

ATA Nº 80

1
2
3 Aos treze dias do mês de março de dois mil e vinte e quatro, às dezessete horas, realizou-se
4 uma reunião ordinária do Conselho Municipal de Habitação na Secretaria Municipal de
5 Desenvolvimento Social, com os seguintes presentes: Thaise Ribeiro Paes, Mariela Estevão
6 Antunes, Kelly Goulart Corrêa, Janaína Mendes Dandolini, Emanuela Nazário B. Larroyd,
7 Arthur Filipe Weiers Britzke, Cleuton Farias Gomes, Bruna Rosa Corrêa, Marlise de Souza L.
8 Serafim e Rosemari Smaniotto. O Presidente Cleuton abre a reunião cumprimentando a todos
9 e solicita à secretária executiva Marília a leitura da pauta: **Correspondências Expedidas:**
10 Ofício nº 01/2024/CMH solicitando que verifique dentro do Plano de Mobilidade se a empresa
11 contratada está levando em consideração os bairros mais afastados do perímetro urbano e as
12 áreas que se encontram em territórios mais vulneráveis para serem beneficiadas com as
13 ações previstas no Plano de Mobilidade. Gostaríamos de saber ainda, como será a questão do
14 transporte público interligando os bairros mais periféricos com as áreas onde encontram-se os
15 serviços públicos básicos e as áreas de geração de emprego, como por exemplo: as áreas
16 industriais e centro da cidade. **Correspondências Recebidas:** Memorando
17 5.088/24/Secretaria de Segurança, Trânsito e Patrimônio em resposta ao Ofício nº
18 01/2024/CMH: “Na elaboração do Plano de Mobilidade a empresa contratada está levando em
19 consideração toda a região conturbada do município de Tubarão com sugestões de
20 programas, projetos e ações a serem desenvolvidas para garantir inclusive aos bairros mais
21 afastados do perímetro urbano e as áreas que se encontram em territórios mais vulneráveis
22 uma Mobilidade adequada para os próximos 10 anos. Em relação ao Transporte Público estão
23 sendo propostas ações de curto prazo para melhoria imediata do mesmo e a indicação de
24 alteração no contrato de concessão existente para permitir medidas de médio e longo prazo
25 incluindo uma reorganização da Rede Atual permitindo uma interligação melhor entre os
26 bairros mais periféricos com as áreas onde encontram-se os serviços públicos básicos e as
27 áreas de geração de emprego”. A Secretaria de Urbanismo convida o presidente do CMH para
28 participar de uma reunião no dia 01/03, às 15h para discutir e atualizar os participantes sobre o
29 ETSA (Estudo Técnico Socioambiental), na Secretaria de Urbanismo. **Outros assuntos:**
30 Aprovação das Atas nº 78 e 79; Aprovação do Regimento Interno CMH; Assuntos Gerais. O
31 presidente Cleuton explicou o que significa ETSA – Estudo Técnico Socioambiental, é um
32 estudo que exige a necessidade de atendimento à legislação e, a partir desse estudo, será
33 permitido que se atualize o Plano Diretor, pois ele deve ser atualizado a cada dez (10) anos.
34 Quando o ETSA estiver atualizado, será aprovado no Conselho Municipal do Meio Ambiente.
35 Estão sendo chamados para participar da reunião os presidentes de alguns conselhos, como:
36 CMH, Conselho da Cidade, Conselho do Meio Ambiente e o Conselho do Sindicato Rural. A
37 previsão para finalizar o ETSA é setembro 2024, logo depois terão as audiências públicas. O
38 Presidente Cleuton coloca em votação as atas nº 78 e 79, na qual foram aprovadas pelos
39 conselheiros. Continuando, o Regimento Interno foi encaminhado aos conselheiros no grupo
40 de whatsapp para conhecimento. O presidente Cleuton questionou se algum conselheiro
41 presente trouxe algumas considerações para o regimento interno. A conselheira Mariela
42 explicou que o regimento interno foi feito com base na lei atual e que foi feita novas
43 adequações, de acordo com a reunião do dia 13/12/2023. Durante a leitura do Regimento
44 Interno, foram feitas algumas considerações. Em seguida, a conselheira Mariela sugeriu
45 aprovar o Regimento Interno na reunião de hoje (13/03/2024), mantendo a Unisul (conforme
46 artigo 10, inciso II, alínea “e”). Os conselheiros concordaram e aprovaram o Regimento

47 Interno. Logo após o término da reunião, será feita a resolução. Depois, faz a alteração,
48 retirando a Unisul e acrescentando o Fórum das Entidades. Realiza-se uma reunião
49 extraordinária para aprovar a alteração no Regimento Interno, fazendo uma nova resolução. O
50 presidente Cleuton comentou que o próximo passo é o Plano de Habitação. Sobre o ofício
51 encaminhado ao Gabinete do Prefeito em dezembro/2023, solicitando uma reunião para
52 discutir ações oriundas da Política de Habitação, especialmente a atualização do Plano de
53 Habitação, formulado no ano de 2009, ainda não obteve resposta. Continuando, falou sobre a
54 visita até o Gabinete do Prefeito, onde ele e o conselheiro Jhasmar deixaram todos os
55 documentos com o funcionário Eduardo. Até o momento não houve resposta. O plano de
56 habitação está bem elaborado, mas está desatualizado. É necessário ter um plano de
57 habitação válido. A conselheira Thaise questionou quanto tem no fundo de habitação. Precisa
58 ser feita uma atualização de saldo. Será pedido para a Assistência Social a prestação de
59 contas de 2023 e a previsão orçamentária para 2024 do fundo de habitação. Se não houve
60 movimentação, encaminha um documento sendo aprovado pelos conselheiros. Foi sugerido
61 para a reunião do dia 10/04/2024 que o assunto de pauta seja Prestação de Contas, Plano de
62 Habitação e Contratação de Empresa para atualizar o plano. A conselheira Mariela comentou
63 que para contratar a empresa, precisa ter recurso. Será disponibilizado o Plano de Habitação
64 no grupo de whatsapp para os conselheiros. O conselheiro Arthur informou aos conselheiros
65 que a Defesa Civil está atualizando o Plano de Contingência no município de Tubarão. Em
66 2014 contou com a participação dos membros da Assistência Social e, agora está em fase de
67 atualização. Para 2024, foram atualizados os membros do GRAC (Grupo de Ações
68 Coordenadas). O Plano de Contingência atualmente está para consulta pública, onde todas as
69 pessoas podem ter acesso a minuta. No plano, foi atualizada as áreas de risco no município.
70 Será realizada uma audiência pública na Câmara de Vereadores no dia 22/03/2024, às 14
71 horas. Após a aprovação do plano de contingência, na audiência pública, a Defesa Civil junto
72 com a Assistência Social e os conselhos, farão a divulgação do plano nas localidades de risco,
73 para a população vulnerável. O presidente Cleuton comentou sobre a II Conferência Nacional
74 de Migrações, Refúgio e Apátrida no dia 16/03/2024, às 14h30, no Centro de Atividades da
75 Catedral de Tubarão. Caso os conselheiros demonstrarem interesse em participar, o link foi
76 disponibilizado no grupo de whatsapp. Finalizando, comunicou aos conselheiros que está
77 participando do Conselho de Habitação na cidade de Braço do Norte, onde está representando
78 o CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia), sendo eleito o presidente do
79 conselho. Sem mais nada a tratar, deu-se por encerrada a reunião.