

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO
SECRETARIA DE URBANISMO

OBRA: Projeto de Restauração da Casa da Cidade – Tubarão/SC

| ORÇAMENTO | | ÁREA: 498,33 m ² | BDI : 25% | SINAPI DESONERADO JULHO/2015 | | | |
|-----------|---|-----------------------------|----------------|------------------------------|--------------|------------------|------------------|
| ÍTEM | DESCRIÇÃO | QDADE | UND. | CÓDIGO | VALOR EM R\$ | | |
| | | | | | UNITÁRIO | TOTAL | TOTAL + BDI |
| 1 | SERVIÇOS INICIAIS | | | | | 11.806,32 | 14.757,90 |
| 1.1 | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO | 3,00 | m ² | 74209/001 | 328,50 | 985,50 | 1.231,88 |
| 1.2 | TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA 6MM C/ PINTURA A CAL | 132,00 | m ² | 74220/001 | 39,51 | 5.215,32 | 6.519,15 |
| 1.3 | BARRAÇÃO DE OBRA, PISO EM PINHO E PAREDES EM COMPENSADO | 6,00 | m ² | 73805/001 | 275,69 | 1.654,14 | 2.067,68 |
| 1.4 | LOCACAO MENSAL DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, C/ MONTAGEM | 384,00 | m ² | 73618 | 10,29 | 3.951,36 | 4.939,20 |
| 2 | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS | | | | | 16.475,58 | 20.594,47 |
| 2.1 | RETIRADA DE CUMEEIRAS CERAMICAS | 32,90 | m | 72232 | 3,53 | 116,14 | 145,17 |
| 2.2 | DEMOLIÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS | 158,85 | m ² | 72224 | 7,06 | 1.121,48 | 1.401,85 |
| 2.3 | RETIRADA DE ESTRUTURA DE TELHADO EM MADEIRA COM TESOURAS | 144,09 | m ² | 72228 | 13,88 | 1.999,97 | 2.499,96 |
| 2.4 | DEMOLIÇÃO DE VERGAS E BALAUSTRAS EM CONCRETO (PLATIBANDA) | 0,73 | m ³ | 72216 | 153,15 | 111,80 | 139,75 |
| 2.5 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS | 0,48 | m ³ | 73899/001 | 53,53 | 25,69 | 32,12 |
| 2.6 | RASGO EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS P/ REFORÇO ESTRUTURAL | 0,37 | m ³ | 73899/001 | 53,53 | 19,81 | 24,76 |
| 2.7 | RETIRADA DE RODAPES DE MADEIRA | 107,71 | m | 72242 | 4,29 | 462,08 | 577,59 |
| 2.8 | RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS, INCLUSIVE BARROTES | 371,59 | m ² | 72236 | 9,08 | 3.374,04 | 4.217,55 |
| 2.9 | DESMONTAGEM E RETIRADA DE DIVISÓRIAS EM CHAPA E TÁBUAS | 23,20 | m ² | 72223 | 12,78 | 296,50 | 370,62 |
| 2.10 | RETIRADA DE RODAPES DE MADEIRA | 71,63 | m | 72242 | 4,29 | 307,29 | 384,12 |
| 2.11 | RETIRADA DE ASSOALHO DE MADEIRA, INCLUSIVE VIGAMENTO | 250,84 | m ² | 72241 | 23,72 | 5.949,92 | 7.437,41 |
| 2.12 | DEMOLIÇÃO DE PISO EM CHAPA COMPENSADA, INCLUSIVE ESTRUTURA | 5,52 | m ² | 72218 | 4,71 | 26,00 | 32,50 |
| 2.13 | RETIRADA DE FOLHA DE JANELA DE MADEIRA | 4,00 | und. | 72142 | 7,99 | 31,96 | 39,95 |
| 2.14 | RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA DE JANELA | 2,00 | und. | 72143 | 38,41 | 76,82 | 96,03 |
| 2.15 | REMOCAO DE FIACAO ELETRICA | 1,00 | cj. | VERBA | 400,00 | 400,00 | 500,00 |
| 2.16 | REMOCAO DE TOMADAS, INTERRUPTORES E APARELHOS ELETRICOS | 31,00 | un. | 85416 | 11,19 | 346,89 | 433,61 |
| 2.17 | REMOÇÃO DE APARELHOS DE ILUMINACAO | 26,00 | un. | 85332 | 5,00 | 130,00 | 162,50 |
| 2.18 | REMOCAO MANUAL DE ENTULHO | 25,40 | m ³ | 85387 | 42,41 | 1.077,21 | 1.346,52 |
| 2.19 | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3 | 25,40 | m ³ | 72897 | 19,07 | 484,38 | 605,47 |
| 2.20 | TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3 | 25,40 | m ³ | 72900 | 4,63 | 117,60 | 147,00 |

| | | | | | | | |
|----------|--|--------|----------------|------------|--------|------------------|------------------|
| 3 | PAREDES E PAINÉIS | | | | | 3.909,93 | 4.887,41 |
| 3.1 | RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS DE CHAPAS E TÁBUAS, C/ REAPROV. | 16,20 | m ² | 72181 | 23,71 | 384,10 | 480,13 |
| 3.2 | DIVISÓRIA EM CHAPA DE FIBROCIMENTO E TÁBUAS DE MADEIRA | 7,00 | m ² | COMPOSIÇÃO | 244,25 | 1.709,75 | 2.137,19 |
| 3.3 | ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS 5x10x20cm ASSENT. C/ ARGAM. (1:2:8) | 0,48 | m ³ | 6110 | 522,56 | 250,83 | 313,54 |
| 3.4 | FORMA P/ ESTR. DE CONCRETO EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLAST. | 9,41 | m ² | 84217 | 42,54 | 400,30 | 500,38 |
| 3.5 | ARMAÇAO DE ACO CA-60 - FORN./CORTE/PERDA/DOBRA/COLOCACAO. | 30,50 | kg | 73942/001 | 6,79 | 207,10 | 258,87 |
| 3.6 | CONCRETO FCK=20MPA, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANÇAMENTO | 0,61 | m ³ | 73972/002 | 350,68 | 213,91 | 267,39 |
| 3.7 | LANÇAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS | 0,61 | m ³ | 74157/003 | 79,81 | 48,68 | 60,86 |
| 3.8 | BALAUSTRE EM CONCRETO, REJUNTADO COM ARGAMASSA | 27,00 | un. | COMPOSIÇÃO | 25,75 | 695,25 | 869,06 |
| 4 | COBERTURA | | | | | 28.657,19 | 35.821,49 |
| 4.1 | ESTRUTURA EM MADEIRA DE LEI 1ª QUALIDADE P/ TELHA CERAMICA | 144,09 | m ² | 72078 | 108,65 | 15.655,38 | 19.569,22 |
| 4.2 | IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO C/ CUPINICIDA INCOLOR | 144,09 | m ² | 55960 | 5,02 | 723,33 | 904,16 |
| 4.3 | COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO PORTUGUESA | 158,20 | m ² | 73938/002 | 63,69 | 10.075,76 | 12.594,70 |
| 4.4 | COBERTURA EM TELHA DE VIDRO TIPO PORTUGUESA | 0,65 | m ² | 84047 | 453,88 | 295,02 | 368,78 |
| 4.5 | CUMEEIRA C/ TELHA CERAMICA EMBOCADA C/ ARGAMASSA (1:2:8) | 32,90 | m | 6058 | 26,29 | 864,94 | 1.081,18 |
| 4.6 | IMPERMEAB. C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:3) C/ ADITIVO E=1,5 CM | 4,11 | m ² | 83732 | 26,28 | 108,01 | 135,01 |
| 4.7 | IMPERMEAB. DE CALHAS C/ EMULSAO ASFALTICA 3 DEMAOS | 27,40 | m ² | 6225 | 29,69 | 813,51 | 1.016,88 |
| 4.8 | LAMBREQUIM EM MADEIRA DE LEI P/ BEIRAL 84x24CM C/ ESP 2,5CM | 3,63 | m ² | COMPOSIÇÃO | 33,4 | 121,24 | 151,55 |
| 5 | REVESTIMENTOS | | | | | 594,08 | 742,60 |
| 5.1 | MASSA ÚNICA C/ ARGAMASSA DE CAL INDUSTRIALIZADA ESP. 2CM | 10,19 | m ² | 87825 | 41,80 | 425,94 | 532,43 |
| 5.2 | REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL INDUSTRIALIZADA ESP. 0,5CM | 10,19 | m ² | 74001/001 | 16,50 | 168,14 | 210,17 |
| 6 | FORROS | | | | | 30.359,97 | 37.949,96 |
| 6.1 | BARROTEAMENTO P/ FORRO, C/ PÇS DE MADEIRA DE LEI (2,5X10CM) | 371,59 | m ² | 84091 | 35,57 | 13.217,46 | 16.521,82 |
| 6.2 | RECOLOCACAO DE FORROS EM MADEIRA EM TABUAS C/ REAPROV. | 260,00 | m ² | 72192 | 15,83 | 4.115,80 | 5.144,75 |
| 6.3 | FORRO EM TABUAS DE MADEIRA DE LEI S/ BARROTEAMENTO | 111,59 | m ² | COMPOSIÇÃO | 53,17 | 5.933,24 | 7.416,55 |
| 6.4 | RECOLOCACAO DE RODATETO DE MADEIRA (REAPROVEIT.) | 75,40 | m | 72194 | 4,24 | 319,70 | 399,62 |
| 6.5 | RODATETO EM MADEIRA, ALTURA 26CM, FIXADO COM COLA | 123,11 | m | COMPOSIÇÃO | 39,87 | 4.908,40 | 6.135,49 |
| 6.6 | IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO C/ CUPINICIDA INCOLOR | 371,59 | m ² | 55960 | 5,02 | 1.865,38 | 2.331,73 |
| 7 | PISOS E PAVIMENTAÇÕES | | | | | 46.219,92 | 57.774,89 |
| 7.1 | BARROTEAMENTO DE MADEIRA DE LEI SERRADA PARA ASSOALHO | 250,84 | m ² | COMPOSIÇÃO | 136,95 | 34.352,54 | 42.940,67 |
| 7.2 | RECOLOCACAO DE ASSOALHO DE MADEIRA (REAPROVEITAMENTO) | 175,59 | m ² | 72192 | 15,83 | 2.779,59 | 3.474,49 |

| | | | | | | | |
|----------|---|--------|----------------|------------|----------|------------------|------------------|
| 7.3 | PISO EM TABUA CORRIDA DE MADEIRA ESPESSURA 2,5CM | 75,25 | m ² | COMPOSIÇÃO | 96,00 | 7.224,00 | 9.030,00 |
| 7.4 | RECOLOCACAO DE RODAPE DE MADEIRA (REAPROVEIT.) | 50,14 | m | 72194 | 4,24 | 212,59 | 265,74 |
| 7.5 | RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 18CM, FIXADO COM COLA | 21,49 | m | COMPOSIÇÃO | 18,24 | 391,98 | 489,97 |
| 7.6 | IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO C/ CUPINICIDA INCOLOR | 250,84 | m ² | 55960 | 5,02 | 1.259,22 | 1.574,02 |
| 8 | ESQUADRIAS E FERRAGENS | | | | | 1.551,88 | 1.939,85 |
| 8.1 | BANDEIRA EM MADEIRA DE LEI 1A FIXA PARA VIDRO | 1,02 | m ² | COMPOSIÇÃO | 277,92 | 283,48 | 354,35 |
| 8.2 | VIDRO FANTASIA MARTELADO 4MM | 0,6 | m ² | 85004 | 82,74 | 49,64 | 62,06 |
| 8.3 | JANELA DE MADEIRA DE ABRIR COMPLETA, S/ FERRAGENS (REAPROV.) | 2,86 | m ² | 84845 | 426,14 | 1.218,76 | 1.523,45 |
| 9 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | 19.266,71 | 24.083,39 |
| 9.1 | Botão Campanha - Fonecimento e Instalação | 1,00 | Unid. | 83403 | 15,20 | 15,20 | 19,00 |
| 9.2 | Quadro de Distribuição 12 Módulos (Barramento 175 A)- Sobrepor - Fon. e Instalação | 3,00 | Unid. | 83463 | 235,20 | 705,60 | 882,00 |
| 9.3 | Quadro de Distribuição 18 Módulos (Barramento 175 A) - Sobrepor - Fon. e Instalação | 1,00 | Unid. | 74131/004 | 342,10 | 342,10 | 427,63 |
| 9.4 | Caixa de Inspeção terra - 0,35x0,33x0,40 m - Fonecimento e Instalação | 1,00 | Unid. | 72289 | 161,50 | 161,50 | 201,88 |
| 9.5 | Caixa de Sobrepor 2x4 - Fonecimento e Instalação | 71,00 | Unid. | Mercado | 3,28 | 232,88 | 291,10 |
| 9.6 | Caixa Sextavada de Sobrepor - Fonecimento e Instalação | 61,00 | Unid. | Mercado | 4,26 | 259,86 | 324,83 |
| 9.7 | Disjuntor a seco - 10 A - Fonecimento e Instalação | 17,00 | Unid. | 74130/001 | 12,01 | 204,17 | 255,21 |
| 9.8 | Disjuntor a seco - 16 A - Fonecimento e Instalação | 4,00 | Unid. | 74130/001 | 12,01 | 48,04 | 60,05 |
| 9.9 | Disjuntor a seco - 20 A - Fonecimento e Instalação | 6,00 | Unid. | 74130/001 | 12,01 | 72,06 | 90,08 |
| 9.10 | Disjuntor a seco - 70 A - Fonecimento e Instalação | 1,00 | Unid. | 74130/005 | 101,40 | 101,40 | 126,75 |
| 9.11 | DPS (Protetor Contra Surto) - 60kA - Fonecimento e Instalação | 4,00 | Unid. | Mercado | 226,50 | 906,00 | 1.132,50 |
| 9.12 | Haste de Aterramento - Fonecimento e Instalação | 1,00 | Cj | 83483 | 59,15 | 59,15 | 73,94 |
| 9.13 | Caixa de Inspeção para haste de aterramento - Fonecimento e Instalação | 1,00 | Cj | 72289 | 161,50 | 161,50 | 201,88 |
| 9.14 | Interruptor Duplo - Sobrepor - Com placa - Fonecimento e Instalação | 8,00 | Unid. | 72333 | 33,05 | 264,40 | 330,50 |
| 9.15 | Interruptor Simples - Sobrepor - Fonecimento e Instalação | 5,00 | Unid. | 84379 | 27,44 | 137,20 | 171,50 |
| 9.16 | Interruptor Triplo - Sobrepor - Fonecimento e Instalação | 3,00 | Unid. | 83467 | 32,65 | 97,95 | 122,44 |
| 9.17 | Tomada de sobrepor 2P+T - Fonecimento e Instalação | 43,00 | Unid. | 83540 | 13,30 | 571,90 | 714,88 |
| 9.18 | Tomada de Sobrepor 2P+T - AR COND. - Fonecimento e Instalação | 12,00 | Unid. | 83566 | 21,60 | 259,20 | 324,00 |
| 9.19 | Luminária Fluorescente 2x32w - Fonecimento e Instalação | 59,00 | Unid. | 73953/006 | 102,72 | 6.060,48 | 7.575,60 |
| 9.20 | Luminária Incandescente 40w - Fonecimento e Instalação | 2,00 | Unid. | 74041/001 | 53,06 | 106,12 | 132,65 |
| 9.21 | Eletrodutos, cabos e fios, conexões, arruelas e buchas, rasgos e fechamento em alvenarias | 1,00 | Cj | MERCADO | 8.500,00 | 8.500,00 | 10.625,00 |

| | | | | | | | |
|--------------------|------------------------|--------|----------------|------|------|-------------------|-------------------|
| 10 | SERVIÇOS FINAIS | | | | | 911,94 | 1.139,93 |
| 10.1 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | 498,33 | m ² | 9537 | 1,83 | 911,94 | 1.139,93 |
| TOTAL GERAL | | | | | | 159.753,51 | 199.691,89 |

Diego Steffen Morais
Arquiteto e Urbanista - CAU n° A41114-0

1728

0,00