

Memorial Descritivo

Pavimentação com piso intertravado e piso emborrachado e cercamento com tábuas de madeira na área de Brinquedos da Praça Memorial Aeroporto Anita Garibaldi

Tubarão, agosto de 2022.

O presente memorial tem por objetivo descrever os serviços e materiais a serem utilizados na execução da pavimentação com piso intertravado e piso emborrachado e posterior cercamento com tábuas de madeira na área de brinquedos da Praça Memorial Aeroporto Anita Garibaldi.

Área Construída:

- Área total: 472,53 m²

São partes integrantes e complementares a este memorial os seguintes documentos:

- Planta Técnica da execução do piso;
- Planilha Orçamentária Sintética;
- Cronograma Físico/Financeiro;
- ART de projeto arquitetônico;

Disposições Gerais

Os serviços serão executados em estreita e total observância às indicações dos projetos e respeitando a legislação e normas vigentes. Em caso de divergência entre as especificações e os projetos, entrar em contato com a FISCALIZAÇÃO.

Haverá, permanentemente, na obra um jogo completo do projeto e um exemplar deste Memorial Descritivo.

Os serviços e materiais a serem executados, deverão seguir rigorosamente as seguintes normas:

- NBR 16071 e o código de obras do Município de Tubarão.

Os materiais deverão ser de primeira qualidade, satisfazendo as especificações técnicas;

A mão de obra a ser empregada será especializada sempre que necessário, sendo de primeira qualidade, e o acabamento esmerado;

Despesas legais, obrigações como legislação social e trabalhista, registro, impostos, seguros, ART de execução e outros necessários à execução da obra, serão da competência do construtor, inclusive fornecimento das placas necessárias a legalização da obra.

Compete ao construtor, manter um engenheiro residente devidamente registrado e habilitado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura da região, responsável pela execução e gerenciamento dos serviços, pelo bom andamento e qualidade, e pelo cronograma físico da obra, submetido à fiscalização feita e nomeada pela Municipalidade. Além disso, o construtor manterá um encarregado geral e demais elementos necessários em conformidade com a lei e as necessidades exigidas.

Todas as despesas para a iniciação da obra, ligação e consumo durante a execução dela, assim como manter equipamentos de segurança exigidos, deverão recair sobre o construtor.

O construtor deverá fornecer anotações de responsabilidade técnica da execução da obra.

Qualquer alteração que o construtor pretender fazer no cumprimento do projeto, terá que informar, previamente, por escrito, à fiscalização para a aprovação.

O construtor deverá facilitar à fiscalização o acesso aos materiais empregados na execução da obra, bem como aos serviços elaborados. À fiscalização é assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras, caso seja detectada alguma irregularidade no decorrer do seu andamento.

Durante toda a execução da obra será exigido limpeza permanente, para o bom andamento dos serviços.

1. Serviços Preliminares

1.1. Placa de Obra

A placa alusiva à obra deverá ser confeccionada em lona plástica e estrutura em madeira, com dimensões mínimas de 1,00x2,00m, seguindo padrão e contendo informações a serem fornecidos pela Contratante. A placa deverá ser fixada por meio de pregos em estrutura de madeira independente.

1.2. Sinalização com cavaletes plásticos desmontáveis

Serão instalados cavaletes plásticos ao longo da área a ser construída, a uma distância mínima de 0,80m do alinhamento externo.

1.3. Topografia-Nivelamento do solo com piquetes

A topografia servirá para marcar corretamente os limites do perímetro, bem como os níveis de corte da área de implantação.

1.4. Regularização e Nivelamento de solo de primeira categoria

Uma vez demarcada a área, proceder a regularização e nivelamento do solo, de modo a assegurar a inclinação correta do contrapiso vindouro.

1.5. Retirada de grama em placas

Proceder a total limpeza de vegetação no local antes da colocação da brita nº 1.

2. Pavimentação

2.1. Bloco Intertravado de Concreto (Paver)

Revestimento de piso com lajotas articuladas, pré-moldadas de concreto simples vibrado e prensado, com resistência mínima à compressão de 35MPa.

Será utilizado na pavimentação ao longo dos espaços da praça, conforme indicações contidas em projeto arquitetônico.

A escolha dos materiais e a forma de execução dos serviços deverão seguir as seguintes orientações:

- Os blocos deverão ser do tipo “pedra holandesa”, com espessura de 6cm e dimensões de 10x20cm, na cor cinza natural;
- Deverão ter resistência mínima à compressão de 35MPa e serem fabricados por empresa com certificação do selo de qualidade concedida pela Associação Brasileira de Cimento Portland (ABCP);
- Assentar os blocos em amarração do tipo “trama” sobre lastro de pó de pedra não compactado, com espessura de 9cm. Executar a pavimentação com 1% de declividade em direção aos canteiros, a fim de viabilizar o escoamento de água;
- Efetuar os arremates junto às bordas laterais e demais elementos, através do corte dos blocos, utilizando maquina com disco de corte específico;
- Terminado o assentamento, efetuar compactação manual do pavimento, preenchendo em seguida as juntas com pó de pedra com o auxílio de uma vassoura, removendo o excesso;
- O pavimento pronto não deverá apresentar empoçamentos de água ou deslocamento das juntas.

2.2. Piso Emborrachado

Abaixo de todo equipamento de playground com altura de queda livre maior que 600 mm, deverá haver piso de atenuação de impacto sobre a área inteira de impacto, com espessura mínima de 25 mm. Posicionar os pisos logo abaixo dos brinquedos demarcados no projeto arquitetônico.

Esse material deverá estar em conformidade com a NBR 16071, que trata dos Requisitos de segurança para pisos absorventes de impacto, deverá ser antiderrapante, permeável e oferecer alta resistência a intempéries e ao uso de materiais de limpeza.

Cada piso deverá ser analisado individualmente para conhecimento do seu efetivo poder de proteção, relacionado a intensidade da queda. Deverão ser realizados e apresentados os certificados dos estudos e testes de absorção de impacto que forem solicitados pela NBR 16071.

A instalação do piso emborrachado deverá ser feita conforme imagem abaixo:



Após aplicar a brita, verificar o nivelamento e compactar. Acrescentar o pó de pedra, compactar novamente, molhar com água e nivelar. Após isso, instalar o estrado de maneira que as placas fiquem intertravadas e fixadas umas com as outras, se for necessário cortar o estrado, utilizar um esmeril. Preencher o estrado com uma nova camada de pedrisco e instalar o piso de borracha por cima.

3. Cerca em Madeira

O cercamento será em madeira com a cravação de mourões de madeira no terreno a cada 2.0m. No vão entre eles serão cravadas as tábuas de madeira, espaçadas em 5.0cm. Por fim a fixação delas será por meio de longarinas na horizontal, no topo e na base, fixadas nos mourões. Todos os elementos em madeira receberão fundo selador 1 demão, e, posteriormente pintados com esmalte sintético fosco em duas demãos em cor a ser definida pelo município.

4. Serviços Complementares

4.1. Limpeza Geral

Consiste na limpeza geral do piso, equipamentos e áreas externas. Deve-se remover todo o entulho do terreno, limpar e varrer acessos; utilizar para a limpeza, de modo geral, água e sabão neutro. Limpar e lavar, cuidadosamente, todas as pavimentações, aparelhos e outras instalações, de modo a não danificar outras partes da obra.

4.2. Aluguel de Container

Todo o material proveniente de entulho de obra, deverá ser armazenado em container e descartado pela empresa responsável pela remoção do material. Respeitando as normas ambientais vigentes.

Bianca Francisco Machado
Arquiteta e Urbanista - CAU/SC A261180-5