

Memorial Descritivo

Projeto Arquitetônico de Ampliação da Calçada dos Correios

Tubarão, abril de 2017.

O presente memorial tem por objetivo descrever os serviços e materiais a serem utilizados na execução da obra de Ampliação da Calçada em frente aos Correios, localizada na Avenida Marcolino Martins Cabral, no Centro do município de Tubarão.

Área Construída: 132,70m²

São partes integrantes e complementares a este memorial os seguintes documentos:

- Plantas Técnicas do Projeto Arquitetônico;
- Planilha Orçamentária;
- Cronograma Físico-Financeiro.

Disposições Gerais

Os serviços serão executados em estreita e total observância às indicações dos projetos.

Haverá, permanentemente, na obra um jogo completo do projeto e um exemplar deste Memorial Descritivo.

Os serviços a serem executados, deverão seguir rigorosamente as seguintes normas:

- Os materiais deverão ser de primeira qualidade, satisfazendo as especificações técnicas;
- A mão de obra a ser empregada será especializada sempre que necessário, sendo de primeira qualidade, e o acabamento esmerado;
- Despesas legais, obrigações como legislação social e trabalhista, registro, impostos, seguros, RRT de execução e outros necessários à execução da obra, serão da competência do construtor, inclusive fornecimento das placas necessárias a legalização da obra.

Todas as despesas para a iniciação da obra, ligação e consumo durante a execução da mesma, assim como manter equipamentos de segurança exigidos, deverão recair sobre o construtor.

Qualquer alteração que o construtor pretender fazer no cumprimento do projeto, terá que informar, previamente, por escrito, à fiscalização para a aprovação.

Durante toda a execução da obra será exigido limpeza permanente, para o bom andamento dos serviços.

1. Serviços Preliminares

1.1. Placa de Obra

A placa alusiva à obra deverá ser confeccionada em chapa metálica e estrutura em madeira, com dimensões mínimas de 1,50x2,00m, seguindo padrão e contendo informações a serem fornecidos pela Contratante.

1.2. Isolamento com Tela Plástica

A obra deverá ser isolada por meio de estrutura de madeira pontaleada h:1,20m e tela plástica malha 5mm tipo fachadeira.

2. Demolições e Retiradas

2.1. Demolições de Pavimentação Asfáltica

Parte da Pavimentação asfáltica existente deverá ser removida para a implantação dos novos passeios, conforme indicação em Projeto Arquitetônico.

A demolição da camada asfáltica (esp.15cm) deverá ser realizada com o auxílio de martelo perfurador pneumático manual e o acabamento com disco de corte específico para o fim.

2.2. Retirada de Meio Fio

Parte das guias existentes no calçamento deverá ser removida para a implantação dos novos passeios, conforme indicação em Projeto Arquitetônico.

A remoção das guias deverá ser realizada de maneira manual e empilhados ao longo da obra para posterior remoção (item 2.4).

2.3. Demolição de Calçada

Parte das calçadas existentes deverá ser removida para a implantação dos novos passeios, conforme indicação em Projeto Arquitetônico.

A demolição das calçadas deverá ser realizada de maneira manual e o entulho gerado deverá ser organizado ao longo da obra para posterior remoção (item 2.4).

2.4. Carga e Transporte de Entulho

O entulho deve ser organizado e estocado no próprio local durante os trabalhos de retirada e demolições, efetuando a carga de maneira manual, até caminhão basculante 6m³.

O descarte do entulho será de total responsabilidade da CONTRATADA.

3. Drenagem Pluvial

3.1. Tampa para isolamento de Boca de Lobo

Conforme projeto, uma boca de lobo deverá ser isolada, utilizando para isso, tampa em concreto armado, com dimensões adequadas a situação existente.

Moldadas in loco, serão compostas por: fôrma em tábuas e sarrafos de pinho de 3a para construção; armadura em barras laminadas de aço comum CA50 (1/4" e 5/16") e concreto com resistência de 25MPa.

3.2. Lastro de Brita

Consiste em camada de pedra britada (brita 2) a fim de receber as tubulações.

- Deve-se lançar a camada de brita diretamente sobre o solo previamente compactado;
- Após espalhamento, a brita deve ser apiloada;
- A superfície final deve estar nivelada, com espessura de 20cm.

3.3. Tubo de Concreto Simples

A nova drenagem deverá ser confeccionada em tubos de concreto simples com $\varnothing=300\text{mm}$, interligando as duas novas bocas de lobo à caixa coletora existente (a ser isolada), conforme indicações em projeto arquitetônico.

3.4. Escavação Manual

Efetuar a escavação das valas para a implantação de tubos e bocas de lobo de maneira manual.

O fundo das valas abertas deverá ser devidamente apiloado em toda a sua extensão para posterior implantação do elementos da nova drenagem.

O material escavado deverá ser disposto próximo à vala para posterior reaterro ou descarte.

3.5. Boca de Lobo

As caixas coletoras do tipo boca de lobo deverão ser executadas em alvenaria de tijolos maciços cerâmicos revestidos com argamassa de cimento e areia (1:3) nas dimensões e localizações definidas em projeto.

As bocas de lobo deverão ainda ser assentadas sobre lastro de concreto magro (esp.10cm) e receber tampa em concreto armado, conforme especificações em projeto.

3.6. Reaterro Compactado

Após a confecção das tubulações e bocas de lobo, o reaterro deverá ser executado com o próprio material escavado no momento de abertura das valas, devendo ainda, ser compactamente mecanicamente, em camadas de 0,20m de espessura.

4. Pavimentações

4.1. Meio Fio Pré Fabricado de Concreto

Meios fios pré fabricados em concreto, com dimensões de 15x30x100cm, com acabamento superior boleado, a ser utilizado na delimitação das novas calçadas.

Seguir as seguintes orientações:

- Deverá ser aberta uma vala para o assentamento, tendo fundo regularizado e em seguida apiloado;
- O rejuntamento das guias deverá ser feito com argamassa de cimento e areia com dosagem em volume de 1 de cimento e 3 de areia.

4.2. Aterro manual com areia

Consiste em camada de areia média.

Será utilizada no preparo de base para trabalhos de pavimentação dos novos passeios.

- Deve-se lançar a camada de areia, com espessura mínima de 20cm, diretamente sobre o solo;
- Após espalhamento, a areia deve ser compactada mecanicamente, com auxílio de placa vibratória;
- A superfície final deve estar nivelada.

4.3. Lastro de brita

Consiste em camada de pedra britada (brita 2).

Será utilizada no preparo de base para trabalhos de pavimentação dos novos passeios.

- Deve-se lançar a camada de brita, com espessura mínima de 3cm, diretamente sobre aterro previamente compactado (item 4.2);
- Após espalhamento, a brita deve ser apiloada;
- A superfície final deve estar nivelada.

4.4. Passeio em Concreto

Para servir de base há nova pavimentação ao longo de todo o pavimento dos novos passeios, deverá ser executado contrapiso de cimento e areia (concreto magro).

- O contrapiso será composto por camada regularizada de 5cm de argamassa de cimento e areia média no traço 1:6, com preparo através de betoneira.

4.6. Pavimentação em Placas de Concreto

Pavimento em placa de concreto de alta resistência ao desgaste para acabamento de piso, assentado com argamassa sobre base de concreto magro (item 4.4).

Deverá possuir espessura de 2cm e dimensões de 43x43cm.

Deverá ser fornecido na cor cinza natural e com acabamento de superfície antiderrapante.

A execução dos serviços deverá seguir as especificações abaixo:

- Efetuar o assentamento do piso com argamassa colante AC I para cerâmicas, garantindo a aderência das peças por meio de martelo de borracha;
- Rejuntar o piso com nata de cimento ou rejunte cimentício, preenchendo totalmente as juntas;
- O nível final do piso assentado deverá coincidir com o nível final do pavimento em das calçadas.

4.7. Pavimentação em Placas de Concreto Podotátil

Pavimento em placa de concreto de alta resistência ao desgaste para acabamento de piso, assentado com argamassa sobre base de concreto magro (item 4.4).

Deverá possuir espessura de 2cm e dimensões de 43x43cm.

Deverá ser fornecido na cor vermelho e com acabamentos de superfície de alerta e direcional (conforme NBR 9050/2004).

Será utilizado conforme indicações em Projeto Arquitetônico, a fim de garantir a acessibilidade de portadores de deficiência visual e motora aos espaços de calçadas.

A execução dos serviços deverá seguir as especificações abaixo:

- Efetuar o assentamento do piso com argamassa colante AC I para cerâmicas, garantindo a aderência das peças por meio de martelo de borracha;
- Rejuntar o piso com nata de cimento ou rejunte cimentício, preenchendo totalmente as juntas;
- O nível final do piso assentado deverá coincidir com o nível final do pavimento em das calçadas.

5. Serviços Finais

5.1. Limpeza Final da Obra

Consiste na limpeza geral de pisos, equipamentos e áreas externas, removendo detritos ou salpicos de argamassa endurecida das superfícies.

Utilizar, de modo geral, vassoura, água e sabão neutro. O uso de detergentes, solventes e removedores químicos deve ser restrito, realizado de modo a não causar danos nas superfícies.

Diego Steffen Morais

Arquiteto e Urbanista CAU/SC A41.114-0