

Agente Promotor	Número do Contrato
FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE DE TUBARÃO	
Empreendimento	
AMPLIAÇÃO CEO HUMAITÁ DE CIMA - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	
Localização	Programa
Rua Manoel Miguel Bittencourt nº 721, Humaitá de Cima - Tubarão/SC	

ANEXO I DO ORÇAMENTO - COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA	
Edificações - Reforma (com ampliação de até 40%)	▼
FAIXA DE VALOR DA OBRA	
Até R\$150.000,00	▼
COMPLEXIDADE DA INTERVENÇÃO	
Mínima	▼
RISCO	
Obras simples, em condições favoráveis, com execução em ritmo adequado	▼

COMPOSIÇÃO - BDI para Edificações - Reforma (com ampliação de até 40%)

ITEM	DESCRIÇÃO ANALÍTICA	SIGLAS	PERCENTUAL	SITUAÇÃO	PERCENTUAIS MÍNIMOS E MÁXIMOS POR ÍTEM	
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%	OK	2,18%	5,40%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,40%	OK	0,20%	0,50%
3	SEGURO	S	0,00%	OK	0,00%	0,00%
4	GARANTIA	G	0,00%	OK	0,00%	0,00%
5	RISCOS	R	0,30%	OK	0,21%	0,35%
6	TAXA REPRESENTATIVA DE TRIBUTOS	I = PIS+COFINS+ ISS	4,85%	OK	4,15%	4,85%
6.1		PIS	0,65%	OK	0,65%	0,65%
6.2		COFINS	3,00%	OK	3,00%	3,00%
6.3		ISS	1,20%	OK	0,50%	1,20%
7	TAXA DE LUCRO	L	7,00%	OK	5,95%	7,00%

LIMITE SUGERIDO:

de 19,12% até 22,4%

Fórmula - Acórdão TCU 2.369/2011:

$$\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)}$$

BDI

17,76%

OK

Justificativas e Observações:

Obs 01: O BDI deve ser diferenciado para aquisição de Insumos, Equipamentos, Execução de Serviços, Gerenciamento e Projetos de Obras, conforme complexidade das atividades e observado Acórdão 325/2007 TCU Plenário.

Obs 02: Para pagamento de material em canteiro, quando possível nos programas do Gestor, o BDI de Materiais deve ser limitado a 12,00%.

28/10/2021
Data

Responsável Técnico

Nome: Richard Rodrigues Alexandre
Registro: 044.062/2
ART/RRT: 8014748-1