



Memorial Descritivo

Projeto de Esquadrias e Plotagens
C.E.I. Eleonor Lima Brasil.

Tubarão, Abril de 2015.

PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO: C.E.I Eleonor Lima Brasil

ÁREA Total da Escola: 242,00m²

ENDEREÇO: Rua Manoel Emerick – Oficinas - Tubarão/SC

APRESENTAÇÃO

O presente memorial descritivo tem por finalidade determinar os detalhes do projeto arquitetônico do C.E.I. Eleonor Lima Brasil, contendo detalhes construtivos das esquadrias e plotagens da circulação, refeitório, secretária e hall de entrada.

São partes integrantes e complementares a este memorial os seguintes documentos:

- Projeto Arquitetônico;
- Planilha Orçamentária;
- Cronograma Físico-financeiro.

Disposições Gerais

Os serviços serão executados em estreita e total observância às indicações do projeto. Em caso de divergência entre as especificações aqui apresentadas e o projeto, prevalecerão os definidos por este memorial.

Haverá, permanentemente, na obra um jogo completo do projeto e um exemplar deste Memorial Descritivo.

Os serviços a serem executados, deverão seguir rigorosamente as seguintes normas:

- Os materiais deverão ser de primeira qualidade, satisfazendo as especificações

técnicas;

- **A mão de obra a ser empregada será especializada sempre que necessário, sendo de primeira qualidade, e o acabamento esmerado;**
- **Despesas legais, obrigações como legislação social e trabalhista, registro, impostos, seguros, ART ou RRT de execução e outros necessários à execução da obra, serão da competência do construtor, inclusive fornecimento das placas necessárias a legalização da obra.**

O construtor deverá fornecer anotações de responsabilidade técnica da execução da obra.

Qualquer alteração que o construtor pretender fazer no cumprimento do projeto, terá que informar, previamente, por escrito, à fiscalização para a aprovação.

O construtor deverá facilitar à fiscalização o acesso aos materiais empregados na execução da obra, bem como aos serviços elaborados. À fiscalização é assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras, caso seja detectada alguma irregularidade no decorrer do seu andamento.

Durante toda a execução da obra será exigido limpeza permanente, para o bom andamento dos serviços.

1. Serviços Preliminares

1.1 Levantamento de dados.

Para iniciar a execução das esquadrias, deverá o construtor conferir medidas *in loco*.

1.2 Placa de Obra

A placa alusiva à obra deverá ser confeccionada em lona plástica e estrutura em madeira, com dimensões mínimas de 1,00x2,00m, seguindo padrão e contendo informações a serem fornecidos pela Contratante.

2.0. ESQUADRIAS

2.1. Portas e Janelas de Alumínio

2.1.1. Características e Dimensões do Material.

Serão executados serviços de confecção e montagem das esquadrias.

Os alumínios das esquadrias serão anodizados com selagem e polimento químico com acabamento em cor natural.

As esquadrias serão de alumínio na cor natural, fixadas na alvenaria, em vãos reenquadrados e nivelados com o contramarco. A espessura dos vidros, deverá ser respeitado o quadro de esquadrias.

- - Os perfis em alumínio natural serão de 5 cm parte externa e caso seja necessário a parte interna será de 2,5 cm conforme projeto.

Para o reenquadramento e batente das portas de correr do refeitório e circulação deverão ser instalados póstico em alumínio anodizado com selagem e polimento químico com acabamento em cor natural 9 x 9.

As portas janelas do refeitório e circulação deverão ser enquadradas em alumínio de 5 cm mais 2,5 com vidro temperado 8 mm - as portas centrais receberão puxadores de 600 mm tubular inox com trava nas portas de abrir com acabamento inox.

Porta do hall de entrada deverá ser enquadrada em póstico de alumínio de 5 x 5 cm com vidros temperados de 8 mm enquadrados em alumínio de 2,5 cm sendo duas partes fixas com duas portas de abrir, puxadores de 600 mm tubular inox com trava nas portas de abrir com acabamento inox.

2.1.2. Sequência de execução

A colocação das peças deve garantir perfeito nivelamento, prumo e fixação, verificando se as alavancas ficam suficientemente afastadas das paredes para a ampla liberdade dos movimentos. Observar também os seguintes pontos:

Para o chumbamento do contramarco, toda a superfície do perfil deve ser preenchida com argamassa de areia e cimento (traço em volume 3:1). Utilizar réguas de alumínio ou gabarito, amarrados nos perfis do contramarco, reforçando a peça para a execução do chumbamento.

No momento da instalação do caixilho de 9 x 9 cm para enquadramento das esquadrias em alumínio cor natural, deve haver vedação com mastique nos cantos inferiores, para impedir infiltração nestes pontos.

ABNT NBR 10821-2: *Esquadrias externas para edificações - Parte 2: Requisitos e classificação; _ Obras Públicas: Recomendações Básicas para a Contratação e Fiscalização de Obras de Edificações Públicas (2ª edição):* TCU, SECOB, 2009.

2.2. Ferragens

As ferragens deverão ser de latão ou em liga de alumínio, cobre, magnésio e zinco, com partes de aço. O acabamento deverá ser cromado. As dobradiças devem suportar, com folga o peso das portas e o regime de trabalho que venham a ser submetidas. Os cilindros das fechaduras deverão ser do tipo monobloco. Para as portas externas, para obtenção de mais segurança, deverão ser utilizados cilindros reforçados.

As três portas de correr localizada no refeitório e circulação, utilizarão o sistema mão amiga onde duas folhas do canto ficarão fixas e quatro folhas correrão para a parte fixa, conforme especificação em projeto.

Nas portas centrais deverão ser instalados puxadores de 600 mm tubular inox, sendo oito puxador para o refeitório e circulação, dois puxadores para a porta do hall de entrada e um puxador para a porta da secretária, todos deverão estar acompanhamento com trava nas portas de abrir com acabamento inox.

As janelas da secretária deverão ter travas, para o fechamento.

2.3 Plotagens

As portas do refeitório receberão faixas de cor azul (Padrão Prefeitura Municipal de Tubarão) de 10 cm de altura com largura repetindo dimensão da porta, neles estão com escritas REFEITÓRIO repetidamente, as faixas serão instaladas na frente e verso dos vidros.

As portas da circulação receberão faixas de cor azul (Padrão Prefeitura Municipal de Tubarão) de 10 cm de altura com largura repetindo dimensão da porta, as faixas serão instaladas em 01 face do vidro.

No Hall de Entrada deverá ser instalado na parte interna do vidro adesivos com faixa azul (cor Padrão Prefeitura Municipal de Tubarão) altura de 1,00 m com faixa cor branca de 0,10 m descrevendo Fundação Municipal de Tubarão – Logo Prefeitura Municipal de Tubarão 0,15 x 0,20 m – 01 face da porta de vidro.

A porta de acesso á secretária deverá ser instalado na parte interna do vidro, adesivos com faixa azul (cor Padrão Prefeitura Municipal de Tubarão) altura de 1,00m com faixa cor branca de 0,10 m descrevendo Fundação Municipal de Tubarão – Logo Prefeitura Municipal de Tubarão 0,15 x 0,20 m – 01 face da porta de vidro.

A janela da secretaria deverá ser instalado na parte interna do vidro adesivos com faixa azul (cor Padrão Prefeitura Municipal de Tubarão) altura de 62,5 com faixa cor branca de 0,10 m descrevendo Fundação Municipal de Tubarão a altura total deverá estar alinhado com a porta ao lado acompanhando 1,20 de altura do chão até o final do adesivo.– Logo Prefeitura Municipal de Tubarão 0,15 x 0,20 m – 01 face da porta de vidro.

A parte superior das faixas plotadas em vidros, deverão estarem alinhadas com a pintura também em faixa azul do C.E.I Leonor Lima Brasil, conforme imagem abaixo.



Porta plotada com parte superior da plotagem alinhada com a pintura, ambas faixa na cor azul.

Deverá o azul da plotagem ser igual a cor utilizada na pintura do C.E.I. Eleonor Brasil.
Deverá o fornecedor conferir as medidas *in loco* das esquadrias as serem instaladas.

Fernanda Silva da Rosa
Fundação Municipal de Educação de Tubarão
Chefe de Divisão