



Agente Promotor

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO

Número do Contrato

Empreendimento

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEI CIDADE AZUL

Localização

BAIRRO SÃO RAIMUNDO, TUBARÃO/SC

Programa

PACOTE DE OBRAS DA EDUCAÇÃO

Composição do BDI para obras com mão-de-obra desonerada

TIPO DE OBRA

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

VERSÃO 1.14 (Abril/2014)

COMPOSIÇÃO - BDI para Construção de Edifícios

| ITEM | DESCRIÇÃO ANALÍTICA | SIGLAS | PERCENTUAL | SITUAÇÃO | PERCENTUAIS MÍNIMOS E MÁXIMOS POR ITEM | |
|------|---|------------------------|------------|----------|--|--------|
| 1 | ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | AC | 3,45% | OK | 3,00% | 5,50% |
| 2 | SEGURO E GARANTIA | S + G | 0,80% | OK | 0,80% | 1,00% |
| 3 | RISCO | R | 0,97% | OK | 0,97% | 1,27% |
| 4 | DESPESAS FINANCEIRAS | DF | 0,59% | OK | 0,59% | 1,39% |
| 5 | LUCRO | L | 6,16% | OK | 6,16% | 8,96% |
| 6 | TAXA REPRESENTATIVA DE TRIBUTOS | I = IS+COFINS+ISS+CPRB | 8,65% | OK | 7,65% | 10,65% |
| 6.1 | PIS | PIS | 0,65% | OK | 0,65% | 0,65% |
| 6.2 | COFINS | COFINS | 3,00% | OK | 3,00% | 3,00% |
| 6.3 | CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA | CPRB | 2,00% | OK | 2,00% | 2,00% |
| 6.4 | ISS | ISS | 3,00% | OK | 2,00% | 5,00% |

| | |
|---------------|------------------|
| Alíquota ISS: | Base de cálculo: |
| 3,00% | 100,00% |

Foi incluída a CPRB com a alíquota de 2% sobre a Receita Bruta

Mão-de-obra desonerada

Fórmula - Acórdão TCU 2.622/2013:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

LIMITE CONFORME ACÓRDÃO TCU 2.622/2013

de 20,34% a 25,00%

BDI

23,00%

OK!

Justificativas e Observações:

Obs¹: Para pagamento de material em canteiro, quando possível nos programas do Gestor, o BDI de Materiais deve ser limitado a 12,00%.

Obs²: O cálculo desta composição de BDI considera a desoneração da contribuição previdenciária, conforme Lei 12.844/2013.

22/01/2020

Data

Responsável Técnico pela Composição do BDI

Nome: Manuela Mateus De Bona Cargnin

Registro: 105.575-8

ART/RRT:

Declaração do Tomador dos Recursos:

Declaro, conforme legislação tributária municipal, que a alíquota do ISS é de 3% e a sua base de cálculo é de 100% sobre o valor total do orçamento.

Responsável indicado pelo Tomador

Nome:

Cargo:

CPF: