

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO - SECRETARIA DE URBANISMO
OBRA: Projeto de Restauração da Casa da Cidade – Tubarão/SC

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ÍTEM	DESCRIÇÃO	MEMÓRIA	QTDE	UND.
1	SERVIÇOS INICIAIS			
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	Larg. 2,00m x Altura 1,50m	3,00	m²
1.2	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA 6MM C/ PINTURA A CAL	Extensão 60,00m x Altura 2,20m	132,00	m²
1.3	BARRAÇÃO DE OBRA, PISO EM PINHO E PAREDES EM COMPENSADO	Comprimento 3,00m x Largura 2,00m	6,00	m²
1.4	LOCACAO MENSAL DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, INC. MONTAGEM	Extensão 48,00m x Altura 4,00m x Tempo 2 meses	384,00	m²
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			
2.1	RETIRADA DE CUMEEIRAS CERAMICAS	Dimensões Cobertura - Autocad (8,40+7,25+7,25+5,00+5,00m)	32,90	m
2.2	DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS	Áreas Panos de Telhado Cobertura - Autocad (4,11+6,45+6,32+56,56+27,47+57,94m)	158,85	m²
2.3	RETIRADA DE ESTRUTURA DE TELhado EM MADEIRA COM TESOURAS	Metragem através de Comando "AREA" no Autocad - Planta de Cobertura	144,09	m²
2.4	DEMOLIÇÃO DE VERGAS E BALAUSTRÉS EM CONCRETO (PLATIBANDA)	(Vergas (3,36+2,44+3,36)xh 0,16x Larg 0,16) + (Balaustres 32 und. x (0,15x0,15xh 0,64))	0,73	m³
2.5	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS	Pilaretes na Cobertura 02un.x0,44x0,44x1,23m	0,48	m³
2.6	RASGO EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS P/ REFORÇO ESTRUTURAL	Larg. 015m x Altura 0,40m x 6,26m Extensão Parede Ambiente 06 Planta Térreo	0,37	m³
2.7	RETIRADA DE RODAPÉS DE MADEIRA	Autocad Ambientes Térreo (21,56+14,40+16,90+15,80+16,65+22,40)	107,71	m
2.8	RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS, INCLUSIVE BARROTES	Porão (24,07+9,10+13,4+12,8+10,61+27,31+2,33+2,18) + Térreo (28,98+15,5+17,2+15,6+17,3+30,96) + Sótão (144,25)	371,59	m²
2.9	DESMONTAGEM E RETIRADA DE DIVISÓRIAS EM CHAPA E TÁBUAS	Sótão junto às janelas - laterais (Larg 1,30 x h 2,00 x 2 und.) + frontal (área autocad 9,00m² x 2 lados)	23,20	m²
2.10	RETIRADA DE RODAPÉS DE MADEIRA	Perímetros Porão Alto - Autocad (12,30+6,50+12,40+8,30+12,05+20,08m)	71,63	m
2.11	RETIRADA DE ASSOALHO DE MADEIRA, INCLUSIVE VIGAMENTO	Áreas Autocad - Térreo (29,22+11,45+17,24+15,73+18,15+31,05m) + Sótão (128,00m)	250,84	m²
2.12	DEMOLIÇÃO DE PISO EM CHAPA COMPENSADA, INCLUSIVE ESTRUTURA	Área contida em Planta de Pisos Pavimento Térreo	5,52	m²
2.13	RETIRADA DE FOLHA DE JANELA DE MADEIRA	02 janelas com 02 folhas cada (02 x 02)	4,00	und.
2.14	RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA DE JANELA	02 janelas	2,00	und.
2.15	REMOCAO DE FIACAO ELETRICA	Estimativa	1,00	cj.
2.16	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS	19 tomadas + 12 interruptores	31,00	un.
2.17	REMOÇÃO DE APARELHOS DE ILUMINACAO	25 pontos de iluminação com luminária + 01 ventilador de teto	26,00	un.
2.18	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	Área Total 508,13m x Espessura 0,05m (estimativa)	25,40	m³
2.19	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	Área Total 508,13m x Espessura 0,05m (estimativa)	25,40	m³
2.20	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	Área Total 508,13m x Espessura 0,05m (estimativa)	25,40	m³
3	PAREDES E PAINÉIS			
3.1	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS DE CHAPAS E TÁBUAS, C/ REAPROV.	(Área total das divisórias removidas 23,20m²) - (30% de perdas (divisórias novas) 7,00m²)	16,20	m²
3.2	DIVISÓRIA EM CHAPA DE FIBROCIMENTO E TÁBUAS DE MADEIRA	30% do total das divisórias removidas (7,00m²)	7,00	m²
3.3	ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS 5x10x20cm ASSENT. C/ ARGAM. (1:2:8)	Pilaretes na Cobertura 02un.x0,44x0,44x1,23m	0,48	m³
3.4	FORMA P/ ESTR. DE CONCRETO EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLAST.	(Viga Reforço Estrutural h 0,40m(x2) x 6,26m Ext.) + (Vergas Cob. (3,36+2,44+3,36)xh 0,16 (x2)x Larg 0,16)	9,41	m²
3.5	ARMAÇAO DE ACO CA-60 - FORN./CORTE/PERDA/DOBRA/COLOCACAO.	(Volume de concreto 0,61m³) x (estimativa 50kg)	30,50	kg
3.6	CONCRETO FCK=20MPa, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANÇAMENTO	(Viga Reforço Estrutural Larg. 015m x h 0,40m x 6,26m Ext.) + (Vergas Cob. (3,36+2,44+3,36)xh 0,16x Larg 0,16)	0,61	m³
3.7	LANÇAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	Volume igual ao do Concreto do item anterior	0,61	m³
3.8	BALAUSTRÉ EM CONCRETO, REJUNTADO COM ARGAMASSA	27 unidades no coroamento da cobertura - Fachada 04	27,00	un.
4	COBERTURA			
4.1	ESTRUTURA EM MADEIRA DE LEI 1ª QUALIDADE P/ TELHA CERAMICA	Metragem através de Comando "AREA" no Autocad - Planta de Cobertura	144,09	m²

4.2	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO C/ CUPINICIDA INCOLOR	Metragem igual a da cobertura (item anterior)	144,09	m²
4.3	COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO PORTUGUESA	(Áreas Panos de Telhado Cobertura) - (Área de Telhas de Vidro)	158,20	m²
4.4	COBERTURA EM TELHA DE VIDRO TIPO PORTUGUESA	Áreas Planta de Forros Sótão - (0,3m x 0,5m) + (0,4m x 0,67m) + (0,35m x 0,63m)	0,65	m²
4.5	CUMEEIRA C/ TELHA CERAMICA EMBOCADA C/ ARGAMASSA (1:2:8)	Dimensões Cobertura - Autocad (8,40+7,25+7,25+5,00+5,00m)	32,90	m
4.6	IMPERMEAB. C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:3) C/ ADITIVO E=1,5 CM	Área do Pano de Telhado 01 - Planta Cobertura	4,11	m²
4.7	IMPERMEAB. DE CALHAS C/ EMULSAO ASFALTICA 3 DEMAOS	Extensão Total de Calha 49,80m x Secção da Calha 0,55m(0,20+0,15+0,20)	27,40	m²
4.8	LAMBREQUIM EM MADEIRA DE LEI P/ BEIRAL 84x24CM C/ ESP 2,5CM	(Comprimento 0,84 x Largura 0,24 x 18 unidades)	3,63	m²

5	REVESTIMENTOS			
5.1	MASSA ÚNICA C/ ARGAMASSA DE CAL INDUSTRIALIZADA ESP. 2CM	(Pilaretes na Cobertura 02un.x (0,44 x 4 faces) x Altura 1,23m) + (Vergas (3,36+2,44+3,36)xh 0,16x 4 faces)	10,19	m²
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL INDUSTRIALIZADA ESP. 0,5CM	(Pilaretes na Cobertura 02un.x (0,44 x 4 faces) x Altura 1,23m) + (Vergas (3,36+2,44+3,36)xh 0,16x 4 faces)	10,19	m²

6	FORROS			
6.1	BARROTEAMENTO P/ FORRO, C/ PÇS DE MADEIRA (2,5X5CM)	(Área total de forro removido 371,59m²)	371,59	m²
6.2	RECOLOCACO DE FORROS EM MADEIRA EM TABUAS C/ REAPROV.	(Área total de forro removido 371,59m²) - (30% de perdas (forros novos) 111,59m²)	260,00	m²
6.3	FORRO EM TABUAS DE MADEIRA DE LEI C/ BARROTEAMENTO	30% do total de forros removidos (111,59m²)	111,59	m²
6.4	RECOLOCACAO DE RODATETO DE MADEIRA (REAPROVEIT.)	(Extensão total de rodateto removido 107,71m) - (30% de perdas (rodapés novos) 32,31m)	75,40	m
6.5	RODATETO EM MADEIRA, ALTURA 26CM, FIXADO COM COLA	(30% do total de rodapés removidos 32,31m) + (Perímetro interno do Porão Alto 90,80m)	123,11	m
6.6	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO C/ CUPINICIDA INCOLOR	Metragem igual ao do forro (6.1)	371,59	m²

7	PISOS E PAVIMENTAÇÕES			
7.1	BARROTEAMENTO DE MADEIRA DE LEI SERRADA PARA ASSOALHO	(Área total de assoalho removido 250,84m²)	250,84	m²
7.2	RECOLOCACAO DE ASSOALHO DE MADEIRA (REAPROVEITAMENTO)	(Área total de assoalho removido 250,84m²) - (30% de perdas (assoalhos novos) 75,25m²)	175,59	m²
7.3	PISO EM TABUA CORRIDA DE MADEIRA ESPESSURA 2,5CM	(30% do total de assoalhos removidos 75,25m²)	75,25	m²
7.4	RECOLOCACAO DE RODAPE DE MADEIRA (REAPROVEIT.)	(Extensão total de rodapé removido 71,63m) - (30% de perdas (rodapés novos) 21,49m)	50,14	m
7.5	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 18CM, FIXADO COM COLA	30% do total de rodapés removidos 21,49m	21,49	m
7.6	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO C/ CUPINICIDA INCOLOR	Metragem igual ao do assoalho (7.1)	250,84	m²

8	ESQUADRIAS E FERRAGENS			
8.1	BANDEIRA EM MADEIRA DE LEI 1A FIXA PARA VIDRO	Área Autocad 0,51m² x 02 unidades	1,02	m²
8.2	VIDRO FANTASIA MARTELADO 4MM	Área Autocad 0,30m² x 02 unidades	0,6	m²
8.3	JANELA DE MADEIRA DE ABRIR COMPLETA, S/ FERRAGENS (REAPROV.)	(Largura 1,10m x Altura 1,30m) x 02 unidades	2,86	m²

9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
9.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Conforme Projeto Elétrico	1,00	cj.

10	SERVIÇOS FINAIS			
10.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	Área total da edificação	498,33	m²