

MEMORIAL DESCRITIVO

COBERTURA PÁTIO – E.M.E.B. MANOEL RUFINO FRANCISCO

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Construção de uma cobertura metálica no pátio existente, com área de 484,34 m² sobre estrutura de concreto armado, localizada anexo a E. M. Manoel Rufino Francisco no bairro Passagem em Tubarão/SC.

1.1. Objetivo

O presente memorial visa orientar e complementar os projetos no que se refere às especificações técnicas, tipo e qualidade dos materiais e serviços a serem executados.

1.2. Localização

A cobertura do pátio, localiza-se numa área de propriedade da Prefeitura Municipal de Tubarão, possuindo forma regular, e encontra-se anexo a Escola Municipal Manoel Rufino Francisco, na Rua Raul Corrêa de Souza – Passagem – Tubarão/SC.

1.3. Projeto

O mesmo é constituído de arquitetônico com planta baixa, corte e localização.

Responsável técnico:

Projeto Arquitetônico – Richard Rodrigues Alexandre (Eng Civil CREA – 044062-2)

1.4. Edificação

A edificação, a ser coberta é constituída de:

Estrutura de concreto armado, estrutura de cobertura metálica e cobrimento com telhas de alumínio.

1.5. Especificações para Execução dos Serviços

Os serviços serão executados em estreita e total observância às indicações dos projetos. Em caso de divergência entre as especificações e os projetos, prevalecerão os definidos pelo memorial. Deverá haver permanentemente na obra um jogo completo do projeto e um exemplar deste Memorial Descritivo.

1.6. Obrigações para Execução

Os serviços a serem executados, deverão seguir rigorosamente as seguintes normas:

- Os materiais deverão ser de primeira qualidade, satisfazendo as especificações técnicas;
- A mão-de-obra a ser empregada será especializada sempre que necessário, sendo de primeira qualidade, e o acabamento esmerado;

- Despesas legais, obrigações como legislação social e trabalhista, registro, impostos, seguros, ART de execução e outros necessários à execução da obra, serão da competência do construtor, inclusive fornecimento da placa necessária à legalização da obra.

2. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Compete ao construtor, manter um engenheiro residente devidamente registrado e habilitado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura da região, responsável pela execução e gerenciamento dos serviços, pelo bom andamento e qualidade, e pelo cronograma físico da obra, submetido à fiscalização feita pela municipalidade. Além disso, o construtor manterá um encarregado geral e demais elementos necessários em conformidade com a lei e as necessidades exigidas. Todas as despesas para a iniciação da obra, ligação e consumo durante a execução da mesma, assim como manter equipamentos de segurança exigidos, deverão recair sobre o construtor.

O construtor deverá fornecer anotações de responsabilidade técnica da execução da obra.

Qualquer alteração que o construtor pretender fazer no cumprimento do projeto, terá que informar, previamente, por escrito, à fiscalização para a aprovação.

O construtor deverá facilitar à fiscalização o acesso aos materiais empregados na execução da obra, bem como aos serviços elaborados. À fiscalização é assegurado o direito de suspender as obras, caso seja detectada alguma irregularidade no decorrer do seu andamento.

Durante toda a execução da obra será exigido limpeza permanente, para o bom andamento dos serviços.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

O construtor deverá executar o seguinte serviço: colocação da placa alusiva à obra.

4. COBERTURA

A cobertura do pátio é com estrutura treliçada metálica, em arco e telhas de alumínio ondulada 0,5mm pintada e calhas metálicas, componentes da estrutura. Em espaçamento adequado para iluminação, serão colocadas 8 (oito) linhas de telhas translúcidas.

Para a coleta de águas pluviais, serão utilizadas calhas metálicas de aço galvanizado nº 24 no sentido horizontal do telhamento e tubos de PVC Ø150mm para a descida d'água, instalando os ralos tipo abacaxi no topo e o funil cônico. Uma vez no solo proceder a ligação às caixas de passagem existentes de CA.

5. PAVIMENTAÇÃO

A área pavimentada interna existente, deverá ser restaurada, em virtude dos danos decorrentes da execução das obras, não devendo apresentar imperfeições, falhas ou rugosidades.

6. MUROS DE ALVENARIA

As paredes de alvenaria dos muros existentes, a exemplo da pavimentação, deverão ser restauradas dos danos que venha a sofrer no decorrer da

execução da obra. Após a complementação com tijolos cerâmicos, as partes restauradas serão revestidas com os mesmos materiais das partes já existentes.

7. PINTURA

As superfícies metálicas da estrutura da cobertura, deverão ser pintadas com 1 demão de fundo óxido de ferro, sendo antes lixadas. Em seguida, serão pintadas com duas demãos de tinta a óleo.

Os recortes e as superfícies deverão ter um acabamento uniforme sem manchas ou tonalidades diferentes, tomando-se cuidado especial para evitar que escorra ou respingue tinta nas superfícies não destinadas à pintura. Os respingos que não puderem ser evitados, deverão ser removidos enquanto a tinta ainda estiver fresca.

As cores a serem utilizadas deverão ser as mesmas que se apresentam no restante da edificação existente.

8. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Com a estrutura metálica montada deverão ser instaladas as redes de nylon de proteção nos vãos entre pilares e viga de respaldo, bem como entre a cobertura em arco e a viga de respaldo. Serão instalados ainda os 15 refletores sendo, conforme o projeto, 3 (três) por treliça, totalizando 15 unidades. Os mesmos serão ligados à rede elétrica existente.

Após o término dos serviços, serão removidos os entulhos e detritos ainda existentes e, por último, a execução da limpeza geral da obra.

Tubarão, 06 de abril de 2017



Responsável Técnico:

RICHARD RODRIGUES ALEXANDRE

Eng. Civil – CREA 044.062-2

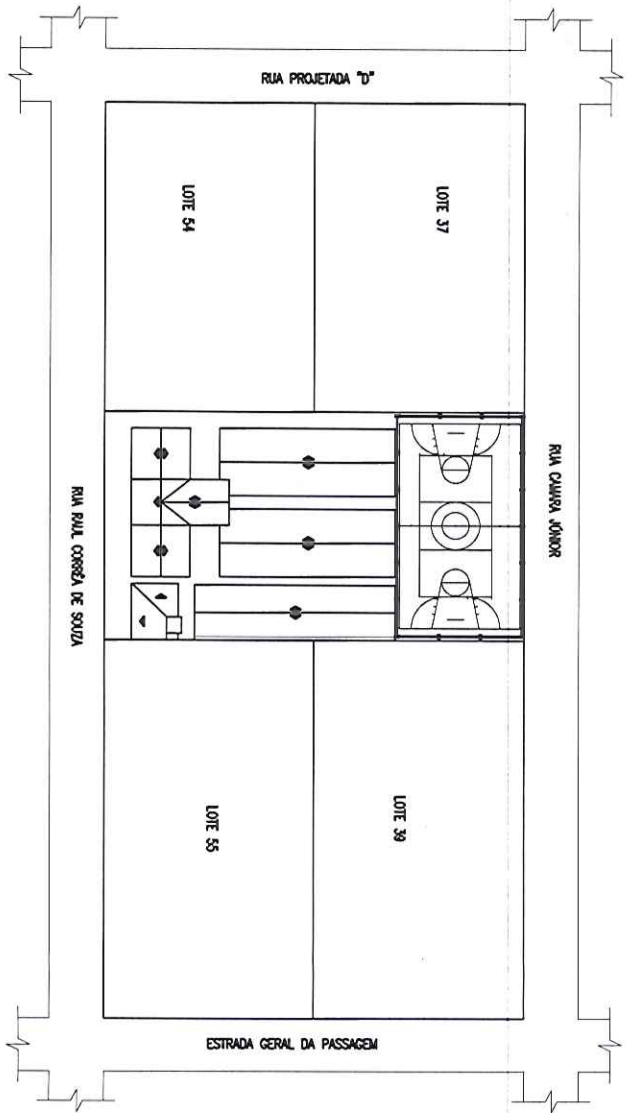
Secretaria de Urbanismo

Prefeitura Municipal de Tubarão/SC



PLANTA DE BAIRRO

ESCALA: 1/10.000



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

ESCALA: 1/500



**Prefeitura Municipal
de Tubarão**
Secretaria de Urbanismo

PROJETO ARQUITETÔNICO

OBJETO: COBERTURA DA EMEB MANOEL RUIFINO

LOCALIZAÇÃO

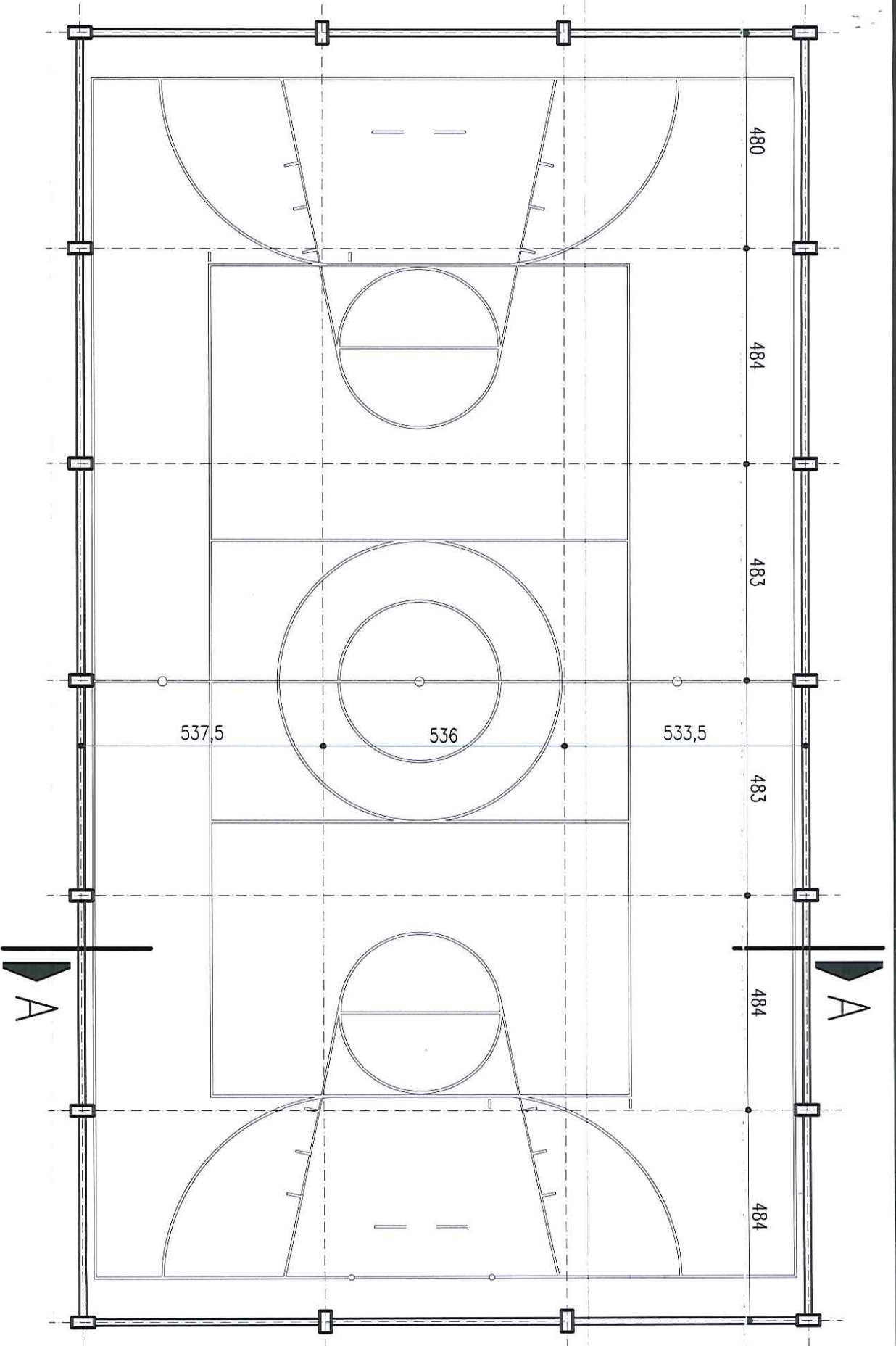
ESCALA: 1/500
DATA: Abril/2017
ARQUIVO: Cobertura da quadra da Escola Manoel Rufino.dwg

ENDEREÇO: RUA PAUL CORRÊA DE SOUZA, BAIRRO PASSAGEM - TUBARÃO/SC

RESP. TÉCNICO: 
ENG. CIVIL RICHARD R. ALEXANDRE
CREA/SC n.º 044.062-2



Prefeitura Municipal
de Tubarão
Secretaria de Urbanismo



PROJETO ARQUITETÔNICO

OBJETO:
COBERTURA DA EMEB MANOEL RUFINO

ASSUNTO:
PLANTA BAIXA

ESCALA:
1

DATA:
Abril/2017

ARQUIVO:
Cobertura da quadra da Escola Manoel Rufino.dwg

ENDEREÇO:
RUA RAUL CORREIA DE SOUZA, BARRIO PASSAGEM - TUBARÃO/SC

RESP. TÉCNICO:
ENG. CIVIL RICHARD R. ALEXANDRE
CREA/SC n.º 044.082-2

FOLHA
02
03

COBERTURA EM TELHAS
ONDULADAS DE ALUMINIO

ESTRUTURA TRELÇADA
METALICA

FECHAMENTO EM
REDE DE NYLON

REFLETOR 400W

CAIXA METALICA
COMPONENTE
DA ESTRUTURA

FECHAMENTO EM REDE DE NYLON

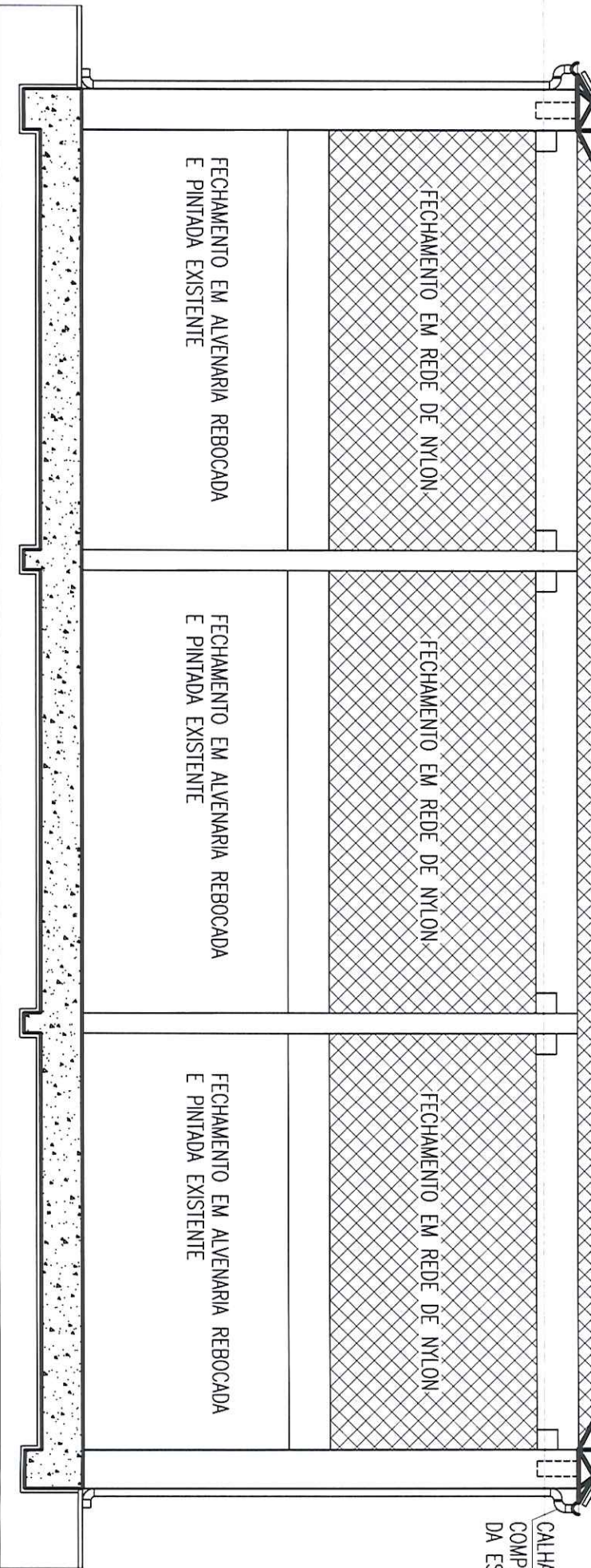
FECHAMENTO EM REDE DE NYLON

FECHAMENTO EM REDE DE NYLON

FECHAMENTO EM ALVENARIA REBOCADA
E PINTADA EXISTENTE

FECHAMENTO EM ALVENARIA REBOCADA
E PINTADA EXISTENTE

FECHAMENTO EM ALVENARIA REBOCADA
E PINTADA EXISTENTE



PROJETO ARQUITETÔNICO

OBJETO:
COBERTURA DA EMEB MANOEL RUFINO

ASSUNTO:
CORRE AA

ESCALA:

DATA:
Abril/2017

ARQUIVO:

Cobertura da quadra da Escola Manc

ufino.dwg

ENDEREÇO:
RUA RAUL CORREIA DE SOUZA, BARRIO PASSAGEM - TUBARÃO/SC

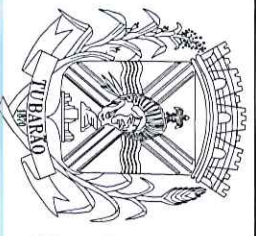
RESP. TÉCNICO:

ENG. CIVIL RICHARD R. ALEXANDRE
CREA/SC n.º 044.067-2

FOLHA

03

03



Prefeitura Municipal de Tubarão

Secretaria de Urbanismo



GOVERNO de Tubarão

SECRETARIA DE DEFESA CIVIL

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: Cobertura quadra poliesportiva E.M.E.B. São Martinho

Proponente: TUBARÃO / SC

Item	DISCRIMINAÇÃO	%	Valor das Obras e Serviços		MESES	
			(R\$)	%	1	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,75%	R\$ 2.717,56	100,00%	R\$ 2.717,56	
2	COBERTURA	86,30%	R\$ 134.116,46	100,00%	R\$ 134.116,46	
3	DRENAGEM PLUVIAL	3,56%	R\$ 5.537,96	100,00%	R\$ 5.537,96	
4	PINTURA	1,97%	R\$ 3.067,24	100,00%	R\$ 3.067,24	
5	ILUMINAÇÃO	3,46%	R\$ 5.382,98	100,00%	R\$ 5.382,98	
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2,95%	R\$ 4.580,81	100,00%	R\$ 4.580,81	
TOTAL SIMPLES			R\$ 155.403,02	100,00%	R\$ 155.403,02	
TOTAL ACUMULADO			R\$ 155.403,02	100,00%	R\$ 155.403,02	



GOVERNO do Tocantins

SECRETARIA DE DEFESA CIVIL

ORÇAMENTO

OBRA: Cobertura da Quadra Escola Manoel Rufino Francisco

CODIGO	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTDADE	Data: 5/4/2017	
						UNITÁRIO	TOTAL
1. SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	SINAPI	74209/001	Placa obra pintada e fixada em estrutura mad.	M²	6,00	R\$ 357,48	R\$ 2.144,88
2. COBERTURA							
2.1	DEINFRA	43.948	Estrut. Metalica de cobertura em arco c/ tratamento vão até 15m colocada	M²	484,00	R\$ 170,89	R\$ 82.710,76
2.2	DEINFRA	42.734	Cobertura com telha de aluminio ondulada 0,5mm, inclui pintura - cobertura em arco	M²	368,34	R\$ 62,83	R\$ 23.142,80
2.3	DEINFRA	42.872	Rede de nylon para proteção, inclusive estrutura	M²	298,68	R\$ 11,76	R\$ 3.512,48
2.4	DEINFRA	42.735	Telha translucida fibra de vidro	M²	120,38	R\$ 52,98	R\$ 6.377,73
3. DRENAGEM PLUVIAL							
3.1	SINAPI	94.228	Calha em chapa de aço galvanizada n° 24, incl. Conexões -- 50 CM	ML	58,46	R\$ 46,18	R\$ 2.699,68
3.2	SINAPI	89.580	Tubo de queda - água pluvial DN=150mm	ML	36,00	R\$ 41,84	R\$ 1.506,24
3.4	MERCADO	CP	Ralo hemisférico tipo "abacaxi" com tela de aço com funil de saída cônico	UND	6,00	R\$ 27,50	R\$ 165,00
4. PINTURA							
4.1	SINAPI	74064/002	Fundo óxido de ferro 1 demão	M²	81,98	R\$ 11,89	R\$ 974,74
3.2	SINAPI	79.464	Pintura Óleo 2 demãos - Superfície metálica	M²	81,98	R\$ 17,64	R\$ 1.446,13
5. ILUMINAÇÃO							
5.1	SINAPI	74246/001	Refletor retangular fechado com lâmpada vapor mercúrio 400w	M	15,00	R\$ 283,24	R\$ 4.248,60
6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
5.1	SINAPI	9.537	Limpeza da obra	M²	484,00	R\$ 2,34	R\$ 1.132,56
5.2	SINAPI	72.900	Transporte de entulho	M²	484,00	R\$ 5,13	R\$ 2.482,92
TOTAL GERAL							
							R\$ 122.654,31
TOTAL COM BDI 26,70%							R\$ 155.403,02