

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO**  
**SECRETARIA DE URBANISMO**

**OBRA: Projeto de Restauração da Casa da Cidade – Tubarão/SC**

ORÇAMENTO		ÁREA: 498,33 m <sup>2</sup>	BDI : 25%	SINAPI DESONERADO JULHO/2015			
ÍTEM	DESCRIÇÃO	QDADE	UND.	CÓDIGO	VALOR EM R\$		
					UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL + BDI
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					<b>11.806,32</b>	<b>14.757,90</b>
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	3,00	m <sup>2</sup>	74209/001	328,50	985,50	1.231,88
1.2	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA 6MM C/ PINTURA A CAL	132,00	m <sup>2</sup>	74220/001	39,51	5.215,32	6.519,15
1.3	BARRAÇÃO DE OBRA, PISO EM PINHO E PAREDES EM COMPENSADO	6,00	m <sup>2</sup>	73805/001	275,69	1.654,14	2.067,68
1.4	LOCACAO MENSAL DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, C/ MONTAGEM	384,00	m <sup>2</sup>	73618	10,29	3.951,36	4.939,20
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>16.475,58</b>	<b>20.594,47</b>
2.1	RETIRADA DE CUMEEIRAS CERAMICAS	32,90	m	72232	3,53	116,14	145,17
2.2	DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS	158,85	m <sup>2</sup>	72224	7,06	1.121,48	1.401,85
2.3	RETIRADA DE ESTRUTURA DE TELHADO EM MADEIRA COM TESOURAS	144,09	m <sup>2</sup>	72228	13,88	1.999,97	2.499,96
2.4	DEMOLIÇÃO DE VERGAS E BALAUSTRAS EM CONCRETO (PLATIBANDA)	0,73	m <sup>3</sup>	72216	153,15	111,80	139,75
2.5	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS	0,48	m <sup>3</sup>	73899/001	53,53	25,69	32,12
2.6	RASGO EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS P/ REFORÇO ESTRUTURAL	0,37	m <sup>3</sup>	73899/001	53,53	19,81	24,76
2.7	RETIRADA DE RODAPÉS DE MADEIRA	107,71	m	72242	4,29	462,08	577,59
2.8	RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS, INCLUSIVE BARROTES	371,59	m <sup>2</sup>	72236	9,08	3.374,04	4.217,55
2.9	DESMONTAGEM E RETIRADA DE DIVISÓRIAS EM CHAPA E TÁBUAS	23,20	m <sup>2</sup>	72223	12,78	296,50	370,62
2.10	RETIRADA DE RODAPÉS DE MADEIRA	71,63	m	72242	4,29	307,29	384,12
2.11	RETIRADA DE ASSOALHO DE MADEIRA, INCLUSIVE VIGAMENTO	250,84	m <sup>2</sup>	72241	23,72	5.949,92	7.437,41
2.12	DEMOLIÇÃO DE PISO EM CHAPA COMPENSADA, INCLUSIVE ESTRUTURA	5,52	m <sup>2</sup>	72218	4,71	26,00	32,50
2.13	RETIRADA DE FOLHA DE JANELA DE MADEIRA	4,00	und.	72142	7,99	31,96	39,95
2.14	RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA DE JANELA	2,00	und.	72143	38,41	76,82	96,03
2.15	REMOÇÃO DE FIAÇÃO ELÉTRICA	1,00	cj.	VERBA	400,00	400,00	500,00
2.16	REMOÇÃO DE TOMADAS, INTERRUPTORES E APARELHOS ELÉTRICOS	31,00	un.	85416	11,19	346,89	433,61
2.17	REMOÇÃO DE APARELHOS DE ILUMINAÇÃO	26,00	un.	85332	5,00	130,00	162,50
2.18	REMOÇÃO MANUAL DE ENTULHO	25,40	m <sup>3</sup>	85387	42,41	1.077,21	1.346,52
2.19	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	25,40	m <sup>3</sup>	72897	19,07	484,38	605,47
2.20	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	25,40	m <sup>3</sup>	72900	4,63	117,60	147,00

<b>3</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					<b>3.909,93</b>	<b>4.887,41</b>
3.1	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS DE CHAPAS E TÁBUAS, C/ REAPROV.	16,20	m <sup>2</sup>	72181	23,71	384,10	480,13
3.2	DIVISÓRIA EM CHAPA DE FIBROCIMENTO E TÁBUAS DE MADEIRA	7,00	m <sup>2</sup>	COMPOSIÇÃO	244,25	1.709,75	2.137,19
3.3	ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS 5x10x20cm ASSENT. C/ ARGAM. (1:2:8)	0,48	m <sup>3</sup>	6110	522,56	250,83	313,54
3.4	FORMA P/ ESTR. DE CONCRETO EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLAST.	9,41	m <sup>2</sup>	84217	42,54	400,30	500,38
3.5	ARMAÇAO DE ACO CA-60 - FORN./CORTE/PERDA/DOBRA/COLOCACAO.	30,50	kg	73942/001	6,79	207,10	258,87
3.6	CONCRETO FCK=20MPA, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANCAMENTO	0,61	m <sup>3</sup>	73972/002	350,68	213,91	267,39
3.7	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	0,61	m <sup>3</sup>	74157/003	79,81	48,68	60,86
3.8	BALAUSTRE EM CONCRETO, REJUNTADO COM ARGAMASSA	27,00	un.	COMPOSIÇÃO	25,75	695,25	869,06
<b>4</b>	<b>COBERTURA</b>					<b>28.657,19</b>	<b>35.821,49</b>
4.1	ESTRUTURA EM MADEIRA DE LEI 1ª QUALIDADE P/ TELHA CERAMICA	144,09	m <sup>2</sup>	72078	108,65	15.655,38	19.569,22
4.2	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO C/ CUPINICIDA INCOLOR	144,09	m <sup>2</sup>	55960	5,02	723,33	904,16
4.3	COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO PORTUGUESA	158,20	m <sup>2</sup>	73938/002	63,69	10.075,76	12.594,70
4.4	COBERTURA EM TELHA DE VIDRO TIPO PORTUGUESA	0,65	m <sup>2</sup>	84047	453,88	295,02	368,78
4.5	CUMEEIRA C/ TELHA CERAMICA EMBOCADA C/ ARGAMASSA (1:2:8)	32,90	m	6058	26,29	864,94	1.081,18
4.6	IMPERMEAB. C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:3) C/ ADITIVO E=1,5 CM	4,11	m <sup>2</sup>	83732	26,28	108,01	135,01
4.7	IMPERMEAB. DE CALHAS C/ EMULSAO ASFALTICA 3 DEMAOS	27,40	m <sup>2</sup>	6225	29,69	813,51	1.016,88
4.8	LAMBREQUIM EM MADEIRA DE LEI P/ BEIRAL 84x24CM C/ ESP 2,5CM	3,63	m <sup>2</sup>	COMPOSIÇÃO	33,4	121,24	151,55
<b>5</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>					<b>594,08</b>	<b>742,60</b>
5.1	MASSA ÚNICA C/ ARGAMASSA DE CAL INDUSTRIALIZADA ESP. 2CM	10,19	m <sup>2</sup>	87825	41,80	425,94	532,43
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL INDUSTRIALIZADA ESP. 0,5CM	10,19	m <sup>2</sup>	74001/001	16,50	168,14	210,17
<b>6</b>	<b>FORROS</b>					<b>30.359,97</b>	<b>37.949,96</b>
6.1	BARROTEAMENTO P/ FORRO, C/ PÇS DE MADEIRA DE LEI (2,5X10CM)	371,59	m <sup>2</sup>	84091	35,57	13.217,46	16.521,82
6.2	RECOLOCACAO DE FORROS EM MADEIRA EM TABUAS C/ REAPROV.	260,00	m <sup>2</sup>	72192	15,83	4.115,80	5.144,75
6.3	FORRO EM TABUAS DE MADEIRA DE LEI S/ BARROTEAMENTO	111,59	m <sup>2</sup>	COMPOSIÇÃO	53,17	5.933,24	7.416,55
6.4	RECOLOCACAO DE RODATETO DE MADEIRA ( REAPROVEIT.)	75,40	m	72194	4,24	319,70	399,62
6.5	RODATETO EM MADEIRA, ALTURA 26CM, FIXADO COM COLA	123,11	m	COMPOSIÇÃO	39,87	4.908,40	6.135,49
6.6	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO C/ CUPINICIDA INCOLOR	371,59	m <sup>2</sup>	55960	5,02	1.865,38	2.331,73
<b>7</b>	<b>PISOS E PAVIMENTAÇÕES</b>					<b>46.219,92</b>	<b>57.774,89</b>
7.1	BARROTEAMENTO DE MADEIRA DE LEI SERRADA PARA ASSOALHO	250,84	m <sup>2</sup>	COMPOSIÇÃO	136,95	34.352,54	42.940,67
7.2	RECOLOCACAO DE ASSOALHO DE MADEIRA (REAPROVEITAMENTO)	175,59	m <sup>2</sup>	72192	15,83	2.779,59	3.474,49

7.3	PISO EM TABUA CORRIDA DE MADEIRA ESPESSURA 2,5CM	75,25	m²	COMPOSIÇÃO	96,00	7.224,00	9.030,00
7.4	RECOLOCACAO DE RODAPE DE MADEIRA ( REAPROVEIT.)	50,14	m	72194	4,24	212,59	265,74
7.5	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 18CM, FIXADO COM COLA	21,49	m	COMPOSIÇÃO	18,24	391,98	489,97
7.6	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO C/ CUPINICIDA INCOLOR	250,84	m²	55960	5,02	1.259,22	1.574,02
<b>8</b>	<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>					<b>1.551,88</b>	<b>1.939,85</b>
8.1	BANDEIRA EM MADEIRA DE LEI 1A FIXA PARA VIDRO	1,02	m²	COMPOSIÇÃO	277,92	283,48	354,35
8.2	VIDRO FANTASIA MARTELADO 4MM	0,6	m²	85004	82,74	49,64	62,06
8.3	JANELA DE MADEIRA DE ABRIR COMPLETA, S/ FERRAGENS (REAPROV.)	2,86	m²	84845	426,14	1.218,76	1.523,45
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>19.266,71</b>	<b>24.083,39</b>
9.1	Botão Campanha - Fonecimento e Instalação	1,00	Unid.	83403	15,20	15,20	19,00
9.2	Quadro de Distribuição 12 Módulos (Barramento 175 A)- Sobrepor - Fon. e Instalação	3,00	Unid.	83463	235,20	705,60	882,00
9.3	Quadro de Distribuição 18 Módulos (Barramento 175 A) - Sobrepor - Fon. e Instalação	1,00	Unid.	74131/004	342,10	342,10	427,63
9.4	Caixa de Inspeção terra - 0,35x0,33x0,40 m - Fonecimento e Instalação	1,00	Unid.	72289	161,50	161,50	201,88
9.5	Caixa de Sobrepor 2x4 - Fonecimento e Instalação	71,00	Unid.	Mercado	3,28	232,88	291,10
9.6	Caixa Sextavada de Sobrepor - Fonecimento e Instalação	61,00	Unid.	Mercado	4,26	259,86	324,83
9.7	Disjuntor a seco - 10 A - Fonecimento e Instalação	17,00	Unid.	74130/001	12,01	204,17	255,21
9.8	Disjuntor a seco - 16 A - Fonecimento e Instalação	4,00	Unid.	74130/001	12,01	48,04	60,05
9.9	Disjuntor a seco - 20 A - Fonecimento e Instalação	6,00	Unid.	74130/001	12,01	72,06	90,08
9.10	Disjuntor a seco - 70 A - Fonecimento e Instalação	1,00	Unid.	74130/005	101,40	101,40	126,75
9.11	DPS (Protetor Contra Surto) - 60kA - Fonecimento e Instalação	4,00	Unid.	Mercado	226,50	906,00	1.132,50
9.12	Haste de Aterramento - Fonecimento e Instalação	1,00	Cj	83483	59,15	59,15	73,94
9.13	Caixa de Inspeção para haste de aterramento - Fonecimento e Instalação	1,00	Cj	72289	161,50	161,50	201,88
9.14	Interruptor Duplo - Sobrepor - Com placa - Fonecimento e Instalação	8,00	Unid.	72333	33,05	264,40	330,50
9.15	Interruptor Simples - Sobrepor - Fonecimento e Instalação	5,00	Unid.	84379	27,44	137,20	171,50
9.16	Interruptor Triplo - Sobrepor - Fonecimento e Instalação	3,00	Unid.	83467	32,65	97,95	122,44
9.17	Tomada de sobrepor 2P+T - Fonecimento e Instalação	43,00	Unid.	83540	13,30	571,90	714,88
9.18	Tomada de Sobrepor 2P+T - AR COND. - Fonecimento e Instalação	12,00	Unid.	83566	21,60	259,20	324,00
9.19	Luminária Fluorescente 2x32w - Fonecimento e Instalação	59,00	Unid.	73953/006	102,72	6.060,48	7.575,60
9.20	Luminária Incandescente 40w - Fonecimento e Instalação	2,00	Unid.	74041/001	53,06	106,12	132,65
9.21	Eletrodutos, cabos e fios, conexões, arruelas e buchas, rasgos e fechamento em alvenarias	1,00	Cj	MERCADO	8.500,00	8.500,00	10.625,00

<b>10</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>911,94</b>	<b>1.139,93</b>
10.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	498,33	m <sup>2</sup>	9537		1,83	911,94	1.139,93
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>159.753,51</b>	<b>199.691,89</b>

Diego Steffen Morais  
Arquiteto e Urbanista - CAU n° A41114-0

1728

0,00