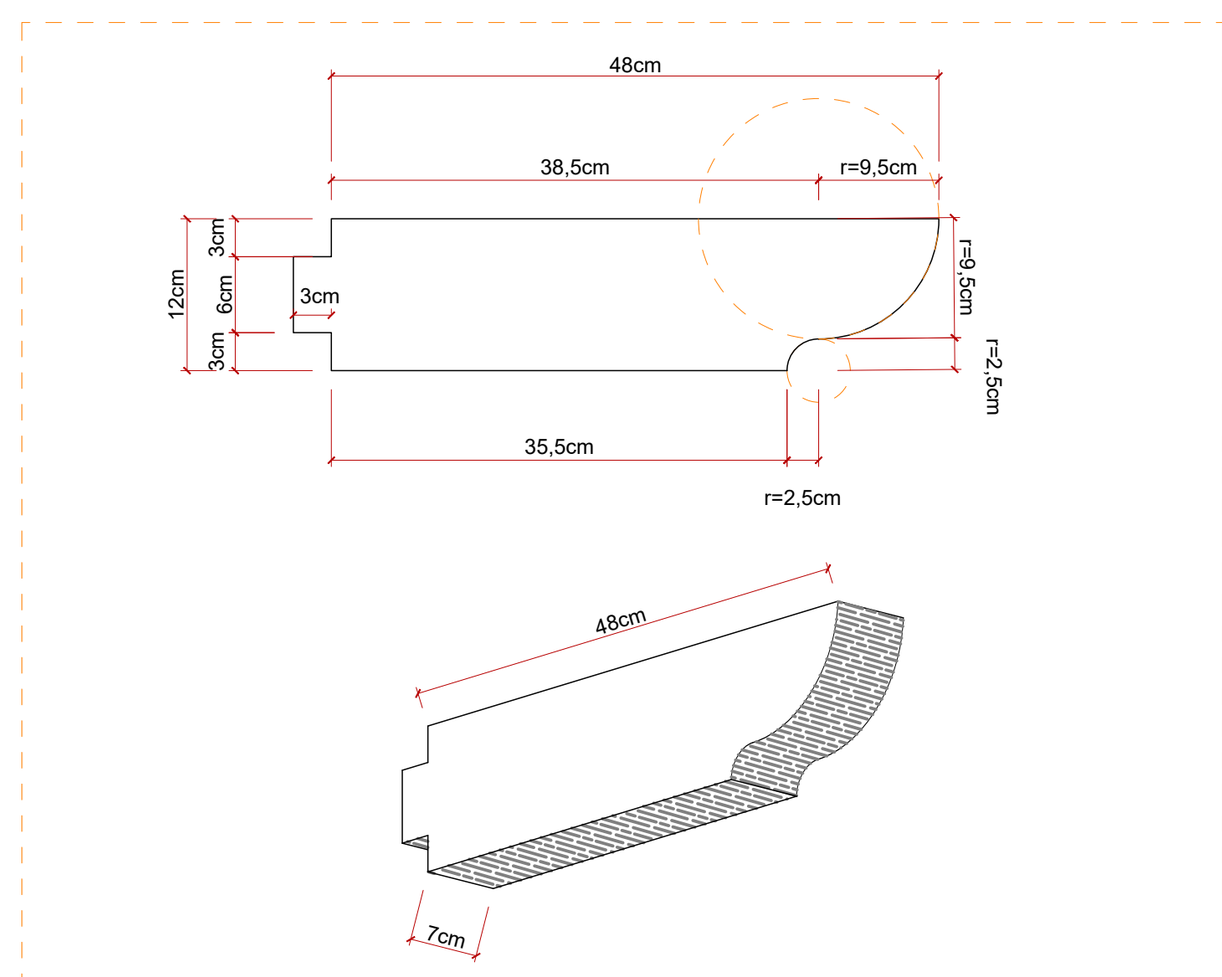


COBERTURA SALA DE REUNIÕES (**VICE-PREFEITO**)
- -TELHA CERÂMICA VERMELHA -modelo AMERICANA, RESINADA i=36,00%;
- -"CONE" SUBDIVIDIDO EM 8 LADOS PLANOS;
- -ESPIGÕES EM TELHA CERÂMICA;
- -CONDUTORES VERTICAIS AOS FUNDOS (oeste do volume);
- -CALHAS E CONDUTORES VERTICAIS EM AZUL, RGB:0,93,140;
- -LIMPEZA E REINSTALAÇÃO DE ELEMENTO METÁLICO DECORATIVO (GALO) NO CUME.
  - -REMOÇÃO DE FERRUGEM;
  - -APLICAÇÃO DE 2 DEMÃOS DE PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO (COR: PRETO).

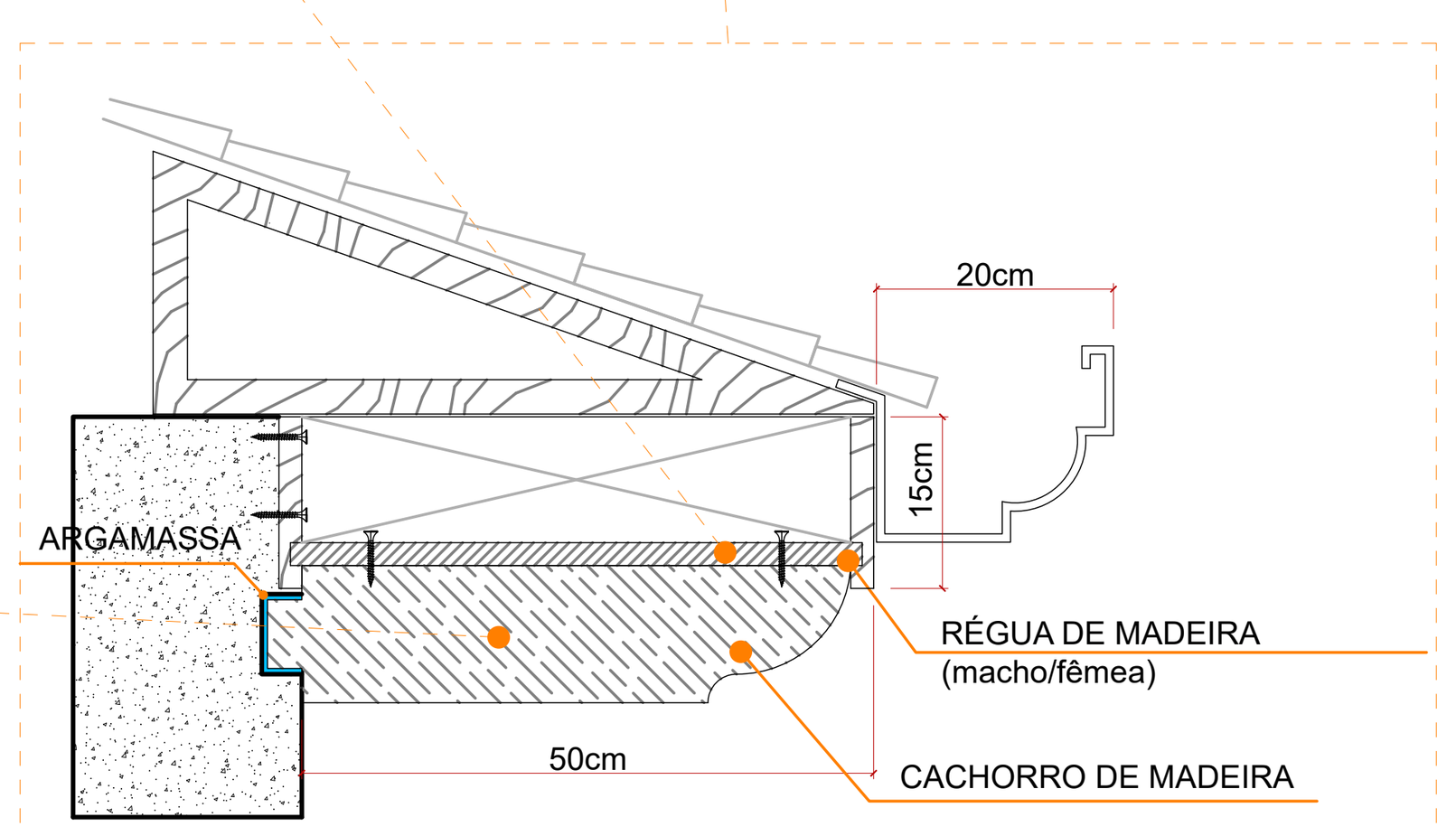


SENTIDO INSTALAÇÃO DAS RÉGUAS DE MADEIRA
- RÉGUA DE MADEIRA MACHO/FÊMEA, 10cm.

3 PLANTA DE COBERTURA - A CONSTRUIR
ESC.: 1/100



DIMENSÕES - CACHORROS (119 UNIDADES)



DETALHE BEIRAL E CALHA
- INSTALADO NO PERÍMETRO DA EDIFICAÇÃO;
- CALHA DE ALUMÍNIO, TIPO MOLDURA, (PINTURA ESMALTADA: AZUL, RGB:0,93,140 NO PERÍMETRO DA EDIFICAÇÃO);
- MADEIRAMENTO: **ANGELIM** COM PINTURA ACRÍLICA, RESISTENTE A UMIDADE, COR: AZUL RGB:0,93,140:
- RÉGUA DE MADEIRA **(ANGELIM)** MACHO/FÊMEA, 10cm;
- CACHORRO EM MADEIRA **(ANGELIM)**, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO (PAREDE) FIXADO A RÉGUA POR PARAFUSOS;

LEGENDA:

- TELHA CERÂMICA VERMELHA -modelo AMERICANA, RESINADA
- CALHAS
- CALHA ÁGUA FURTADA
- DIREÇÃO ESCOAMENTO
- CONDUTORES VERTICAIS Ø=100mm

gov.br Documento assinado digitalmente
GUILHERME HENRIQUE SPANNEMBERG DARUI
Data: 20/10/2026 19:03:06-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

INFORMAÇÕES TÉCNICAS:
- -ÁREA EM TELHA CERÂMICA:
  - -SOBRE SALA REUNIÕES VICE-PREFEITO =23,85m²
  - -SOBRE LAVABO VICE-PREFEITO =6,86m²
  - -SOBRE OS DEMAIS ESPAÇOS =417,13m²
- -INSTALAR MANTA SUBCOBERTURA DE POLIETILENO COM PELÍCULA REFLETORA DE ALUMÍNIO ENTRE O MADEIRAMENTO E AS TELHAS CERÂMICAS;
- -CONDUTORES VERTICAIS Ø=100mm;
- -CALHA PERIFÉRICA EM ALUMÍNIO (PINTURA ESMALTADA A BASE D'ÁGUA COR: AZUL, RGB:0,93,140);
- -ÁGUAS FURTADAS, RUFOS, CALHA SOBRE SALA DE ATOS E DEMAIS EM ALUMÍNIO, **SEM PINTURA;**
- -O RUFO COLARINHO AO REDOR DA CHAMINÉ SERÁ EM ALUMÍNIO, INICIARÁ NA CUMEEIRA E SEGUIRÁ ATÉ 40cm APÓS O PONTO MAIS BAIXO DA CHAMINÉ;
- - DEVERÁ SER COLOCADA CINTA DE CONCRETO SOBRE AS PAREDES DO **PERIMETRO** DA EDIFICAÇÃO, COM ALTURA =6cm OBS: PERÍMETRO =105,05m;
- -A VEDAÇÃO DAS CUMEEIRAS E ESPIGÕES SERÁ ATRAVÉS DE CUMEEIRA CERÂMICA.



REGISTRO FOTOGRÁFICO (Drone) DA COBERTURA - SITUAÇÃO ATUAL

NOTAS

1. ESTE PROJETO É PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE TUBARÃO. NÃO DEVE SER UTILIZADO PARA QUALQUER OUTRA FINALIDADE QUE NÃO SE RELACIONE COM A EXECUÇÃO DA PRESENTE EDIFICAÇÃO, SENDO TERMINANTEMENTE VEDADA SUA COLOCAÇÃO A DISPOSIÇÃO DE TERCEIROS.
2. O PROJETISTA NÃO SE RESPONSABILIZARÁ POR EVENTUAIS ALTERAÇÕES DESTE PROJETO DURANTE SUA EXECUÇÃO. QUALQUER MODIFICAÇÃO, O MESMO DEVE SER CONTACTADO.
3. ESTE PROJETO FOI DESENVOLVIDO COM BASE EM INFORMAÇÕES LEVANTADAS PELO ARQUITETO E EM DOCUMENTOS OFICIAIS CONSULTADOS..
4.QUALQUER MODIFICAÇÃO OU DÚVIDA DEVERÁ SER IMEDIATAMENTE COMUNICADA POR ESCRITO AO PROJETISTA.

Município de Tubarão
Secretaria de Planejamento e Urbanismo

REFORMA PAÇO MUNICIPAL - PREFEITURA DE TUBARÃO

ENDEREÇO: Rua Felipe Schmidt, 108 - Centro, Tubarão-SC	MATRÍCULA IMOBILIÁRIA: 31.856 ÁREA DA MATRÍCULA: 12.743,23m² ÁREA DO IMÓVEL: 512,76m²
CONTEÚDO: Planta de Cobertura - a Demolir Planta de Cobertura - a Construir Detalhes de Cobertura (s/escala) Registro fotográfico da Cobertura	RESP. TÉCNICO: Guilherme Henrique Spannemberg Darui Arquiteto e Urbanista – CAU/SC nº A107240-4
ESCALA: 1/100 · DATA: Set/2025 · ARQUIVO: PAÇO(GABINETE)-ARQ-PE.dwg	02 / 08