

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO/SC
SECRETARIA DE URBANISMO
PROJETO DE RESTAURAÇÃO DA CASA DA CIDADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LEIS SOCIAIS: UTILIZADAS AS MESMAS DO SINAPI DESONERADO/SC

DATA BASE: JUNHO/2016

RRT 4721028

ÍTEM	DESCRIÇÃO	UND.	QTDE	UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL COM BDI	CÓDIGO SINAPI/IPPUJ
1	SERVIÇOS INICIAIS						17.915,22	
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	3,00	348,00	28,44	446,97	1.340,91	74209/001
1.2	LOCACAO MENSAL DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, C/ MONTAGEM	m²	1.248,00	10,34	28,44	13,28	16.574,31	73618
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						25.270,37	
2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS	m³	0,43	58,11	28,44	74,64	32,09	73899/001
2.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS	m³	2,25	72,64	28,44	93,30	209,92	73899/002
2.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE REBOCO EM ARGAMASSA	m²	984,63	6,36	28,44	8,17	8.043,23	73802/001
2.4	DEMOLICAO DE PISO EM LAJOTA CERÂMICA SOBRE CONTRAPISO	m²	107,05	12,50	28,44	16,06	1.718,69	85367
2.5	DEMOLICAO DE PISO EM CIMENTADO	m²	1,24	19,09	28,44	24,52	30,40	73801/001
2.6	DEMOLIÇÃO DE CALÇADA	m²	177,04	19,09	28,44	24,52	4.340,88	73801/001
2.7	REMOCAO DE PISO EM PARALELEPIPEDO COM EMPILHAMENTO	m²	395,03	10,16	28,44	13,05	5.154,95	73801/002
2.8	RETIRADA DE FOLHA DE PORTA INTERNA DE MADEIRA	und.	4,00	8,86	28,44	11,38	45,52	72142
2.9	RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA DE PORTA INTERNA DE MADEIRA	und.	4,00	42,81	28,44	54,99	219,94	72143
2.10	REMOÇÃO DE APARELHOS SANITÁRIOS	un.	4,00	15,34	28,44	19,70	78,81	85333
2.11	REMOÇÃO DE FORRO COM REAPROVEITAMENTO (PERDA DE 30%)	m²	15,12	9,91	28,44	12,73	192,45	72236
2.12	REMOÇÃO DE TUBO DE QUEDA PLUVIAL	m	16,80	2,54	28,44	3,26	54,81	85383
2.13	CORTE E REMOÇÃO DE ARBORIZAÇÃO	un.	4,00	74,32	28,44	95,46	381,83	85186
2.14	REMOÇÃO DE GRAMA DE CANTEIROS	m²	49,11	3,18	28,44	4,08	200,58	85184
2.15	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	m³	50,81	45,83	28,44	58,86	2.990,88	85387
2.16	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	50,81	19,22	28,44	24,69	1.254,30	72897
2.17	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	50,81	4,92	28,44	6,32	321,08	72900
3	VALAS DE AERAÇÃO						2.848,57	
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS DE AERAÇÃO PROF. 30CM	m³	11,78	32,46	28,44	41,69	491,13	73481

3.2	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	m³	11,78	45,83	28,44	58,86	693,42	85387
3.3	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	11,78	19,22	28,44	24,69	290,80	72897
3.4	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	11,78	4,92	28,44	6,32	74,44	72900
3.5	LASTRO DE BRITA PARA VALAS DE AERAÇÃO	m³	11,78	85,84	28,44	110,25	1.298,78	74164/004
4	PAREDES E PAINÉIS						7.589,73	
4.1	ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS	m³	0,31	565,58	28,44	726,43	225,19	6110
4.2	ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS ESP. 14CM	m²	27,40	45,58	28,44	58,54	1.604,08	87479
4.3	VIDRO LAMINADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INST.	m²	12,25	336,47	28,44	432,16	5.293,99	COMPOSIÇÃO 16
4.4	GUARDA CORPO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2", FORN. E INST.	m²	1,30	279,37	28,44	358,82	466,47	73631
5	REVESTIMENTOS						94.155,90	
5.1	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CAL E AREIA FINA TRAÇO 1:3 (ESP. 2,5CM)	m²	984,63	38,08	28,44	48,91	48.158,21	COMPOSIÇÃO 03
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL E AREIA FINA TRAÇO 1:3 (ESP. 0,5CM)	m²	984,63	15,76	28,44	20,24	19.931,02	COMPOSIÇÃO 04
5.3	ACABAMENTO C/ ARGAMASSA DE CAL E AREIA FINA TRAÇO 1:1 (ESP. 0,2CM)	m²	984,63	14,55	28,44	18,69	18.400,79	COMPOSIÇÃO 05
5.4	RESTAURAÇÃO E REPOSIÇÃO DE ORNAMENTOS DAS FACHADAS	m²	250,04	23,87	28,44	30,66	7.665,88	COMPOSIÇÃO 06
6	PISOS E PAVIMENTAÇÕES						49.522,23	
6.1	LASTRO DE BRITA PARA PAVIMENTAÇÃO ESP. 3CM (P/ CIMENTO QUEIMADO)	m³	3,21	85,84	28,44	110,25	353,91	74164/004
6.2	CONTRAPISO CIMENTO E AREIA MÉDIA (1:6) PREPARO C/ BETONEIRA ESP. 6CM	m³	6,42	343,87	28,44	441,67	2.835,50	87307
6.3	PISO CIMENTADO ACAB. LISO (1:4) ESP 2CM, C/ JUNTAS PLÁSTICAS	m²	107,05	49,98	28,44	64,19	6.872,00	74079/001
6.4	RECUPERAÇÃO DE LADRILHO HIDRÁULICO	m²	20,80	119,76	28,44	153,82	3.199,45	COMPOSIÇÃO 07
6.5	LASTRO DE BRITA PARA PAVIMENTAÇÃO ESP. 3CM (P/ RAMPAS CALÇADAS)	m³	0,14	85,84	28,44	110,25	15,44	74164/004
6.6	CONTRAPISO CIMENTO E AREIA MÉDIA (1:6) ESP. 6CM (P/ RAMPAS CALÇADAS)	m³	0,14	343,87	28,44	441,67	61,83	87307
6.7	PISO CIMENTADO ACAB. LISO (1:4) ESP 2CM (P/ RAMPAS CALÇADAS)	m²	4,79	49,98	28,44	64,19	307,49	74079/001
6.8	BLOCO INTERTRAVADO PODOTÁTIL 6x20x20CM COR VERMELHO 35MPa - ALERTA E DIRECIONAL (CALÇADAS)	m²	17,62	74,18	28,44	95,28	1.678,78	COMPOSIÇÃO 08
6.9	BLOCO INTERTRAVADO DE CONCRETO (PAVER) 6x10x20CM COR CINZA NATURAL 35MPa (CALÇADAS E PRAÇA)	m²	549,66	48,44	28,44	62,22	34.197,83	COMPOSIÇÃO 09
7	FORROS E COBERTURAS						1.603,40	
7.1	RECOLOCAÇÃO DE FORRO DE MADEIRA (REAPROVEITAMENTO)	m²	10,60	9,13	28,44	11,73	124,30	72201
7.2	FORRO DE MADEIRA DE LEI	m²	4,11	89,23	28,44	114,61	471,03	84090
7.3	RODATETO EM MADEIRA DE LEI 7,0X2,5CM	m	27,60	17,62	28,44	22,63	624,62	84095
7.4	TUBO DE QUEDA PLUVIAL - CONDUTOR DE PVC 100MM	m	16,80	17,77	28,44	22,82	383,44	COMPOSIÇÃO 10

8	ESQUADRIAS E FERRAGENS						51.580,45	
8.1	RESTAURO DE PORTA EM MADEIRA MACIÇA	m²	4,5	101,73	28,44	130,66	587,98	COMPOSIÇÃO 11
8.2	RESTAURO DE PORTA EM MADEIRA MACIÇA E VIDRO	m²	41,22	106,91	28,44	137,32	5.660,13	COMPOSIÇÃO 12
8.3	RESTAURO DE PORTA JANELA EM MADEIRA MACIÇA E VIDRO C/ ESCURAS	m²	72,65	187,26	28,44	240,52	17.473,54	COMPOSIÇÃO 13
8.4	RESTAURO DE JANELA EM MADEIRA MACIÇA E VIDRO	m²	9,51	119,25	28,44	153,16	1.456,60	COMPOSIÇÃO 14
8.5	RESTAURO DE JANELA EM MADEIRA MACIÇA E VIDRO C/ ESCURAS	m²	18,17	239,54	28,44	307,67	5.590,28	COMPOSIÇÃO 15
8.6	DOBRADICA EM LATAO CROMADO 3X3", COM ANEIS (P/ PORTAS E JANELAS RESTAURADAS)	und.	100,00	25,88	28,44	33,24	3.324,03	74047/003
8.7	FECHADURA DE EMBUTIR REFORCADA COMPLETA, COM CILINDRO PORTA EXTERNA (P/ PORTAS RESTAURADAS)	und.	7,00	85,15	28,44	109,37	765,57	84866
8.8	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS INTERNAS 2 FOLHAS E FECHO DE EMBUTIR (P/ PORTAS RESTAURADAS)	und.	5,00	126,36	28,44	162,30	811,48	74070/002
8.9	CREMONA EM LATAO CROMADO OU POLIDO, COM VARA H=1,50M (P/ JANELAS RESTAURADAS)	und.	8,00	164,64	28,44	211,46	1.691,71	84891
8.10	VIDRO LAMINADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INST.	m²	7,83	336,47	28,44	432,16	3.383,83	COMPOSIÇÃO 16
8.11	JOGO COMPLETO DE FERRAGENS CROMADAS P/ PORTA DE VIDRO LAMINADO	und.	4,00	541,87	28,44	695,98	2.783,91	84885
8.12	PUXADOR TUBULAR EM LATAO CROMADO P PORTA DE VIDRO LAMINADO	und.	4,00	80,98	28,44	104,01	416,04	84893
8.13	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO LAMINADO	und.	3,00	970,66	28,44	1.246,72	3.740,15	84886
8.14	TRILHO DE ALUMINIO E ROLDANA FIXA DUPLA P/ PORTA DE VIDRO DE CORRER	m	1,00	41,42	28,44	53,20	53,20	84898
8.15	PORTA DE MADEIRA MACIÇA COM VENEZIANA, INCL. ADUELA, ALIZAR E DOBR.	m²	7,38	367,73	28,44	472,31	3.485,67	COMPOSIÇÃO 17
8.16	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS INTERNAS, PAD. MÉDIO	und.	4,00	69,36	28,44	89,09	356,34	91306

9	PINTURAS						51.084,71	
9.1	PINTURA A BASE DE CAL E FIXADOR A BASE OLEO DE LINHACA, TRES DEMAOS	m²	1.187,18	6,41	28,44	8,23	9.774,06	73999/001
9.2	PINTURA EPOXI INCLUSO EMMASSAMENTO E FUNDO PREPARADOR	m²	47,49	115,01	28,44	147,72	7.015,17	84647
9.3	REMOCAO DE PINTURA ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	36,59	10,59	28,44	13,60	497,69	79516/001
9.4	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) C/ ZARCAO (1 DEMAOS)	m²	36,59	30,84	28,44	39,61	1.449,36	6067
9.5	REMOCAO DE PINTURA SOBRE SUPERFICIE DE MADEIRA - ESQUADRIAS	m²	610,01	4,14	28,44	5,32	3.243,68	84658
9.6	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, C/ FUNDO	m²	632,30	19,54	28,44	25,10	15.868,94	74065/003
9.7	POLIMENTO E ENCERAMENTO MECÂNICOS DE PISO EM MADEIRA	m²	256,36	17,4	28,44	22,35	5.729,28	84666
9.8	PINTURA EM VERNIZ SINTETICO BRILHANTE EM MADEIRA, 03 DEMAOS	m²	423,20	13,81	28,44	17,74	7.506,54	6082

10	EQUIPAMENTOS E LOUÇAS SANITÁRIAS						4.913,92	
10.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO PADRÃO POPULAR, C/ SIFÃO, VÁLVULA ENGATES E TORNEIRA CROMADA	und.	2,00	153,34	28,44	196,95	393,90	86942

10.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und.	2,00	359,63	28,44	461,91	923,82	86888
10.3	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO 18L C/ SIFÃO EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR	und.	1,00	376,37	28,44	483,41	483,41	86923
10.4	ASSENTO SANITÁRIO DE PLÁSTICO TIPO CONVENCIONAL	und.	2,00	34,30	28,44	44,05	88,11	COMPOSIÇÃO 18
10.5	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA (PAPEL HIGIÊNICO)	und.	2,00	37,14	28,44	47,70	95,41	COMPOSIÇÃO 19
10.6	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO	und.	2,00	36,61	28,44	47,02	94,04	COMPOSIÇÃO 20
10.7	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	und.	2,00	32,15	28,44	41,29	82,59	COMPOSIÇÃO 21
10.8	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM	und.	4,00	259,22	28,44	332,94	1.331,77	COMPOSIÇÃO 22
10.9	BARRA DE APOIO LAVATÓRIO, EM ACO INOX POLIDO, 40CM X 50CM	und.	2,00	553,13	28,44	710,44	1.420,88	COMPOSIÇÃO 23

11	PAISAGISMO						1.304,38	
11.1	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS	m²	49,11	8,45	28,44	10,85	533,00	74236/001
11.2	PLANTIO DE ARBUSTO COM ALTURA 50 A 100CM, EM CAVA DE 60X60X60CM	und.	10,00	41,10	28,44	52,79	527,89	85178
11.3	PLANTIO DE ARVORE, ALTURA MAIOR QUE 2,00M, EM CAVAS DE 80X80X80	und.	2,00	94,79	28,44	121,75	243,50	73967/002

12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						14.103,85	
12.1	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, 3/4"	und.	1,00	16,41	28,44	21,08	21,08	90371
12.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4"	und.	1,00	28,04	28,44	36,01	36,01	89353
12.3	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 3/4"	und.	1,00	14,32	28,44	18,39	18,39	COMPOSIÇÃO 24
12.4	COLAR TOMADA PVC, COM TRAVAS, SAIDA COM ROSCA, DE 32 MM X 3/4"	und.	1,00	8,79	28,44	11,29	11,29	1423
12.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO	und.	4,00	3,16	28,44	4,06	16,23	89481
12.6	JOELHO DE REDUÇÃO SOLDÁVEL 25MM X 1/2"	und.	2,00	3,16	28,44	4,06	8,12	89481
12.7	TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL 3/4"	m	0,28	5,11	28,44	6,56	1,84	89401
12.8	ADAPTADOR CURTO C/ BOLSA E ROSCA P/ REGISTRO PVC SOLDÁVEL, 25MM 3/4"	und.	4,00	3,1	28,44	3,98	15,93	89429
12.9	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO	und.	4,00	3,81	28,44	4,89	19,57	89490
12.10	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO	und.	6,00	4,13	28,44	5,30	31,83	89489
12.11	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO	und.	1,00	6,56	28,44	8,43	8,43	89363
12.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO	und.	4,00	6,07	28,44	7,80	31,19	89362
12.13	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO	m	36,14	3,15	28,44	4,05	146,22	89446
12.14	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO	und.	4,00	8,43	28,44	10,83	43,31	89395
12.15	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4"	und.	1,00	11,16	28,44	14,33	14,33	89366
12.16	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2"	und.	2,00	10,24	28,44	13,15	26,30	90373
12.17	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA	und.	3,00	39,54	28,44	50,79	152,36	89491
12.18	CAP PVC ESGOTO 100MM (TAMPÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und.	1,00	11,15	28,44	14,32	14,32	72295
12.19	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM	und.	2,00	21,58	28,44	27,72	55,43	89748

12.20	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO	und.	3,00	9,75	28,44	12,52	37,57	89499
12.21	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO	und.	1,00	11,53	28,44	14,81	14,81	89503
12.22	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM	und.	1,00	17,22	28,44	22,12	22,12	89746
12.23	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM	und.	3,00	5,46	28,44	7,01	21,04	89724
12.24	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM	und.	1,00	32,92	28,44	42,28	42,28	89797
12.25	TUBO PVC, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALAÇÃO	m	30,67	35,53	28,44	45,63	1.399,62	89714
12.26	TUBO PVC, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALAÇÃO	m	3,27	18,45	28,44	23,70	77,49	89712
12.27	TUBO PVC, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALAÇÃO	m	3,14	12,65	28,44	16,25	51,02	89711
12.28	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 100MM X 50MM, INSTALADO	und.	3,00	68,28	28,44	87,70	263,10	89632
12.29	FOSSA SEPTICA EM ALVENARIA DE TIJ. CERAMICO MACICO 2,30X1,40X2,15M	und.	1,00	4041,53	28,44	5.190,94	5.190,94	COMPOSIÇÃO 25
12.30	FILTRO ANAERÓBIO EM ALVENARIA DE TIJ. CERAMICO MACICO 2,35X1,80X2,20M	und.	1,00	4914,12	28,44	6.311,70	6.311,70	COMPOSIÇÃO 26
13	INSTALAÇÕES PREVENTIVAS DE INCÊNDIO						8.836,07	
13.1	EXTINTOR DE PQS 4KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	und.	7,00	105,83	28,44	135,93	951,50	72553
13.2	LUMINÁRIA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM 30 LEDS	und.	21,00	57,69	28,44	74,10	1.556,04	COMPOSIÇÃO 27
13.3	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA FACE ÚNICA COM LÂMPADA DE LED	und.	11,00	84,09	28,44	108,01	1.188,06	COMPOSIÇÃO 28
13.4	PONTO DE TOMADA 20A/250V COMPLETA, INCLUS. ELETRODUTO	und.	32,00	125,07	28,44	160,64	5.140,48	93143
14	SERVIÇOS FINAIS						937,61	
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	384,21	1,90	28,44	2,44	937,61	9537
TOTAL GERAL							331.666,42	

Diego Steffen Moraes
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A41114-0