ATA Nº 93

Aos doze dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e cinco, às dezessete horas, foi realizada uma reunião ordinária do Conselho Municipal de Habitação na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social (SMDS), com os seguintes presentes: Kelly Goulart E. Corrêa, Janaina Mendes Dandolini, Luis Fernando da Silva Floriano, Fernando Bueno, Jhasmar Marchini Felippe, Cleuton Farias Gomes e Gabriela Mendonça. O presidente Cleuton iniciou a reunião cumprimentando a todos e solicitou à secretária executiva, Marília, a leitura da pauta: **Correspondências Expedidas:** Ofício nº 08/09/10/11/2024: convite para Audiência Pública; Memorando 12.899/24, 32.569/24, 32.572/24, solicitando a indicação de representantes para compor o CMH; Memorando 34.813/24 solicitando a publicação da Resolução 07/24 no Diário Oficial; Memorando 35.092/24 segue a documentação do CMH, para providências necessárias quanto à adesão ao SNHIS; Memorando 1.309/25 encaminhado para a Contabilidade solicitando os relatórios de Gestão do Fundo Municipal de Habitação, referentes aos anos de 2009 até 2023; Memorando nº 729/2025/SMDS solicitando a indicação de quatro representantes para compor o CMH, sendo dois conselheiros titulares e dois conselheiros suplentes, ou a confirmação dos conselheiros atuais; Memorando nº 732/2025/Infraestrutura solicitando a indicação de dois representantes para compor o CMH, sendo um conselheiro titular e um conselheiro suplente, ou a confirmação dos conselheiros atuais; Mem. nº 737/2025/Urbanismo solicitando a indicação de dois representantes para compor o CMH, sendo um conselheiro titular e um conselheiro suplente, ou a confirmação dos conselheiros atuais; Mem. 738/2025/Procuradoria solicitando a indicação de dois representantes para compor o CMH, sendo um conselheiro titular e um conselheiro suplente, ou a confirmação dos conselheiros atuais; Mem. 740/2025/Defesa Civil solicitando a indicação de dois representantes para compor o CMH, sendo um conselheiro titular e um conselheiro suplente, ou a confirmação dos conselheiros atuais; Mem. 1.693/2025/SMDS solicitando a alteração da Lei Municipal nº 5.930/2023. **Correspondências Recebidas:** Ofício nº 107/2024/OAB solicita a verificação da possibilidade de indicar os representantes da OAB em janeiro/2025; Cáritas indica a Sra. Marlise de Souza Lopes como titular e Gabriela Mendonça como suplente; Ofício nº 005/2025 do Instituto Nossa Família indica a Sra. Rosemari Smaniotto como titular e a Sra. Willyane Smaniotto Firmino como suplente; Memorando 32.572/2024/Sec. De Urbanismo Indica o Sr. Luis Fernando da Silva Floriano como suplente; Memorando 729/2025/SMDS indica a Sra. Mariela Estevão Antunes como titular e a Sra. Heloísa Cabral como suplente, a Sra. Lilian Folchini Masiero Gonçalves como titular e a Sra Kelly Goulart Espíndola Corrêa como suplente; Memorando 732/2025/Infraestrutura indica o Sr. Edilson Zandomeneco Antunes como titular e o Sr. Fábio Fernandes como suplente; Memorando 740/2025/Defesa Civil indica o Sr. Rafael Marques como titular e o Sr. Arthur Filipe Britzke como suplente. **Resolução: Resolução nº 06/2024** - Aprovação da Minuta do Plano Local de Habitação de Interesse Social (PLHIS) – 2024/2033; **Resolução nº 07/2024** – Aprovação do Plano Local de Habitação de Interesse Social – 2024/2033. **Outros assuntos:** Aprovação das Atas nº 89, 90, 91 e 92; Matéria sobre a Audiência Pública de Apresentação do Plano Local de Habitação de Interesse Social; Obrigações do

termo de Adesão (pendente). Assuntos Gerais. O presidente Cleuton comentou sobre a alteração da Lei Municipal referente à composição dos representantes do conselho, conforme a Lei Federal nº 11.142/2005. Em reunião extraordinária realizada em 20/01/2025, decidiu-se alterar para três representantes de entidades populares, excluindo a OAB, para adequação à legislação federal. A alteração já está para assinatura do Prefeito e Gestão. Uma vez aprovado, será necessário conversar com as entidades para nomeação dos representantes. Caso necessário, será realizada uma reunião extraordinária para aprovação do PLHIS. A data limite para encaminhamento do PLHIS e das prestações de contas de 2009 a 2023 é 31 de julho de 2025. Foi solicitada uma reunião com a contadora Andresa para elaboração das prestações de contas, a qual informou que os relatórios só poderão ser feitos em março devido à alta demanda. Assim que os relatórios forem concluídos, serão feitas as resoluções conforme indicado no documento. A Assistência Social, gestora do FMH, informou que o conselho, permaneceu inativo por um período, necessitando de uma justificativa para aprovação. O regimento Interno também precisará ser alterado para se adequar à composição do conselho, sendo revisado, alterado e aprovado em plenário antes da publicação. Sobre o Reurb, será reestruturado com a nova reforma administrativa. O Presidente Cleuton colocou em votação as atas n° 89, 90, 91 e 92, que foram aprovadas pelos conselheiros. A secretária executiva Marília verificará se o presidente do Conselho da Cidade recebeu o ofício de convite para a Audiência Pública do PLHIS, realizada em 11 de dezembro de 2024. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada.