PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO
ESTADO DE SANTA CATARINA
CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 13 DE NOVEMBRO DE 2025
EDITAL 013/2025

Aos treze dias do mês de novembro de dois mil e vinte e cinco, às treze horas e trinta minutos, tendo por local o Auditório do Facilita, localizado na Rua Marechal Deodoro, nº 1311, Bairro Oficinas, reuniram-se, ordinariamente, os membros do Conselho Municipal de Contribuintes, nomeados pelo Decreto nº 8.434, de 25 de março de 2025, Edital de Convocação 012/2025, sob a Presidência de Andresa Fontanela, sob Secretariado de Patricia Pierin Westermann Rivera, Conselheira Sabrina Oliveira da Rosa dos Reis, Conselheira Isabel da Silva (Suplente do Conselheiro Josué Souza), Conselheira Adriana Caporal Medeiros, Conselheiro João Carlos Corrêa Nunes, Conselheiro Maurício de S. Mateus, Conselheiro Gustavo Cardoso Kern, Conselheiro Marcelo Daltoé Pereira, Conselheiros Rai Busarello se fazem presentes. Os Conselheiros Luiz Gonzaga e Gean R. da Silva, justificaram ausência por motivos de força maior. Se fazem presentes também o Sr. Leonardo Carminatti representando o Proc. 19667/2025 – Comunidade Evangélica Reconstruir Vidas - O Sr. Gilmar Correa – Proc. 28388/2024 - o Sr. Daniel Balestrin representando Proc. 37208/2025 – BLV Investimentos e Participações Ltda, os Senhores Cléber dos Santos e Emilson A. Carvalho, como expectadores. A presidente cumprimenta a todos e dá aberta a sessão com a leitura da Ata de 30/10/2025. que após lida, discutida e assinada será publicada no site oficial da Prefeitura de Tubarão/SC, na sequência o julgamento do **01º Processo sob nº 19667/2025 – Comunidade Evangélica Reconstruir Vidas Cancelamento do ISS** A Conselheira Relatora Isabel solicita baixa em diligência, sessão a ser marcada, contribuinte cientificado desde já será comunicado de nova data. **O 02º Processo a ser julgado sob nº 28388/2024 – Gilmar Correa – IPTU/ INCRA,** a Conselheira Relatora Sabrina inicia a leitura de relatório, na sequência a palavra passa ao Sr. Gilberto para sua defesa, a Relatora profere seu voto, nega o provimento, não houve divergências, e todos acompanham o voto da Relatora, o Sr. Gilberto é informado que será comunicado da decisão deste Conselho, e se retira da sala. **O 03º Processo a ser julgado sob nº 37208/2025 – BLV Investimentos e Participações Ltda – Impugnação de ITBI** – O Conselheiro Relator Marcelo inicia a leitura de seu relatório, a palavra passa ao Sr. Daniel que sustenta sua defesa, a palavra retorna ao Relator que profere seu voto, nega o provimento e determina que, o referido processo retorne a Secretaria da Fazenda para as devidas atualizações técnicas pertinentes ao Cadastro Imobiliário, e, que, após atualização, a Fazenda Municipal apresente um laudo devidamente ajustado às informações cadastrais corrigidas. O Sr. Daniel, fica cientificado desde já que será comunicado da nova data. **O 04º Processo a ser julgado sob nº 23448/2024 – Dionísio Bressan Lemos – Cancelamento de tributo** – O Conselheiro Relator Raí inicia a leitura de seu relatório e voto, nega provimento, não houve divergência e todos acompanham o Relator.

O 05° Processo a ser julgado sob nº 37743/2025 – Daszi Santina Volpato – Impugnação de ITBI – O Conselheiro Relator Gustavo, inicia a leitura de seu relatório e voto, nega o pedido não houve divergência e todos acompanham o Relator. **O 06° Processo a ser julgado sob nº 31680/2024 – Zaneli Serviços Elétricos Ltda – Amanda Machado Santos – Impugnação de ITBI**, a Conselheira Relatora Sabrina, inicia a leitura de seu relatório e voto, nega o pedido, não houve divergência, todos acompanham o voto da Relatora. **O 07° Processo a ser julgado sob nº 17460/2025 – MGF Participações Ltda – Não Incidência ITBI,** a Conselheira Relatora Adriana inicia a leitura de seu relatório e voto, dá provimento parcial, não houve divergência, todos acompanham a Relatora. **O 08° Processo a ser julgado sob nº 42789/2023 – J & M Holding Ltda – Thiago H Silva** - o Conselheiro Relator João Carlos, inicia a leitura de seu relatório e voto, no entendimento de dar provimento a Conselheira Isabel solicita vista do referido processo, pauta a ser marcada. **O 09° Processo a ser julgado sob nº 46888/2024 – Marlene Nascimento Pedroso – Isenção de IPTU** – o Conselheiro Relator Maurício inicia a leitura de seu relatório e voto, nega o provimento, não houve divergência, todos acompanham o Relator. **O 10° processo a ser julgado sob nº 39603/2024 – Maria Aparecida Silvano – IPTU/ Bolsa família,** o Conselheiro Relator Marcelo inicia a leitura de seu relatório e voto, nega o provimento e não houve divergência, todos acompanham o voto do Relator. **Os processos sob nº 43546/2023 – Ana Fernandes Marciano – Isenção de IPTU – sob apreciação do Conselheiro Relator Gean, e Processo nº 50242/2024 – Amílton Lemos Júnior – Lançamento do ITBI – Conselheiro relator Luiz Gonzaga,** ***pauta a ser marcada.***

Discussão dos assuntos gerais.

ANDRESA FONTANELA
Presidente

PATRICIA WESTERMANN RIVERA
Secretária

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO
ESTADO DE SANTA CATARINA
CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES

LISTA DE PRESENÇA DA 13ª SESSÃO ORDINÁRIA –13/11/2025

MARCELO DALTOÉ PEREIRA
Maurício de Souza Soares
SABRINA OLIVEIRA DA ROSA DOS REIS
ANDRESSA FONTANELLA
PATRICIA RIVERA
João Carlos Corrêa Nunes
Adriana Vigo Medeiros
Gustavo Cardoso F. Kern
Isabel da Silva
RAÍ BUSARELLO

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO
ESTADO DE SANTA CATARINA

CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES

LISTA DE PRESENÇA DA 13ª SESSÃO ORDINÁRIA – 13/11/2025

LEONARDO CAMINATI		RECONSTRUIR VIDAS
GILNAR CORRÊA		GILNAR CORRÊA
Cleber dos Santos		OBSERVADOR
Daniel Balestrin		Daniel
EMILSON A. CARVALHO		