ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 27 DE NOVEMBRO DE 2025
EDITAL 014/2025

Aos vinte e sete dias do mês de novembro de dois mil e vinte e cinco, às treze horas e trinta minutos, tendo por local o Auditório do Facilita, localizado na Rua Marechal Deodoro, nº 1311, Bairro Oficinas, reuniram-se, extraordinariamente, os membros do Conselho Municipal de Contribuintes, nomeados pelo Decreto nº 8.434, de 25 de março de 2025, Edital de Convocação 014/2025, sob a Presidência de Andresa Fontanela, sob Secretariado de Patricia Pierin Westermann Rivera, Conselheira Isabel da Silva (Suplente do Conselheiro Josué Souza), Conselheira Adriana Caporal Medeiros, Conselheiro João Carlos Corrêa Nunes, Conselheiro Maurício de S. Mateus, Conselheiro Gustavo Cardoso Kern, Conselheiro Marcelo Daltoé Pereira, Conselheiro Rai Busarello, Conselheiro Vitor Celso Domingues Neto (Suplente do Conselheiro Gean). O Conselheiro Luiz Gonzaga justificou ausência por motivos de força maior. A Conselheira Sabrina dos Reis está em gozo de férias. A presidente cumprimenta a todos e solicita a leitura da ata do dia 13/11/2025, que após lida e discutida terá nova leitura em 11/12/2025. Retomando a palavra a Presidente, inicia o 1º assunto desta reunião, que se trata do pedido de anulação dos processos com provimento aos recorrentes, ocorrendo assim a REFORMA da decisão de 1ª instância. Iniciado o sorteio dos processos abaixo relacionados:

Conselheira Isabel
Proc. 6202/2018 – Abenilde Honorata de Medeiros – Isenção de IPTU
Proc. 45453/2023 – Jairo Pedro Thomé – Não incidência de ITBI

Conselheira Relatora Adriana
Proc. 16673/2024 – Agavê estacionamento Ltda – Não incidência de ITBI
Proc.40669/2022 – Renato Vieira de Avila – Não incidência de ITBI

Conselheiro Relator Maurício
Proc. 7583/2020 – Augusto Rodolfo Westphal – Isenção de IPTU
Proc. 23198/2024 e 55732/2025 – Gilberto Rodrigues da Cunha – Não incidência de IPTU

Conselheiro Relator João Carlos
Proc. 2947/2020 – Jaimir Frécia – Isenção de IPTU
Proc. 251/2015 – Martinho Francisco Martins COAPAR – Lançamento do ITBI

Conselheiro Relator Gustavo
Proc. 2658/2018 – Adail Miguel – Isenção de IPTU
Proc. 12667/2015 – Eduardo Viana – Isenção de IPTU

Conselheiro Relator Rai
Proc.3482/2022 Amélia Monteiro Matos – Isenção de IPTU
Proc.2285/2019 e 27147/2020 – Patrick Nandi e outros – Restituição de ITBI

Conselheiro Relator Marcelo
Proc. 42789/2023 – Tiago Henrique Silva – Não incidência de ITBI
Proc. 32938/2021 – HZTDB Ad. E Empreend. Ltda – Impugnação de ITBI

Conselheiro Relator Gean
Proc. 49705/2022 – Fábio Robson Martins – Impugnação de ITBI
Proc. 41547/2022 – Valdézia Pereira – Restituição de ITBI

Discutidos os assuntos gerais, e não havendo dúvidas, a Presidente agradece a presença de todos e dá por encerrada esta sessão, da qual, eu Patricia Pierin Westermann Rivera, Secretária deste Conselho lavrei a presente ata que, após lida, discutida e aprovada, vai devidamente assinada e publicada no site oficial da Prefeitura de Tubarão/SC.

ANDRESA FONTANELA
Presidente

PATRICIA P. WESTERMANN RIVERA
Secretária

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO
ESTADO DE SANTA CATARINA

CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES

LISTA DE PRESENÇA DA 14ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA –27/11/2025

João Carlos Correa Nunes João Carlos Corrêa
Victor Celso Domingues Neto
Mauricio de Souza Martins
Adriana Lopes Medeiros
Gustavo Kern
PAI BUSARELLO
MARCELO DALMOÉ PEREIRA
Isabel da Silva
PATRICIA
ANDRESSA FONTANELLA