



CONTRATO DE OBRAS E SERVIÇOS Nº 034/2017

TOMADA DE PREÇOS Nº 058/2017

Termo de Contrato de Obras e Serviços celebrado entre o ESTADO DE SANTA CATARINA, através da Agência de Desenvolvimento Regional – Blumenau e a Empresa KM Industria Esquadrias Metálicas Eireli - ME, referente ao Edital de Licitação nº. 058/2017 na modalidade de Tomada de Preço, do tipo menor preço global.

CONTRATANTE:

Agencia de Desenvolvimento Regional - Blumenau
CNPJ-MF nº. 05.656.080/0001-51
Endereço: Rua Braz Wanka, 238, bairro Vila Nova, Blumenau-SC.
Representante: Emerson Antunes
CPF nº. 003.585.399-94

CONTRATADA:

Empresa: **KM Industria esquadrias metálicas Eireli - ME.**
CNPJ-MF nº. 23.081.206/0001-99
Endereço: Rua Laura Cavalcante, nº 59 São João ME - 88.708/460
Representante: Willian Esser
CPF nº. 050.259.169-25

CLAUSULA PRIMEIRA – Do Objeto

1.1 Este Contrato tem como objeto execução da **REFORMA DA COBERTURA, FORRO E PISO DA EEB SANTOS DUMONT, situada no município de Blumenau**, de acordo com a Lei Federal nº. 8.666, 21 de junho de 1993, conforme projetos, especificações e quantificações pertencentes ao **EDITAL DE LICITAÇÃO – Tomada de Preços 058/2017**, e proposta da CONTRATADA, datada de 31/10/2017, que ficam fazendo parte integrante e inseparável deste instrumento como se aqui estivessem transcritos.

CLAUSULA SEGUNDA – Do Prazo

2.1 O prazo para execução da obra será de 180 (cento oitenta) dias corridos, contados a partir da assinatura da ordem de serviço, sendo fixo e improrrogável, salvo motivo de força maior previsto em lei, comunicado pela CONTRATADA.

2.2 A vigência do contrato é de 210 (duzentos e dez) dias a contar da publicação no diário oficial, podendo ser prorrogado por aditivo na forma da lei.

CLAUSULA TERCEIRA – Da Dotação Orçamentária

3.1 As despesas decorrentes deste Contrato, correrão por conta do Governo do Estado de Santa Catarina, através da Agência de Desenvolvimento Regional de Blumenau:



Ação	Fonte	Natureza	DC
11490	131	33.90.39.16	490

CLAUSULA QUARTA – Do Valor do Contrato e do Pagamento

4.1 Dá a este Contrato o valor total de **R\$ 533.552,57**, sendo R\$ **154.730,25** a título de mão-de-obra e R\$ **378.822,33** a título de material, assim especificado, conforme planilha anexa a este instrumento que faz parte inseparavelmente (02 laudas).

4.2 Das disposições quanto ao pagamento do valor do contrato:

4.2.1. Obedecido o Cronograma Físico-Financeiro apresentado, a CONTRATADA solicitará à CONTRATANTE a medição dos trabalhos executados. Uma vez medidos os serviços pela fiscalização, a CONTRATADA apresentará nota fiscal de serviços para liquidação e pagamento da despesa pela CONTRATANTE, mediante ordem bancária creditada em conta corrente no prazo de 30 (trinta) dias contados da apresentação dos documentos na Unidade de fiscalização da ADR/BLUMENAU;

4.2.2 As notas fiscais/faturas deverão ser emitidas e entregues pela CONTRATADA à CONTRATANTE, para fins de liquidação e pagamento, de forma a garantir o recolhimento das importâncias retidas relativas à contribuição previdenciária no prazo estabelecido na alínea "b", inciso I, artigo 30, da Lei nº 8.212/91, alterada pela Lei nº 9.876/99;

4.2.3. Somente serão pagos os quantitativos efetivamente medidos pela fiscalização;

4.2.4. As medições serão efetuadas pela fiscalização, obedecendo-se o seguinte:

a) mensalmente, em cumprimento ao Cronograma Físico-Financeiro, quando serão feitas as medições pela CONTRATANTE, considerando-se a fabricação e os serviços efetivamente executados e aprovados, tomando por base as especificações e os desenhos do projeto;

b) serão emitidos os Boletins de Medição dos Serviços, em duas vias, que deverão ser assinadas com o "De acordo" do Responsável Técnico, o qual ficará com uma das vias.

4.2.5 A critério da Unidade de fiscalização, e no exclusivo interesse da CONTRATANTE, as medições poderão ser feitas considerando-se os materiais e equipamentos fornecidos e depositados no canteiro da obra. Nesse caso, o valor a ser levado em conta para efeito de pagamento será o custo dos materiais e equipamentos constante das composições de custos unitários apresentadas pela CONTRATADA;

4.2.6 O pagamento da primeira nota fiscal/fatura somente poderá ocorrer se acompanhada dos comprovantes dos seguintes documentos:

- a) Registro da obra no CREA/SC;
- b) Matrícula da obra no INSS; e
- c) Relação dos Empregados – RE.

4.2.7 A CONTRATANTE poderá deduzir da importância a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA nos termos desta TOMADA DE PREÇO.

4.2.8. Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira ou previdenciária, sem que isso gere direito a alteração de preços ou compensação financeira por atraso de pagamento;



4.2.9 O prazo de pagamento dos serviços será contado a partir da data final do período de adimplemento de cada parcela;

4.2.10 A CONTRATANTE reserva-se o direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, a obra não estiver sendo executada de acordo com a especificação apresentada e aceita.

4.2.11. Para efeito de cada pagamento a nota fiscal/fatura de serviços deverá estar acompanhada das guias de comprovação de recolhimento dos encargos sociais, trabalhistas e tributários, em cópias, correspondentes a todos os empregados da obra.

4.2.12 GEFIP – Guia de Informação da Previdência Social e FGTS

4.2.13 Cópia da folha de pagamento dos empregados

4.2.14 Comprovante da Capacitação dos seus trabalhadores, conforme dispõe o art. 3º do Decreto 1.694, de 23.08.2013.

4.2.15 Sem prejuízo de outras disposições previstas em lei ou neste contrato ficamos expressamente acordados que todo e qualquer pagamento somente será liberado mediante a apresentação da Certidão Negativa de Débitos para com União (relativa a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e sobre tributos previdenciários); Certidão Negativa de Débitos para com a Fazenda Estadual do Estado de Santa Catarina ou de Estado diverso, de acordo com a sede da CONTRATADA; e, também, do Município em que estiver sediada; Certificado de Regularidade do FGTS, e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (Justiça do Trabalho); Certidão Negativa de Débito – CEI da obra por ocasião do recebimento da última parcela, todas vigentes à época do pagamento;

CLAUSULA QUINTA – Da Garantia

5.1 A CONTRATADA presta garantia de execução do contrato, por prazo não inferior a todo o período de execução da obra, até a data do recebimento definitivo com previsão de prorrogação nos termos da cláusula 5.4 abaixo, correspondente à importância de **5% (cinco por cento)** do valor do Contrato (cláusula décima quarta), estabelecida em **R\$ 26.677,63 (vinte e seis mil seiscentos e setenta e sete reais sessenta e três centavos)** utilizando quaisquer das seguintes modalidades:

- a) caução em dinheiro;
- b) seguro garantia, **com vigência igual ao contrato principal**
- c) fiança bancária,
- d) título da dívida pública.

5.2 No caso de rescisão de Contrato, por inadimplência da CONTRATADA, a garantia não será devolvida, e será apropriada pela ADR a título de multa rescisória.

5.3 A Caução será liberada 90 (noventa) dias após a assinatura do Termo de Recebimento Definitivo, satisfeitas as exigências eventualmente feitas.

5.4 Havendo prorrogação do prazo de conclusão das obras, o prazo de validade e de liberação da caução deverá ser prorrogado automaticamente.



5.5 Não se admitirá garantia condicionada ou com restrições de qualquer natureza e, sem prejuízo de outras disposições previstas em lei ou no contrato, também não se admitirá garantia com prazo inferior à data de recebimento oficial da obra/serviços pela CONTRATANTE.

CLAUSULA SEXTA – Da Alteração Contratual

6.1 O contrato poderá ser alterado nos casos previstos no art. 65 da Lei 8.666/93, desde que haja interesse da Administração do ADR/BLUMENAU, com a apresentação das devidas justificativas adequadas a esta Tomada de Preço.

CLAUSULA SETIMA – Do Aumento ou Supressão do Valor Contratado

7.1. No interesse da Administração do ADR/BLUMENAU, o valor inicial atualizado do contrato poderá ser aumentado ou suprimido até o limite de 25% (vinte e cinco por cento), conforme disposto no art. 65, parágrafos 1º e 2º, da Lei nº. 8.666/93 e nas respectivas normas estaduais.

7.2 A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições licitadas, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários;

7.3. Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido nesta Condição, salvo as supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes.

CLAUSULA OITAVA – Das Obrigações da Contratante

8.1 Caberá a CONTRATANTE:

8.1.1. Permitir o livre acesso dos empregados da CONTRATADA ao local da obra;

8.1.2. Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelo Preposto ou Responsável Técnico da Contratada;

8.1.3. Acompanhar e fiscalizar o andamento da obra, por intermédio da Unidade fiscalizadora da CONTRATANTE;

8.1.4. Autorizar quaisquer serviços pertinentes à obra, decorrentes de imprevistos durante a sua execução, mediante orçamento detalhado e previamente submetido e aprovado pela CONTRATANTE, desde que comprovada a necessidade deles;

8.1.5. Rejeitar qualquer serviço executado equivocadamente ou em desacordo com as orientações passadas CONTRATANTE ou com as especificações constantes do edital e dos seus Anexos;

8.1.6. Solicitar que seja refeito o serviço recusado, de acordo com as especificações constantes dos Anexos deste contrato e dos termos do edital licitatório;

8.1.7. Aprovar o cronograma físico-financeiro definitivo dos serviços;

8.1.8. Atestar as notas fiscais/faturas correspondentes, por intermédio da Unidade fiscalizadora CONTRATANTE.



CLAUSULA NONA – Das Obrigações da Contratada

9.1 Caberá à CONTRATADA:

9.1.1. Ser responsável, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes da execução da obra, tais como:

- a) salários;
- b) seguros de acidente;
- c) taxas, impostos e contribuições;
- d) indenizações;
- e) vale-refeição;
- f) vale-transporte; e
- g) outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Governo;
- h) contratar a seu custo os seguros exigidos no processo licitatório e nas condições nela definidas.

9.1.2 Manter, ainda, os seus empregados identificados, quando em trabalho, devendo substituir imediatamente qualquer um deles que seja considerado inconveniente à boa ordem e às normas disciplinares da CONTRATANTE;

9.1.3 Compete a CONTRATADA capacitar seus trabalhadores envolvidos na execução do objeto do presente CONTRATO a respeito do tema de Saúde e Segurança do trabalho, em conformidade com a Lei Estadual nº 16.003, de 25.04.2013 e Decreto nº 1.694 de 23.08.2013.

9.1.4 Responder pelos danos causados diretamente à Administração da CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo, quando da execução da obra, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE;

9.1.5 Responder, também, por quaisquer danos causados diretamente aos bens de propriedade do CONTRATANTE quando esses tenham sido ocasionados por seus empregados durante a execução da obra;

9.1.6 Arcar com despesa decorrente de qualquer infração, seja qual for, desde que praticada por seus empregados na obra ou no recinto do CONTRATANTE;

9.1.7 Assumir inteira e total responsabilidade pela execução do projeto, pela resistência, estanquidade e estabilidade de todas as estruturas da obra a executar;

9.1.8 Verificar e comparar todos os projetos fornecidos para execução dos serviços e, no caso de falhas, erros, discrepâncias ou omissões, bem, ainda, transgressões às Normas Técnicas, regulamentos ou posturas, caberá à CONTRATADA formular imediata comunicação escrita à Administração do CONTRATANTE de forma a evitar empecilhos ao perfeito desenvolvimento da obra.

9.1.9 Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, os serviços efetuados referentes à obra em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais utilizados, no prazo máximo de 5 (cinco) dias ou no prazo para tanto estabelecido pela fiscalização;



- 9.1.10** Providenciar, por conta própria, toda a sinalização necessária à execução da obra, no sentido de evitar qualquer tipo de acidente;
- 9.1.11.** Remover o entulho e todos os materiais que sobrarem, promovendo a limpeza do local da obra, durante todo o período de execução e, especialmente, ao seu final;
- 9.1.13.** Prestar a garantia em relação aos serviços, exigida pelo presente CONTRATO;
- 9.1.14.** Submeter à aprovação da CONTRATANTE, antes do início dos trabalhos, a relação nominal de seu pessoal técnico envolvido com a execução da obra;
- 9.1.15.** Permitir, aos técnicos do CONTRATANTE e àqueles a quem o CONTRATANTE formalmente indicar acesso às suas instalações e a todos os locais onde estiverem sendo estocados materiais relacionados com a obra;
- 9.1.16** Fornecer e preencher o Diário de Obra, conforme Condições do presente CONTRATO;
- 9.1.17** Comunicar ao CONTRATANTE, por escrito, qualquer anormalidade de caráter urgente e prestar os esclarecimentos que julgar necessário;
- 9.1.18.** Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes da rejeição de equipamentos, materiais e serviços pela Unidade fiscalizadora da CONTRATANTE e pelos atrasos acarretados por essa rejeição;
- 9.1.19.** Responsabilizar-se por todo transporte necessário à prestação dos serviços contratados, bem como por ensaios, testes ou provas necessárias, inclusive o mal executado;
- 9.1.20.** Providenciar, às suas expensas, junto a instituições ou fundações capacitadas para este fim, atestado de similaridade de desempenho dos materiais apresentados, quando do uso de similar ao descrito nas Especificações Técnicas, sempre que a fiscalização da CONTRATANTE julgar necessário;
- 9.1.21.** Providenciar, após a assinatura do contrato, a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART no CREA/SC, entregando uma via à CONTRATANTE;
- 9.1.22** Exigir de seus subcontratados, se for o caso, cópia da ART dos serviços a serem realizados, apresentando-a à Unidade de fiscalização da CONTRATANTE, quando solicitado;
- 9.1.23.** Responsabilizar-se pela perfeita execução e completo acabamento dos serviços contratados, obrigando-se a prestar assistência técnica e administrativa necessária para assegurar o andamento conveniente dos trabalhos;
- 9.1.24** Submeter à aprovação do CONTRATANTE o(s) nome(s) e o(s) dado(s) demonstrativo(s) da respectiva capacidade técnica do responsável técnico que, porventura, venha a substituir o originalmente indicado;
- 9.1.25.** Providenciar as liberações das obras, junto aos órgãos ambientais, em estrita observância às leis;
- 9.1.26** Submeter à Unidade de fiscalização do CONTRATANTE, sempre que solicitado, as amostras de todos os materiais a serem empregados nos serviços antes da sua execução;
- 9.1.27.** Garantir, pelo prazo mínimo de 05 (cinco) anos, todos os serviços executados, contados a partir da data da emissão do Termo de Recebimento Definitivo, conforme artigo 618 do Código Civil Brasileiro;



- 9.1.28.** Durante o período de garantia, a CONTRATADA deverá, sob pena de ser incluída no cadastro de empresas suspensas de participar em licitação realizada, atender aos chamados do CONTRATANTE no prazo máximo de 15 (quinze) dias, contado da comunicação oficial;
- 9.1.29.** Indenizar ou restaurar os danos causados às vias ou logradouros públicos;
- 9.1.30.** Remanejar quaisquer redes ou empecilhos, porventura existentes no local da obra;
- 9.1.31.** Cumprir cada uma das normas regulamentares sobre medicina e segurança do trabalho;
- 9.1.32.** Manter, durante toda a execução da obra, em compatibilidade com as obrigações a serem assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na TOMADA DE PREÇO, que originou o presente contrato;
- 9.1.33.** Assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, vez que os seus empregados não manterão; nenhum vínculo empregatício com a CONTRATANTE;
- 9.1.34.** Assumir, também, a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes do trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados no desempenho dos serviços ou em conexão com eles, ainda que acontecido em dependência da CONTRATANTE;
- 9.1.35.** Assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, cível ou penal, relacionadas à obra, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência; e
- 9.1.36.** Assumir, ainda, a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes do presente CONTRATO;
- 9.1.37.** A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos na Condição anterior, não transfere a responsabilidade por seu pagamento à Administração da CONTRATANTE, nem poderá onerar o objeto deste CONTRATO, razão pela qual a CONTRATADA renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, para com a CONTRATANTE;
- 9.1.38.** É expressamente proibida a contratação de servidor pertencente ao Quadro de Pessoal da CONTRATANTE, durante a vigência do contrato;
- 9.1.39.** É expressamente proibida, também, a veiculação de publicidade acerca do contrato, salvo se houver prévia autorização da Administração CONTRATANTE;
- 9.1.40.** É vedada a subcontratação total dos serviços objeto deste CONTRATO;
- 9.1.41.** Subcontratação parcial dos serviços só será admitida se previamente autorizada pela Administração CONTRATANTE;
- 9.1.42.** Caberá à CONTRATADA providenciar, junto ao CREA/SC, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica - ART relativa aos serviços objeto do presente contrato, de acordo com a legislação vigente.
- 9.1.43.** Os responsáveis técnicos pelos serviços a serem desenvolvidos deverão ter vínculo formal com a CONTRATADA.
- 9.1.44.** Entregar o Termo de Garantia dos materiais fornecidos garantia essa de no mínimo 05 (cinco) anos, a contar da data da emissão do Termo de Recebimento Definitivo. A garantia



incluirá mão de obra e substituição de peças ou materiais, desde que não fique caracterizado o uso inadequado por parte do usuário.

CLAUSULA DÉCIMA – Da Execução

10.1 O prazo para a execução dos serviços é o estabelecido na Cláusula Segunda deste Contrato e o prazo para iniciar a execução da obra contará a partir da data do recebimento da Ordem de Serviço. A partir do recebimento da ordem de serviço serão definidos os períodos de execução de cada parcela, conforme cronograma físico – financeiro apresentado e aprovado pela CONTRATANTE.

10.2 A CONTRATADA deverá manter atualizadas todas as ocorrências da obra, com a execução do Contrato, no LIVRO DE OCORRÊNCIA fornecido pela CONTRATANTE.

10.3 Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser fornecidos pela CONTRATADA. Todos os materiais deverão ser da melhor qualidade, obedecer às especificações e normas da Associação Brasileira de Normas Técnica se estar de acordo com o edital a que se refere este contrato.

10.4 A execução da obra e dos serviços deverá ser rigorosamente de acordo com as especificações e demais elementos técnicos relacionados no Edital e seus anexos sendo que quaisquer alterações somente poderão ser realizadas se constarem de propostas por escrito e aprovada pela CONTRATANTE.

CLAUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – Da Inexecução e da Rescisão do Contrato

11.1 A inexecução e a rescisão do contrato serão reguladas pelos arts. 58, inciso II e 77 a 80, seus parágrafos e incisos da Lei Federal nº 8.666, de 21/6/93, com alterações decorrentes das Leis Federais nºs 8.883, de 8/6/94, 9.032, de 28/4/95, 9.648, de 27/5/98 e 9.854, de 27/10/99.

11.2 A inexecução e rescisão do Contrato serão processadas considerando-se:

11.2.1 A inexecução total ou parcial do Contrato enseja a sua rescisão com as consequências contratuais e as previstas em lei ou regulamento.

11.2.2 O CONTRATO poderá ser rescindido unilateralmente pela CONTRATANTE, ou bilateralmente, atendido sempre a conveniência administrativa.

11.2.3 Constituem motivos para rescisão do Contrato:

- a) O não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- b) O cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- c) A lentidão no seu cumprimento, levando a administração a presumir a não conclusão da obra, nos prazos estipulados;
- d) O atraso injustificado no início da obra;
- e) A paralisação da obra, sem justa causa e prévia comunicação à administração;
- f) A subcontratação parcial do seu objeto sem a prévia autorização da CONTRATANTE, a associação do Contratado com outrem, a cessão, ou transferência total ou parcial, bem como a fusão, cessão ou incorporação;



g) O desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar sua execução, assim como as de seus superiores;

h) O cometimento reiterado de faltas na sua execução anotadas na forma do parágrafo 1º, do artigo 67, da Lei Federal nº 8.666, de 21/6/93, com alterações decorrentes das Leis Federais nºs 8.883, de 8/6/94, 9.032, de 28/4/95, 9.648, de 27/5/98 e 9.854, de 27/10/99;

i) A decretação de falência ou a instauração de insolvência civil;

j) A dissolução da sociedade ou falência da CONTRATADA;

k) A alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa que prejudique a execução do Contrato;

l) O protesto de título ou emissão de cheques sem suficiente provisão, que caracterizam a insolvência da Contratada;

m) Razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinada a CONTRATANTE e exaradas no processo administrativo a que se refere o Contrato;

n). Não liberação, por parte da administração, da área, local ou objeto para execução de obra, nos prazos contratuais;

o) A ocorrência de casos fortuitos ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do Contrato.

CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA – Do Acompanhamento e Fiscalização

12.1 A execução da obra será acompanhada pela Unidade de fiscalização da CONTRATANTE, para tanto instituída, permitida a contratação de terceiros para assisti-la e subsidiá-la de informações pertinentes a essa atribuição, devendo:

12.1.1 promover as avaliações das etapas executadas, observado o disposto no Cronograma Físico-Financeiro; e

12.1.2 atestar os documentos referentes à conclusão de cada etapa, nos termos contratados, para efeito de pagamento.

12.2 Além do acompanhamento e da fiscalização dos serviços, a Unidade de fiscalização da CONTRATANTE, ou outro servidor devidamente autorizado, poderá, ainda, sustar qualquer trabalho que esteja sendo executado em desacordo com o especificado, sempre que essa medida se tornar necessária.

12.3 A CONTRATADA providenciará e manterá Diário de Obra, onde serão anotadas todas as ocorrências, conclusão de eventos, atividades em execução formais, solicitações e informações diversas que, a critério das partes, devam ser objeto de registro, observando-se, ainda, o seguinte:

12.3.1 O Diário de Obra deverá ter capa resistente, todas as suas páginas numeradas em ordem sequencial, em 03 (três) vias, e rubricadas pela fiscalização.

12.3.2. Ao final da obra, o Diário referido será de propriedade da Administração do ADR/BLUMENAU.



12.4 O representante ADR/BLUMENAU anotar no Diário de Obra, fornecido pela CONTRATADA, todas as ocorrências relacionadas com a execução dos serviços, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

12.5. Caberá ao responsável técnico da CONTRATADA o seu preenchimento. Diariamente será dada ciência do preenchimento do Diário à Unidade encarregada da fiscalização dos serviços que, após efetuar no Diário as anotações mencionadas no *caput* da presente condição, destacará a primeira via de cada página, para seu controle e arquivo. A segunda via será destacada e arquivada pela CONTRATADA, ficando a terceira via no próprio Diário.

12.6 A CONTRATADA deverá indicar preposto, a ser submetido à aprovação do ADR/BLUMENAU durante o período de vigência do contrato, para representá-la sempre que for necessário.

12.7 A CONTRATADA deverá manter no local da obra, durante a sua execução, 01 (um) engenheiro residente em tempo integral, inscrito no CREA e aceito pelo ADR/BLUMENAU, que na ausência do responsável técnico, se não for o próprio, para representá-la sempre que for necessário.

12.8. As decisões e providências que ultrapassarem a competência do representante do ADR/BLUMENAU deverão ser solicitadas a seus superiores em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes.

CLAUSULA DÉCIMA TERCEIRA – Do Registro da Obra

13.1 A CONTRATADA deverá, obrigatoriamente, registrar a obra no INSS, e por ocasião dos pagamentos apresentar a CONTRATANTE uma relação nominal dos trabalhadores ou de subempreiteiros, que trabalharam na obra no mês anterior, comprovando o recolhimento dos respectivos encargos.

CLAUSULA DÉCIMA QUARTA – Das Despesas Contratuais

14.1. As despesas decorrentes da Taxa de Serviços Gerais e despesas com registro de plantas, bem como despesas com cópias dos projetos necessárias para tal fim, ou destinadas à construção, correrão por conta da firma CONTRATADA.

CLAUSULA DÉCIMA QUINTA – Das Penalidades

15.1 O descumprimento das obrigações assumidas ensejará nas seguintes sanções: advertência, multa, suspensão temporária para participação de licitação e declaração de inidoneidade, conforme Capítulo IV, Seção II, da Lei Federal nº 8666, de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores, como também, pelo Decreto Estadual nº 2.617, de 16 de setembro de 2009, observando-se:

I – Advertência;

II – Multa:

a) 0,33% por dia de atraso, na execução do serviço, calculado sobre o valor correspondente a parte inadimplente, até o limite de 9,9%;



b) 10% (dez por cento) em caso de não conclusão dos serviços ou rescisão contratual, por culpa da contratada, calculado sobre a parte inadimplente;

c) De até 20% (vinte por cento) calculado sobre o valor do Contrato, pelo descumprimento de qualquer cláusula do contrato;

III - Suspensão

d) Por até 30 (trinta) dias, quando vencido o prazo de recurso contra a pena de advertência emitida pela Administração e a contratada permanecer inadimplente;

e) Por até 12 (doze) meses quando a contratada motivar a rescisão total ou parcial do Contrato;

f) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública, em caso de faltas graves apuradas por meio de processo administrativo.

g) as penalidades poderão ser aplicadas isolada ou cumulativamente, nos termos do art. 87, §2º, da Lei Federal n.º 8666, de 21 de junho de 1993.

15.2. Pelos motivos que se seguem, principalmente, a CONTRATADA estará sujeita às penalidades tratadas nas Condições anteriores:

15.2.1 pela recusa injustificada em assinar o contrato;

15.2.2 pela não apresentação da garantia;

15.2.3 pela não apresentação dos seguros;

15.2.4 pelo atraso na execução da obra, em relação ao prazo proposto e aceito;

15.2.5 pelo não cumprimento dos prazos estabelecidos no Cronograma Físico-Financeiro;

15.2.6 pela recusa em substituir qualquer material defeituoso empregado na execução da obra, que vier a ser rejeitado, caracterizada se a substituição não ocorrer no prazo máximo de 05 (cinco) dias, ou no prazo para tanto estabelecido pela fiscalização, contado da data da rejeição; e

15.2.7 pela recusa em refazer qualquer serviço que vier a ser rejeitado caracteriza-se a medida não se efetivar no prazo máximo de 05 (cinco) dias, ou no prazo para tanto estabelecido pela fiscalização, contado da data de rejeição.

15.2.8 pelo descumprimento de alguma das Condições e dos prazos estabelecidos neste edital e em sua proposta.

15.3 Além das penalidades citadas, a CONTRATADA ficará sujeita, ainda, ao cancelamento de sua inscrição no Cadastro de Fornecedores do ADR/BLUMENAU, e, no que couber, às demais penalidades referidas no Capítulo IV da Lei n.º 8.666/93 e Decreto Estadual nº 2.617/2009.

15.4. Comprovado o impedimento ou reconhecida a força maior, devidamente justificados e aceitos pela CONTRATANTE, em relação a qualquer um dos eventos arrolados no item 15.2, a CONTRATADA ficará isenta das penalidades mencionadas.

15.5. As sanções de advertência, suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a CONTRATADA e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente com a de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

CLAUSULA DÉCIMA SEXTA – Do Processo Rescisório

16.1 A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, conforme disposto nos artigos 77 a 80 da Lei nº. 8.666/93.

16.2. Os casos de rescisão contratual deverão ser formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

16.3 A rescisão do contrato poderá ser:



16.3.1 determinada por ato unilateral e escrito da CONTRATANTE, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do artigo 78 da Lei mencionada, notificando-se a CONTRATADA com a antecedência mínima de 30 (trinta) dias;

16.3.2 amigável, por acordo entre as partes reduzido a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para a CONTRATANTE; e

16.3.3 judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria.

16.4 A rescisão administrativa ou amigável deverá ser precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.

CLAUSULA DÉCIMA SÉTIMA – Do Recebimento da Obra

17.1. Após concluída, a obra será recebida provisoriamente pelo CONTRATANTE mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes ou contestar o recebimento, no prazo de até 15 (quinze) dias contado do recebimento da comunicação escrita encaminhada pela CONTRATADA à CONTRATANTE.

17.2 O recebimento definitivo da obra será efetuado por Comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo máximo de 30 (trinta) dias úteis, necessário à observação, ou à vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

17.3 A obra somente será considerada concluída e em condições de ser recebida, após cumpridas todas as obrigações assumidas pela CONTRATADA e atestada sua conclusão pela CONTRATANTE.

CLAUSULA DÉCIMA OITAVA – Das Considerações Específicas

18.1. As dúvidas e/ou omissões, porventura existentes nas especificações constantes do Anexo I do Edital, que faz parte do presente instrumento, serão resolvidas pela CONTRATANTE.

18.2 Todos os trabalhos deverão ser executados por mão de obra qualificada, devendo a CONTRATADA estar ciente das normas técnicas da ABNT, correspondentes a cada serviço constante da especificação.

18.3 A CONTRATADA ficará obrigada a executar fielmente os serviços programados nas especificações, não se admitindo modificações sem prévia consulta e concordância pela ADR/BLUMENAU.

18.4 A CONTRATADA deverá manter, durante toda a execução da obra, em local estratégico, um *container* tipo caçamba, para o recolhimento diário dos entulhos provenientes da limpeza.

CLAUSULA DÉCIMA NONA – Das Disposições Gerais

19.1 Onde este Contrato e o Edital nº 058/2017 da TOMADA DE PREÇO forem omissos, prevalecerão as disposições da Lei Federal nº 8.666, de 21/6/93, com as alterações decorrentes das Leis Federais nºs 8.883, de 8/6/94, 9.032, de 28/4/95, 9.648, de 27/5/98 e 9.854, de 27/10/99, e supletivamente os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado, na forma do art. 54, combinado com o art. 55, inciso XII, ambos da Lei n. 8.666/93.



CLAUSULA VIGÉSIMA – Do Foro

20.1 Para dirimir toda e qualquer questão que derivar deste Contrato, fica eleito o foro da Comarca de Blumenau-SC, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem, assim, justas e contratadas, firmam as parte o presente instrumento em 3 (três vias), com treze **(13)** laudas cada uma, juntamente com 2 (duas) testemunhas abaixo nominadas.

Blumenau, 05 de dezembro de 2017.

Emerson Antunes
Secretário Executivo
Mat. nº 982.660-2-01 - ADR DNU

CONTRATANTE

CONTRATADA

TESTEMUNHAS:


1. reitiu

2. João de Deus Reis



ESTADO DE SANTA CATARINA
AGENCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL – BLUMENAU

ANEXO – Contrato nº 034/2017 – (Conforme página 02 e clausula quarta)

 ESTRUTURAS METÁLICAS E ESQUADRIAS	KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI - ME CNPJ: 23.081.206/0001-99 RUA LAURA CAVALCANTE, Nº 59 SÃO JOÃO M.E. – TUBARÃO/SC
---	--

ESTADO DE SANTA CATARINA

AGENCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - BLUMENAU

TP: 058/2017

Data: 31/10/2017

BDI Inclus: 27,84%

Objeto: REFORMA DA COBERTURA, FORRO E PISO DA EEB SANTOS DUMONT, situada no município de Blumenau
Local: Rua Amazonas, 2771, Garcia – Blumenau/SC

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

Item	Cód.	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%
1 SERVIÇOS INICIAIS											
1.1	42565	Retirada de telhamento de telha cerâmica	m2	2.440,94	6,41	1,86	4,55	4.540,21	11.115,69	26.699,28	5,00%
1.2	42581	Carga manual e transporte entulho/caminhão 10km	m3	147,04	25,28	7,33	17,95	1.078,09	2.639,47	15.655,90	58,64%
1.3	42557	Retirada de rufo / calha chapa galvanizada	m	398,65	2,13	0,62	1,51	246,12	602,57	3.717,56	13,92%
1.4	43228	Retirada de forro de madeira sem reaproveitamento	m2	510,00	3,68	1,07	2,61	544,50	1.333,09	848,69	3,18%
1.5	42541	Demolição de pavimentação de taco de madeira	m2	400,00	11,50	3,33	8,16	1.333,87	3.265,68	1.877,59	7,03%
										4.599,55	17,23%
										413.311,16	77,46%
2 COBERTURAS E PROTEÇÕES											
2.1	42744	Revisão da estrutura para telha de fibrocimento 6mm	m2	2.440,94	22,00	6,38	15,62	15.573,98	38.129,39	53.703,37	12,99%
2.2	43855	Coertura c/ telha aço zincado termica tipo sand. / pré-pintada	m2	2.440,94	140,81	40,83	99,97	99.673,45	244.028,09	343.701,54	83,16%
2.3	43822	Calha para beiral alumínio	m	398,65	39,90	11,57	28,33	4.612,81	11.293,44	15.906,25	3,85%
										51.311,46	9,62%
3 REVESTIMENTOS											
3.1	42782	Pintura acrílica - 2 demãos	m2	739,20	17,94	5,20	12,74	3.945,74	9.415,42	13.261,16	25,84%
3.2	42771	Forro de PVC com estrutura metálica	m2	510,00	56,46	16,37	40,09	8.351,00	20.445,56	28.796,56	56,12%
3.3	42784	Pintura esmalte sintética sobre madeira - 2d + fundo	m2	295,68	31,30	9,08	22,22	2.683,59	6.570,16	9.253,74	18,03%
										2.137,65	0,40%
4 PAREDES, PAINÉIS E ESQUADRIAS											
4.1	40036	Folha de porta de almofada de madeira c/ ferragens	m2	8,00	267,21	77,49	189,72	619,92	1.517,73	2.137,65	100,00%



ESTADO DE SANTA CATARINA
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL – BLUMENAU



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - BLUMENAU

KM INDUSTRIA DE ESQUADRIAS METALICAS EIRELI - ME

CNPJ: 23.081.206/0001-99

RUA LAURA CAVALCANTE, Nº 59

SÃO JOÃO M.E. – TUBARÃO/SC

TP: 058/2017

Data: 31/10/2017

BDI Includ 27,84%

Objeto: REFORMA DA COBERTURA, FORRO E PISO DA EEB SANTOS DUMONT, situada no município de Blumenau

Local: Rua Amazonas, 2771, Garcia – Blumenau/SC

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

Item	Cód.	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%
5		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								9.491,24	1,78%
5.1	43353	Fio isolado 2,5mm2 - 750v	m	504,00	2,33	0,67	1,65	339,90	832,17	1.172,07	12,35%
5.2	43354	Fio isolado 4,0mm2 - 750v	m	492,70	4,26	1,23	3,02	606,37	1.489,46	2.097,84	22,10%
5.3	43657	Luminária 2x20W fluorescente 220v completa	uni	48,00	99,46	28,84	70,62	1.384,52	3.389,69	4.774,20	50,30%
5.4	47963	Eletroduto tipo mangueira corrugada de 3/4"	m	184,00	3,13	0,91	2,22	166,78	408,33	575,11	6,06%
5.5	47965	Eletroduto tipo mangueira corrugada de 1"	m	184,00	4,74	1,37	3,36	252,68	619,13	872,02	9,19%
6		PAVIMENTAÇÕES								30.601,77	5,74%
6.1	43825	Piso cerâmico porcelanato PEI-5 / argamassa colante M2	M2	400,00	60,60	17,57	43,03	7.029,56	17.210,30	24.239,86	79,21%
6.2	42822	Rodapé cerâmico pronto de fábrica 7,0cm com argamassa colante	m	224,00	28,40	8,24	20,17	1.844,96	4.516,96	6.361,92	20,79%

Total: 533.552,57

(Quinhentos e Trinta e Três Mil, Quinhentos e Cinquenta e Dois Reais e Cinquenta e Sete Centavos)

trativo desta Secretária. **OBJETO DO ADITIVO:** Prorroga-se o prazo de vigência do mencionado contrato por mais 12 (doze) meses, a partir de 01/01/2018. **SIGNATÁRIOS:** Sr. Emerson Antunes, pela ADR - Blumenau e Sr. João César Guerreiro, pela empresa. CIG: ADR15 5705/2017.

Cod. Mat.: 496444

ADR - BLUMENAU**CONTRATO DE OBRAS E SERVIÇOS nº. 034/2017**

PARTICIPANTES: O Estado de Santa Catarina, por meio da Agência de Desenvolvimento Regional de Blumenau e a empresa KM INDUSTRIA ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI ME. **OBJETO:** REFORMA DA COBERTURA, FORRO E PISO DA EEB SANTOS DUMONT, situada no município de Blumenau. **VALOR:** R\$ 533.552,57. **VIGÊNCIA:** A Vigência do contrato é de 210 dias a contar da publicação no diário oficial. **DATA:** 05/12/2017, Blumenau/SC. **SIGNATÁRIOS:** Sr. Emerson Antunes, pela ADR - Blumenau e Sr. Willian Esser, pela empresa. CIG: ADR15 5882/2017.

Cod. Mat.: 496519

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL – ADR – CANOINHAS – AUTORIZAÇÃO DE FORNECIMENTO – ORIGEM: ATA DE REGISTRO DE PREÇOS PREGÃO PRESENCIAL nº 017/2017 **CONTRATANTE:** O Estado de Santa Catarina, através da Agência de Desenvolvimento Regional – ADR – Canoinhas. **CONTRATADA:** DUMA EMPREENDIMENTOS LTDA - EPP. **CNPJ:** 72.040.892/0001-65. **OBJETO:** Contratação de empresa para prestação de serviços de troca de forro na EEB Estanislau Schumann, no Município de Bela Vista do Toldo. **Valor: R\$ 9.264,06.** **VIGÊNCIA:** até 31/12/2017. Canoinhas, 06/12/2017. **CIG ADR25 4684/2017.** Aloísio Francisco Salvatti- Secretário Executivo do Desenvolvimento Regional – Canoinhas.

Cod. Mat.: 496602

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL – ADR – CANOINHAS – AUTORIZAÇÃO DE FORNECIMENTO – ORIGEM: ATA DE REGISTRO DE PREÇOS PREGÃO PRESENCIAL nº 017/2017 **CONTRATANTE:** O Estado de Santa Catarina, através da Agência de Desenvolvimento Regional – ADR – Canoinhas. **CONTRATADA:** GM INSTALADORA LTDA - ME. **CNPJ:** 14.623.473/0001-50. **OBJETO:** Contratação de empresa para prestação de serviços de reparos elétricos na EEB Luiz Davet, município de Major Vieira. **Valor: R\$ 1.858,51.** **VIGÊNCIA:** até 31/12/2017. Canoinhas, 06/12/2017. **CIG ADR25 4918/2017.** Aloísio Francisco Salvatti- Secretário Executivo do Desenvolvimento Regional – Canoinhas.

Cod. Mat.: 496736

ADR CHAPECÓ**EXTRATO DE CONTRATO**

Contratante: Agência de Desenvolvimento Regional de Chapecó, **CNPJ:** 05.541.159/0001-37. **Origem:** Registro de Preços SEA PE Nº 0077/2017. **Objeto:** Aquisição de Papel A4. **AF: 0001/2017 CT13675 (SIGEF).** **Contratada:** Dicapel Papéis e Embalagens LTDA, **CNPJ:** 83.413.591/0003-18. **Item 001- Quant. 200; Valor Unitário: R\$ 11,47; Valor contratado: R\$ 2.294,00. Crédito Orçamentário: 33.90.30; Fonte: 100 e 223; Subação: 11254 e 11481. Assinatura: 29/11/2017 - Pela Contratada:** Edson Fernando Mazucco. **Pela Contratante:** Astrit Maria Savaris Tozzo. **CIG ADR04 6703/2017.** Astrit Maria Savaris Tozzo – Secretária Executiva.

Cod. Mat.: 496207

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE IBIRAMA **EXTRATO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 022/2014 PRORROGAÇÃO DE PRAZO POR 24 (VINTE E QUATRO) MESES.** **Contratante:** ADR Ibirama e **Contratado:** Telefônica Móvel - VIVO. **Objeto** constitui em fornecimento de aparelhos telefônicos celulares e equipamentos para transmissão de dados e acesso a internet em regime de comodato e demais serviços necessários e correlatos para atender à Contratante, de acordo com as condições e especificações contidas no Edital de Pregão nº 000182/2013. **Prorrogação de 24 meses de locação de 01/04/2017 à 01/04/2019.** **Signatários:** Jamir Marcelo Schmidt pela ADR de Ibirama e Luis Augusto Sander e Alex Sandro Martins de Lima pela empresa TELEFÔNICA BRASIL S/A. Ibirama, 06/12/2017. **Jamir Marcelo Schmidt – Secretário Executivo da Agência de Desenvolvimento Regional de Ibirama.**

Cod. Mat.: 496459

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE IBIRAMA **EXTRATO DO 4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADR 25/2014.** O Estado de Santa Catarina através da 14ª ADR prorroga o contrato 25/2014 em 12 meses (01/01/2018 à 31/12/2018) com a empresa Prosserv Assessoria e consultoria de pessoal Ltda, que tem como objeto a contratação de serviços de serviços terceirizados (digitador, motorista, limpeza e conservação. **Signatários:** Jamir Marcelo Schmidt/ADR de Ibirama, Cristiani Longui Tortelli/Prosserv. Ibirama 06/12/2017. **Jamir Marcelo Schmidt – Secretário Executivo da Agência de Desenvolvimento Regional de Ibirama.**

Cod. Mat.: 496574

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE IBIRAMA **EXTRATO DO 8º TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADR 50/2012.** Locação para funcionamento da ADR de Ibirama. **Contratante:** ADR de Ibirama. **Contratada:** Mitra Diocesana de Rio do Sul. **Objeto:** Prorrogação de 12 meses de locação de imóvel para funcionamento da 14ª ADR de Ibirama, de 01/01/2018 à 31/12/2018. **Signatários:** Jamir Marcelo Schmidt da ADR de Ibirama e Sérgio Elio Rodrigues da Mitra Diocesana de Rio do Sul. Ibirama 06/12/2017. **Jamir Marcelo Schmidt – Secretário Executivo da Agência de Desenvolvimento Regional de Ibirama.**

Cod. Mat.: 496319

ADR/ITAJAÍ**EXTRATO DE CONTRATO****Tomada de Preços N.º: 045/2017.**

Objeto: “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA NA EEB. RAUL BAYER LAUS, MUNICÍPIO DE ITAJAÍ, COM EXECUÇÃO DE PASSEIO PÚBLICO E INSTALAÇÃO DE GRADES PARA FECHAMENTO LATERAL DA ESCOLA Contrato: N.º 0372017. **Contratada:** ÊXITO CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA - EPP, **CNPJ:** 02.091.041/0001-66 **Valor: R\$ 104.834,41** (cento e quatro mil oitocentos e trinta e quatro reais e quarenta e um centavos). **Nº CIG:** ADR17 7850 /2017. **UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:** 45001 SUBFUNÇÃO/ACÇÃO – 11490 **FONTE – 0131 ITEM DE DESPESA – 44.90.51.95** **Secretário Executivo:** Edson Renato Dias **Responsável pela Empresa:** Walter Tomaz Montau **Data:** 06/12/2017

Cod. Mat.: 496410

ADR/ITAJAÍ**EXTRATO DE CONTRATO****Pregão Presencial N.º: 010/2017.**

Celebrado entre a Agência de Desenvolvimento Regional de Itajaí a Empresa: Regensy Comércio LTDA - ME CNPJ: 03.970.005/0001-35, firmado dia 05/12/2017 com vigência até 31/12/2017. Objeto “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA DA EEB. RAUL BAYER LAUS MUNICÍPIO ITAJAÍ, COM EXECUÇÃO DE PASSEIO PÚBLICO E INSTALAÇÃO DE GRADES PARA FECHAMENTO LATERAL DA ESCOLA.” Contrato: N.038/2017, **Valor: R\$ 9.803,42(nove mil oitocentos e três reais e quarenta e dois centavos). **Nº CIG:** ADR17 7451/2017. **UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:** 410043 48091 SUBFUNÇÃO/ACÇÃO – 13685, 13708, 11481, 13705 **FONTE – 0100, 0131 ITEM DE DESPESA – 33903921, 33903022.** **Secretário Executivo:** Edson Renato Dias **Responsável pela Empresa:** Dorival Escaroli **Data:** 06/12/2017.**

Cod. Mat.: 496495

ADR/ITAJAÍ**EXTRATO DE CONTRATO****Pregão Presencial N.º: 010/2017.**

Celebrado entre a Agência de Desenvolvimento Regional de Itajaí a Empresa: L&E Comércio Atacadista LTDA CNPJ: 06.915.456/0001-68, firmado dia 05/12/2017 com vigência até 31/12/2017. Objeto “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA DA EEB. RAUL BAYER LAUS MUNICÍPIO ITAJAÍ, COM EXECUÇÃO DE PASSEIO PÚBLICO E INSTALAÇÃO DE GRADES PARA FECHAMENTO LATERAL DA ESCOLA.” Contrato: N.039/2017, **Valor: R\$ 3.926,00(três mil novecentos e vinte e seis reais). **Nº CIG:** ADR17 7451/2017. **UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:** 410043 48091 SUBFUNÇÃO/ACÇÃO – 13685, 13708, 11481, 13705 **FONTE – 0100, 0131 ITEM DE DESPESA – 33903921, 33903022.** **Secretário Executivo:** Edson Renato Dias **Responsável pela Empresa:** Arilson José Alves **Data:** 06/12/2017.**

Cod. Mat.: 496514

ADR/ITAJAÍ**EXTRATO DE CONTRATO****Pregão Presencial N.º: 010/2017.**

Celebrado entre a Agência de Desenvolvimento Regional de Itajaí a Empresa: Ester Montanher Amorin CNPJ: 17.280.379/0001-33, firmado dia 05/12/2017 com vigência até 31/12/2017. Objeto “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA DA EEB. RAUL BAYER LAUS MUNICÍPIO ITAJAÍ, COM EXECUÇÃO DE PASSEIO PÚBLICO E INSTALAÇÃO DE GRADES PARA FECHAMENTO LATERAL DA ESCOLA.” Contrato: N.040/2017, **Valor: R\$ 12.897,30(doze mil oitocentos e noventa e sete reais e trinta centavos).**

Nº CIG: ADR17 7451/2017.

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 410043 48091 SUBFUNÇÃO/ACÇÃO – 13685, 13708, 11481, 13705 **FONTE – 0100, 0131 ITEM DE DESPESA – 33903921, 33903022.**

Secretário Executivo: Edson Renato Dias**Responsável pela Empresa:** Monica Amorin Silveira**Data:** 06/12/2017.

Cod. Mat.: 496517

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE JOAÇABA**EXTRATO DE CONTRATO 013/2017****Contratante:** ADR de Joaçaba **CNPJ:** 05.612.349/0001-06**Origem:** Pregão Presencial 0016/2017**Objeto:** Fornecimento de material de insumos para o CEDUP Professor Jaldyr Bhering Faustino da Silva de Água Doce.**Contratada:** Cooperativa de Produção e Consumo de Concórdia - Copédia**Valor Total : R\$ 49.599,00****Crédito org.º: 33.90.30; Fonte: 100 Assinatura: 29/11/2017****Pela contratada:** Valdemar Bordignon Pelo contratante: Rafael Laske **CIG 3541/2017**

Cod. Mat.: 496270

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL – JOINVILLE**EXTRATO DE CONTRATO JVE/ADR N. 0052/2017.** Originário da Carta Convite 095/2017. Das Partes: Agência de Desenvolvimento Regional – Joinville e Empresa Confiança Engenharia Eireli -ME.

Objeto: “Contratação de Empresa Especializada para Elaboração do Projeto Preventivo Contra Incêndio e Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas nas EEB Profª Alicia Bitencourt Ferreira e EEB Profª Jandira D’Ávila, de Joinville/SC”. **Valor Total: R\$ 16.957,32** (dezesseis mil, novecentos e cinquenta e sete reais e trinta e dois centavos). **Dotação Orçamentária:** Subação: 012482; **Fonte:** 0131; **Natureza de Despesa:** 33.90.39.05. **Vigência:** 120 (cento e vinte) dias consecutivos a contar da entrega da ordem de serviço. **Fiscal do Contrato:** Fabiano Lopes de Souza, matrícula 303888-2, CREA: 049481-8. **Assinado em 04/12/2017 por Simone Schramm pela contratante e Deldwi Fernandes Flamoncini pela contratada.** Simone Schramm Secretária Executiva da Agência de Desenvolvimento Regional – Joinville **CIG. ADR229911/2017**

Cod. Mat.: 496428

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL – JOINVILLE

EXTRATO QUINTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 001/2013, originário da Dispensa de Licitação 035/2013. **Objeto:** Prestação de Serviços Especializados de Tecnologia da Informação e Comunicação **CONTRATANTE:** Agência de Desenvolvimento Regional – Joinville. **CONTRATADO:** Centro de Informação e Automação do Estado de Santa Catarina - CIASC –. **CLAUSULA PRIMEIRA:** É revista a Cláusula Oitava para acrescer ao prazo do contrato mais 71(setenta e um) dias, cujo término dar-se-á em 12/03/2018 **CLAUSULA SEGUNDA:** Ficam ratificadas demais cláusulas e condições previstas no contrato original. **Assinado por Simone Schramm, pela Contratante e Ivan Cesar Ranzolin pela Contratada.** **CIG: ADR22 - 9917/2017**

Cod. Mat.: 496434

ADR DE PALMITOS**EXTRATO DE CONTRATO Nº018/2017****VINCULADO AO PP 025/2017****AUT CIG ADR28 1936/2017**

PARTES: Estado de Santa Catarina, através da ADR Palmitos e a Empresa JK Imóveis EPP **CNPJ nº 10.878.259/0001-93 DO OBJETO:** Prestação de serviços para execução das exigências de acessibilidade da EEB Euclina Alves de Gouveia Marcelino no município de Riqueza. **VIGÊNCIA:** 31/01/2018 **DO VALOR: R\$ 11.897,37 DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** As despesas correrão por conta do Governo do Estado de SC, através da ADR Palmitos, **Item orçamentário 44.90.51, Projeto Atividade 13991 Fonte 131. Palmitos/SC, 05 de dezembro de 2017 Adilar Carlesso Secretário Executivo**

Cod. Mat.: 496356

ADR DE PALMITOS**EXTRATO DE CONTRATO Nº019/2017****VINCULADO A DISPEBNSA DE LICITAÇÃO 027/2017****AUT CIG ADR28 2041/2017**

PARTES: Estado de Santa Catarina, através da ADR Palmitos e a Empresa Dedelizador Qualidade Ltda **CNPJ nº 17.327.450/0001-96 DO OBJETO:** Prestação de serviços para dedetização (desinsetização, limpeza das caixas d’água nas unidades escolares pertencentes a ADR de Palmitos. **VIGÊNCIA:** 31/01/2018 **DO VALOR: R\$ 7.896,00 DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** As despesas correrão por conta do Governo do Estado de SC, através da ADR Palmitos, **Item orçamentário 33.90.39, Projeto Atividade 13991 Fonte 131. Palmitos/SC, 05 de dezembro de 2017 Adilar Carlesso Secretário Executivo**

Cod. Mat.: 496360



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO

Av. Acácio Moreira, 1469 - 88 704 000 Tubarão SC 48 626 5644



CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 0015/2017

CONTRATO 046/2018/ADRTB

CONTRATO DE SERVIÇOS QUE CELEBRAM O ESTADO DE SANTA CATARINA, POR INTERMÉDIO DA AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO E A KM INDÚSTRIAS DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI.

O **ESTADO DE SANTA CATARINA**, por intermédio da **Agência de Desenvolvimento Regional de Tubarão**, inscrito no CNPJ sob o nº 05.651.544/0001-37, com sede à Av. José Acácio Moreira, nº 1469, na cidade de Tubarão – SC, representada neste ato pelo seu titular Samuel Gonçalves da Silva, portador do CPF nº 912.925.069-20, doravante denominada **CONTRATANTE** e de outro lado a empresa **KM Indústria de Esquadrias Metálicas EIRELI**, inscrito no CNPJ nº 23.081.206/0001-99 localizada na Rua Laura Cavalcanti, 59, São João-ME, Tubarão/SC **CONTRATADA**, neste ato representada pela proprietária Karine Jeremias Menegaz, portadora do CPF nº 055.878.729-04, vencedora da **Concorrência Nº 015/2017, ADR19 3818/2017**, firmam o presente instrumento destinado à contratação dos serviços especificados na Cláusula Primeira – **Do objeto** – obrigando-se a respeitar e cumprir as condições constantes das cláusulas seguintes e sujeitando-se às normas da Lei n.º 8.666 de 21 de junho de 1993, e alterações posteriores, Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, Lei nº 16.003, de 25 de abril de 2013, Decreto Estadual nº 2.617 de 16 de setembro de 2009, e demais normas legais federais e estaduais vigentes e pelas seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Do Objeto e sua Execução

Constitui objeto do presente Contrato a contratação de empresa especializada em Serviços de Engenharia para Reforma e Ampliação da EBB Tereza Martins de Brito, na Cidade de Capivari de Baixo-SC, de acordo com o Lote 02 do Edital de Concorrência nº 015/2017, tudo devidamente descrito no Edital, seus anexos e Proposta da **CONTRATADA**, que passam a integrar esse Instrumento como se nele transcritos estivessem.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. Constitui objeto do presente Contrato a Contratação de Empresa Especializada em Serviços de Engenharia para Reforma e Ampliação da EBB Tereza Martins de Brito, na Cidade de Capivari de Baixo-SC, de acordo com o Lote 03 do Edital de Concorrência nº 015/2017, tudo devidamente descrito no Edital, seus anexos e Proposta da **CONTRATADA**, que passam a integrar esse Instrumento como se nele transcritos estivessem.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

2.1. O regime de execução do objeto do presente contrato será empreitada por preço global sob a forma de execução indireta.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- 3.1. Pagar a **CONTRATADA** na forma estipulada no presente Contrato, conforme preço contratado;
- 3.2. Fiscalizar a execução dos serviços, anotando no Diário de Obras todas as ocorrências relacionadas com a execução do Contrato, determinando o que for necessário para regularizar as faltas ou defeitos observados,



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO



Av. Acácio Moreira, 1469 88 704 000 Tubarão SC 48 626 5644

submetendo à autoridade competente da CONTRATANTE o que ultrapassar a sua competência, em tempo hábil, para adoção das administrativas cabíveis;

3.3. Permitir o livre acesso da **CONTRATADA**, quando devidamente identificada, nos locais onde será realizada a obra;

3.4. Cumprir e fazer cumprir as disposições do Edital de Licitação e Contrato;

3.5. Comunicar à **CONTRATADA** todas e quaisquer ocorrências relacionadas aos serviços prestados;

3.6. Fiscalizar para que durante a vigência do Contrato sejam cumpridas as obrigações assumidas pela **CONTRATADA**, bem como sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

3.7. Prestar as informações e os esclarecimentos pertinentes que venham a ser solicitados pelo representante da **CONTRATADA**;

3.8. Expedir, por escrito, todas as determinações e/ou comunicações dirigidas à **CONTRATADA**;

3.9. Efetuar os pagamentos na forma e no prazo pactuado neste Contrato;

3.10. Intervir na entrega dos serviços nos casos previstos em lei e na forma deste contrato visando proteger o interesse público;

3.11. Fiscalizar a execução dos serviços autorizados, aprovando-os ou rejeitando-os;

3.12. Emitir parecer sobre os atos relativos à execução do Contrato, e, especial, quanto à avaliação das entregas dos serviços em perfeita conformidade com o licitado;

3.13. Designar e apresentar a **CONTRATADA** o proposto da Administração responsável pela fiscalização do cumprimento do Contrato;

3.14. Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços desenvolvidos pela empresa **CONTRATADA** fora das especificações **CONTRATADAS**;

3.15. Observar cronogramas e procedimentos informados previamente pela **CONTRATADA**;

3.16. Emitir aceite de entrega atestando o que for efetivamente entregue;

3.17. Observar para que durante a vigência do Contrato sejam cumpridas as obrigações assumidas pela **CONTRATADA**, bem como sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

4.1. Constituem obrigações da **CONTRATADA**, além de outras previstas neste Contrato e na legislação pertinente, as seguintes:

4.1.1. Iniciar a obra na data estabelecida neste instrumento;

4.1.2. Cumprir fielmente o presente Contrato, de modo que no prazo estabelecido, a obra seja entregue inteiramente concluída e acabada, em perfeitas condições de uso e funcionamento;

4.1.3. Observar, na execução da obra, as leis, os regulamentos, as posturas, inclusive de segurança e medicina do trabalho e de segurança pública, bem como as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT);

4.1.4. Providenciar, às suas expensas, junto às repartições competentes, o necessário licenciamento da obra, as aprovações respectivas, inclusive de projetos complementares, a ART, o "Alvará de Construção" e a "Carta de Habite-se", quando for o caso;

4.1.5. Fornecer equipamentos, instalações, ferramentas, materiais e mão de obra necessária à instalação e manutenção do canteiro de obras;

4.1.6. Instalar escritórios adequados para a fiscalização das obras, cuja planta será previamente aprovada pela fiscalização da CONTRATANTE;

4.1.7. Fornecer insumos, equipamentos de proteção individual e utensílios, em quantidade e qualidade compatível com as necessidades do serviço;

4.1.8. Executar ensaios, verificações e testes de materiais e de equipamentos ou de serviços executados, bem como acompanhamento tecnológico da obra, quando exigidos pela fiscalização;

4.1.8.1. Responsabilizar-se pela manutenção dos equipamentos e utensílios, bem como seus acessórios, que disponibilizar para a execução dos serviços.

4.1.8.2. Correrão por conta exclusiva da **CONTRATADA** todos os danos materiais suportados pela



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO



Av. Acácio Moreira, 1469 88 704 000 Tubarão SC 48 626 5644

CONTRATANTE em virtude do mau funcionamento do equipamento de monitoramento, ou pela execução inadequada do serviço.

4.1.8.3. Comunicar à CONTRATANTE por escrito, toda e qualquer ocorrência de acidentes verificados durante a execução do Contrato;

4.1.9. Fica obrigada a **CONTRATADA**, a fim de dar cumprimento da Lei nº 16.003, de 25 de abril de 2013, proceder com a capacitação de todos os trabalhadores envolvidos na execução do objeto deste contrato, a ser ministrada dentro da jornada de trabalho, sobre saúde e segurança do trabalho, conforme a atividade desenvolvida.

4.1.9.1 O conteúdo programático e a carga horária exigidos no item acima serão definidos conforme o grau de risco da atividade e o tempo de duração do contrato e a capacitação deverá ser feita, exclusivamente, por pessoal da própria empresa **CONTRATADA**, sem oneração do contrato.

4.1.10. Realizar as despesas com mão de obra, inclusive as decorrentes de obrigações previstas na legislação fiscal, social e trabalhista, apresentando à CONTRATANTE, quando exigida, cópia dos documentos de quitação;

4.2. Remover as instalações provisórias da obra, ao seu término;

4.3. Dar integral cumprimento ao Projeto Básico, Memorial Descritivo e Caderno de Encargos, Planilha Orçamentária e Cronograma Físico-Financeiro, (Anexos I, II, III e IV), bem como sua proposta e o Edital, os quais passam a integrar este Instrumento, independentemente de transcrição;

4.3.1. Manter no canteiro de obras cronograma físico-financeiro atualizado, planilha orçamentária, memorial descritivo, especificações técnicas e cópia das medições;

4.3.2. Responder por todos os ônus referentes aos serviços ora contratados, desde os salários do pessoal, neles empregados, como também os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, que venham a incidir sobre o presente Contrato;

4.3.3. Responsabilizar-se e responder na esfera trabalhista, civil e criminalmente por quaisquer danos ou prejuízos, físicos ou materiais, causados à CONTRATANTE ou a terceiros, devidamente caracterizada a culpa (imperícia, negligência ou imprudência) ou dolo de seus profissionais ou representantes, cujos valores serão descontados da **CONTRATADA**, sem prejuízo das demais sanções e procedimentos;

4.3.4. Apresentar seus empregados convenientemente uniformizados e/ou com identificação mediante crachás;

4.4. Responsabilizar-se:

a) por quaisquer danos causados por seus empregados, dentro da área e das dependências dos locais onde serão executados os serviços;

b) por quaisquer acidentes na execução das obras e dos serviços, inclusive quanto às redes de serviços públicos, o uso indevido de patentes, e, ainda, por fatos de que resultem a destruição ou danificação da obra, estendendo-se essa responsabilidade até a assinatura do "Termo de Recebimento Definitivo da Obra" e a integral liquidação de indenização acaso devida a terceiros;

c) pela estabilidade da obra e o perfeito e eficiente funcionamento de todas as suas instalações, responsabilidade esta que, na forma da lei, subsistirá mesmo após a aceitação provisória ou definitiva da obra;

d) pela qualidade e a quantidade dos materiais empregados, assim como o processo de sua utilização, cabendo-lhe, inclusive, a execução das obras e dos serviços que, não aceitos pela fiscalização, devam ser refeitos;

e) pelo pagamento de seguros, impostos, taxas e serviços, encargos sociais e trabalhistas, e quaisquer despesas referentes à obra, inclusive licença em repartições públicas, registros, publicações e autenticações do Contrato e dos documentos a ele relativos, se necessário;

f) pela matrícula individual da obra no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA/CAU), devendo apresentar à CONTRATANTE o documento comprobatório respectivo até 60 (sessenta) dias após a assinatura do Contrato;

g) pela entrega da obra com "Carta de Habite-se", a aprovação da obra pelo plano Diretor do Município, Corpo de Bombeiros e Vigilância Sanitária e com as instalações definitivas de luz, força, água, esgoto, telefone e contra incêndio, devidamente testadas e aprovadas, em perfeitas condições de uso e funcionamento, e, quando for o caso, ligadas às redes públicas, com aprovação das concessionárias locais, se necessário, sem ônus para a Agência de Desenvolvimento Regional de Tubarão;



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO

Av. Acácio Moreira, 1469 88 704 000 Tubarão SC 48 626 5644



h) pelo cumprimento da legislação ambiental brasileira.

OBSERVAÇÃO: Pela correção dos defeitos notificados pela CONTRATANTE ou pela Fiscalização, a CONTRATADA terá 20 (vinte) dias úteis;

4.5. Providenciar a imediata correção das deficiências apontadas pela CONTRATANTE na execução dos serviços contratados;

4.6. Refazer os serviços, sem ônus para a CONTRATANTE, caso não atendam as especificações, de acordo com a Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT);

4.7. Substituir o material incorporado às obras, sem ônus para a CONTRATANTE, caso não esteja de acordo com os padrões de qualidade e durabilidade necessários;

4.8. Providenciar e manter na obra Livro Diário onde serão registradas, pelas partes, todas as ocorrências julgadas relevantes;

4.8.1. O Livro Diário deverá conter Termo de Abertura assinado por ambas as partes e páginas numeradas, sendo que cada página deverá ser composta de três vias de mesma numeração, sendo duas destacáveis e uma fixa.

4.10. Manter, durante a execução do contrato, todas as condições da habilitação e qualificação exigidas na licitação;

4.11. Indicar representante aceito pela CONTRATANTE, para representá-la na execução do Contrato.

4.12. Manter na direção da(s) obra(s), profissional (is) legalmente habilitado(s) pelo CREA/CAU, que atuará (ão) como preposto(s) da CONTRATADA;

CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR DO CONTRATO, CRÉDITOS ORÇAMENTÁRIOS E REAJUSTE

5.1. O valor do presente Contrato é de R\$ 242.718,58 (duzentos e quarenta e dois mil, setecentos e dezoito reais e cinquenta e oito centavos), de acordo com os valores especificados na Proposta e Cronograma Físico-Financeiro.

5.2. Todas as despesas decorrentes da prestação dos serviços correrão por conta da Fonte 131, Subfunção/Ação 368/11490, Elemento de Despesa: 449051.

5.2. Do reajuste de preço:

5.2.1. O preço estabelecido é fixo, único e irrevogável, durante a vigência do Contrato, e inclui todos e quaisquer ônus, quer sejam tributários, fiscais ou trabalhistas, seguros, impostos e taxas, transporte, frete e quaisquer outros encargos necessários à execução do objeto do Contrato, exceto nos casos previstos no art. 65 da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

5.2.2. A revisão dos preços poderá ser concedida, pela CONTRATANTE, nos termos do art. 65, inciso II, letra "d" da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, a partir da análise e discussão de planilha de custos.

5.2.3. Para revisão dos preços, a licitante vencedora deverá solicitar, formalmente, o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, e ainda, comprovar o aumento dos encargos por intermédio de notas fiscais originais ou autenticadas do distribuidor (a nota fiscal anterior e a primeira nota fiscal posterior ao reequilíbrio econômico-financeiro).

CLÁUSULA SEXTA - DO PAGAMENTO

6.1. O pagamento será efetuado em 30 dias, contados da apresentação da Nota Fiscal/Fatura emitida pela CONTRATADA com base nas medições de serviços executados, devidamente aprovados pela fiscalização, obedecidas às condições estabelecidas no Contrato. Para efeito de medição e pagamento somente poderão ser considerados os serviços e obras efetivamente executados, respaldada a rigorosa conferência com o projeto e as planilhas de orçamento apresentadas e aprovadas, objetivando o cumprimento das etapas, dentro do prazo previsto.

6.2. Do valor a ser pago, a parte que corresponder à mão de obra, haverá retenção de 11% (onze por cento)



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO



Av. Acácio Moreira, 1469 88 704 000 Tubarão SC 48 626 5644

para Seguridade Social conforme Lei n.º 8.212, de 24 de julho de 1991 e na forma da legislação pertinente.

6.3. Pelo não cumprimento dos prazos e a consequente execução em conformidade com o Cronograma Físico-Financeiro a **CONTRATADA** estará sujeitas as sanções previstas na Lei.

6.4. O prazo de pagamento da Nota Fiscal/Fatura discriminada será de até 30 (trinta) dias, contados a partir da data em que os serviços forem atestados e da apresentação do comprovante de recolhimento de multas aplicadas, se for o caso, e dos encargos sociais.

6.5. O primeiro pagamento, referente aos serviços executados ficará, também, condicionado à apresentação dos seguintes comprovantes, cujas taxas deverão ser pagas pela **CONTRATADA**:

a) Registro da obra no CREA/CAU;

b) Registro da obra no INSS;

c) Pagamento da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do responsável técnico;

d) Documentos fiscais exigidos no Edital, quais sejam: a) Certificado de Regularidade de Situação perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço FGTS; b) Certidão Negativa de Débito – CND comprovando sua regularidade relativa a Seguridade Social; c) Prova de Regularidade com a Fazenda Federal com a apresentação Certidão Negativa de Tributos Federais e Certidão Negativa da Dívida Ativa da União; d) Certidão Negativa comprovando a regularidade com a Fazenda Estadual; e) Certidão Negativa comprovando a regularidade com a Fazenda Municipal; e f) Prova de Regularidade relativa à Justiça do Trabalho;

e) Todos os demais pagamentos ficam condicionados a apresentação do documentos previstos na alínea "d" deste item;

6.6. O representante da **CONTRATANTE**, fiscal de contrato, deverá conferir os serviços nas datas finais de cada período de aferição estabelecidas no Cronograma Físico-Financeiro e atestar o pagamento a ser feito à **CONTRATADA**, por meio de certificado específico.

6.7. O valor devido pelo serviço executado será determinado pelo representante da **CONTRATANTE**.

6.8. O valor do serviço realizado deverá referir-se apenas a itens ou a atividades incluídas no Cronograma Físico-Financeiro. Itens das obras para os quais nenhuma tarifa ou preço tenha sido cotado não serão pagos, considerando-se-lhe cobertos por outros preços e tarifas.

6.9. Caso o representante da **CONTRATANTE** não concorde com as parcelas de desembolso apresentadas poderá alterá-la, determinando o pagamento da quantia aprovada.

6.10. Poderá recorrer da decisão do representante da **CONTRATANTE**, no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

6.11. Ficará suspenso o pagamento à empresa **CONTRATADA**, conforme itens 16.1 e 16.2 do Edital, bem como das condições expressas no contrato a ser firmado até que perdure a situação que ensejou a suspensão.

CLAUSULA SÉTIMA - DA VIGÊNCIA

7.1. O prazo de **vigência do contrato** é de: **180** (cento e oitenta) dias, contados a partir de sua assinatura, conforme estabelecido no cronograma físico-financeiro, admitida a prorrogação nos termos da Lei, mediante termo aditivo, persistindo as obrigações acessórias, especialmente as decorrentes de correção de defeitos.

7.2. Na execução do Contrato serão observados os seguintes prazos:

7.3. O prazo de **execução do objeto contratual para o Lote 03** é de **180 (cento e oitenta)**, contados a partir do dia subsequente ao recebimento, pela **CONTRATADA**, da Ordem de Serviço a ser emitida pela **CONTRATANTE**.

7.4. O prazo de emissão do Termo de Recebimento Provisório é de 15 (quinze) dias, contado a partir da comunicação escrita da **CONTRATADA** informando que a obra foi concluída, após verificar o atendimento das condições contratuais pelo fiscal.

7.5. O prazo de emissão do Termo de Recebimento Definitivo é de 15 (quinze) dias, contado a partir da emissão do Termo de Recebimento Provisório, após a realização de inspeção, comprovando a adequação do objeto aos termos contratuais e desde que não haja pendência a solucionar. Para emissão do Termo de Recebimento Definitivo, a **CONTRATADA** deverá apresentar a Certidão Negativa de Débito (CND) fornecida pelo INSS.

7.6. A execução das obras observará os prazos e as etapas previstas no Cronograma Físico-Financeiro que constitui parte integrante deste Instrumento.

7.7. **Recebimento Definitivo:** o "Termo de Recebimento Definitivo" das obras será lavrado até 15 (quinze)



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO



Av. Acácio Moreira, 1469 - 88 704 000 Tubarão - SC 48 626 5644

dias após o "Recebimento Provisório", desde que atendidas todas as reclamações da **CONTRATANTE** referentes aos defeitos ou imperfeições verificadas em quaisquer elementos constitutivos das obras e serviços executados. "Termo de Recebimento Definitivo" será passado em 3 vias de iguais teor, todas elas assinadas pela Comissão de Recebimento do **CONTRATANTE** e pela **CONTRATADA**.

7.8. Deverá conter formal declaração de que o prazo mencionado no art. 618 do Código Civil será contado, para todos os efeitos de direito, a partir da data desse mesmo instrumento.

7.9. Nos termos previstos no inciso I, do artigo 57, da Lei 8.666/93, o presente contrato poderá ser prorrogado a critério da Administração Pública.

CLAUSULA OITAVA - DA GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

8.1. A **CONTRATADA** prestou garantia no valor de R\$ 12.135,92 (doze mil cento e trinta e cinco reais e noventa e dois centavos), correspondente a 5% do valor do Contrato, na modalidade de Concorrência.

8.2. A **CONTRATANTE** fica autorizada a utilizar a garantia, para corrigir imperfeições na execução do objeto deste Contrato ou para reparar danos decorrentes da ação ou omissão da **CONTRATADA** ou de preposto seu ou, ainda, para satisfazer qualquer obrigação resultante ou decorrente de suas ações ou omissões.

8.3. A autorização contida no item anterior é extensiva aos casos de multas aplicadas, depois de esgotado o prazo recursal.

8.4. A **CONTRATADA** se obriga a repor, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, o valor da garantia que vier a ser utilizado pela **CONTRATANTE**.

8.5. A garantia prestada será retida definitivamente, integralmente ou pelo saldo que apresentar, no caso de rescisão por culpa da **CONTRATADA**, sem prejuízo das penalidades cabíveis.

8.6. A garantia será restituída, automaticamente, ou por solicitação, somente após o integral cumprimento de todas as obrigações contratuais, inclusive recolhimento de multas e satisfação de prejuízos causados à **CONTRATANTE** e emissão do Termo de Recebimento Definitivo da obra.

CLAUSULA NONA - DAS SANCOES ADMINISTRATIVAS

9.1. As empresas que não cumprirem as normas de licitação e as obrigações contratuais assumidas estarão sujeitas às sanções e penalidades estabelecidas na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e no Decreto Estadual nº 2.617, de 16 de setembro de 2009, quais sejam:

I – Advertência;

II – Multa:

a) 0,33% (zero vírgula trinta e três por cento) por dia de atraso, na execução do serviço, calculado sobre o valor correspondente a parte inadimplente, até o limite de 9,9% (nove vírgula nove por cento);

b) 10% (dez por cento) em caso da não conclusão dos serviços ou rescisão contratual, por culpa da **CONTRATADA**, calculado sobre a parte inadimplente;

c) de até 20% (vinte por cento), calculado sobre o valor do Contrato, pelo descumprimento de qualquer cláusula do Contrato;

III – Suspensão:

a) por até 30 (trinta) dias, quando vencido o prazo de recurso contra a pena de advertência emitida pela Administração e a **CONTRATADA** permanecer inadimplente;

b) por até 90 (noventa) dias, quando a licitante interessada solicitar cancelamento da proposta após a abertura e antes do resultado do julgamento;

c) por até 12 (doze) meses, quando a licitante adjudicada se recusar a assinar o Contrato;

d) por até 12 (doze) meses, quando a **CONTRATADA** motivar a rescisão total ou parcial do Contrato;

e) por até 12 (doze) meses, quando a licitante praticar atos que claramente visem a frustração dos objetivos da licitação;

f) por até 24 (vinte e quatro) meses, quando a licitante apresentar documentos fraudulentos nas licitações;

IV – Declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública, em caso de faltas graves apuradas através de processo administrativo.

V – Na aplicação das penalidades previstas neste edital, a Administração considerará,



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO



Av. Acácio Moreira, 1469 88 704 000 Tubarão SC 48 626 5644

motivadamente, a gravidade da falta, seus efeitos, bem como os antecedentes da licitante ou **CONTRATADA**, graduando-as e podendo deixar de aplicá-las, se admitidas às justificativas da licitante ou **CONTRATADA**, nos termos do que dispõe o art. 87, caput, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

9.2 Fica facultada a defesa prévia da Licitante, em qualquer caso de aplicação de penalidade, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados da intimação do ato.

9.3 As multas e sanções previstas neste Instrumento poderão ser relevadas na hipótese de caso fortuito e força maior, ou a ausência de culpa da **CONTRATADA**, devidamente comprovadas perante a CONTRATANTE.

9.4 As multas serão recolhidas, via depósito, à conta da CONTRATANTE. Se a **CONTRATADA** não fizer prova, dentro do prazo de cinco dias, de que recolheu o valor da multa, dos seus créditos será retido o valor da mesma e custas, corrigido, aplicando-se, para este fim, os índices aprovados para atualização dos débitos fiscais, da inexistência de crédito os valores serão cobrados judicial ou administrativamente, a critério da administração.

CLÁUSULA DÉCIMA DA RESCISÃO

10.1. A inexecução total ou parcial do Contrato ensejará a sua rescisão, assegurada a defesa prévia, com as consequências contratuais e as previstas na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, nos seguintes casos:

a) Por ato unilateral e escrito da CONTRATANTE, nos casos enumerados nos incisos I a XII, XV e XV, do art. 78, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993;

b) Por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo de licitação, desde que haja conveniência para a administração que será precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente;

c) Judicialmente, na forma da legislação vigente;

d) E ainda:

d.1) se devidamente notificada não for realizada a correção dos defeitos ou deficiências nos serviços prestados;

d.2) no descumprimento das condições de habilitação e qualificação legalmente exigidas, bem como das condições constantes da proposta e deste instrumento.

10.2. Este Contrato poderá, ainda, ser rescindido nos seguintes casos:

a) decretação de falência, pedido de concordata ou dissolução da **CONTRATADA**;

b) alteração do Contrato Social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da **CONTRATADA**, que, a juízo da CONTRATANTE, prejudique a execução deste pacto;

c) transferência dos direitos e/ou obrigações pertinentes a este Contrato, sem prévia e expressa autorização da CONTRATANTE e nos limites admitidos na Lei;

d) cometimento reiterado de faltas, anotadas no diário de ocorrências;

e) no interesse da CONTRATANTE, mediante comunicação com antecedência de 20 (vinte) dias, com o pagamento dos serviços realizados até a data comunicada no aviso de rescisão;

f) no caso de descumprimento da legislação sobre trabalho de menores, nos termos do disposto no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal.

10.3. Na hipótese do Contrato ser rescindido por negligência da **CONTRATADA**, esta ficará sujeita às seguintes consequências, sem prejuízo de outras sanções contratuais e legais:

a) assunção imediata do objeto do Contrato pela CONTRATANTE, no estado e local em que encontrar; e

b) ocupação e utilização do local, instalações, equipamentos, material e pessoal empregados na execução do contrato, pela CONTRATANTE, necessários à sua continuidade, na forma da lei.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

11.1. Fica nomeado como gestor do Contrato: Eduardo Blasius de Almeida, Gerente de Projetos de Infraestrutura, matrícula: 0971107-4-01, Lotação: Agência de Desenvolvimento Regional de Tubarão, telefone: (48) 3631-9136.



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO



Av. Acácio Moreira, 1469 88 704 000 Tubarão SC 48 626 5644

11.1.1. Atribuições do Gestor de Contrato, cuidar das questões relativas:

- a) – à prorrogação de Contrato junto à Autoridade Competente (ou às instâncias competentes), que deve ser providenciada antes de seu término, reunindo as justificativas competentes;
- b) – à comunicação para abertura de nova licitação à área competente, antes de findo o estoque de bens e/ou a prestação de serviços e com antecedência razoável;
- c) – a certificação e envio para pagamento das Faturas/Notas Fiscais;
- d) – à comunicação ao setor competente sobre quaisquer problemas detectados na execução contratual, que tenham implicações na atestação;
- e) – Comunicar as irregularidades encontradas: situações que se mostrem desconformes com o Edital ou Contrato e com a Lei;
- f) – Exigir somente o que for previsto no Contrato. Qualquer alteração de condição contratual deve ser submetida ao superior hierárquico, acompanhada das justificativas pertinentes;
- g) – Cuidar das alterações de interesse da **CONTRATADA**, que deverão ser por ela formalizadas e devidamente fundamentadas, principalmente em se tratando de pedido de reajuste, reequilíbrio econômico-financeiro ou repactuação. No caso de pedido de prorrogação de prazo, deverá ser comprovado o fato impeditivo da execução, o qual, por sua vez, deverá corresponder àqueles previstos no parágrafo primeiro do artigo 57 da Lei 8.666/93 e alterações;
- h) – Elaborar ou solicitar justificativa técnica, quando couber, com vistas à alteração unilateral do Contrato pela Administração;
- i) – Elaborar Minutas de Termos de Rescisão e Anulação de Contrato, quando necessários, mediante aprovação da consultoria jurídica;
- j) – Encaminhar quando necessário, Termos de Rescisão e Anulação de Contrato a **CONTRATADA**, bem como quaisquer documentos que se fizerem necessários ao término do Contrato;
- k) – Alimentar os sites do Governo, os sistemas informatizados da Casa, responsabilizando-se por tais informações, inclusive sempre quando cobradas/solicitadas;
- l) – Negociar o Contrato sempre que o mercado assim o exigir e quando da sua prorrogação, providenciando todos os meios necessários para sua realização, nos termos da Lei;
- m) – Procurar auxílio junto às áreas competentes em caso de dúvidas técnicas, administrativas ou jurídicas;
- n) – Documentar nos autos todos os fatos dignos de nota;
- o) – Deflagrar e conduzir os procedimentos de finalização à **CONTRATADA**, com base nos termos Contratuais, sempre que houver descumprimento de suas cláusulas por culpa da **CONTRATADA**, acionando as instâncias superiores e/ou os Órgãos Públicos competentes quando o fato exigir.

11.1.2. Atribuições do Fiscal de Contratos:

- a) – Ler atentamente o Termo de Contrato e anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à sua execução;
- b) – Esclarecer dúvidas do preposto/representante da **CONTRATADA** que estiverem sob a sua alçada, encaminhando às áreas competentes os problemas que surgirem quando lhe faltar competência;
- c) – Verificar a execução do objeto contratual, proceder à sua medição e formalizar a atestação provisória e definitiva. Em caso de dúvida, buscar, obrigatoriamente, auxílio para que efetue corretamente a atestação/medição;
- d) – Antecipar-se a solucionar problemas que afetem a relação contratual (greve, chuvas, fim de prazo);
- e) – Notificar a **CONTRATADA** em qualquer ocorrência desconforme com as cláusulas contratuais, sempre por escrito, com prova de recebimento da notificação (procedimento formal, com prazo). Em caso de obras e prestação de serviços de engenharia, anotar todas as ocorrências no diário de obras, tomando as providências que estejam sob sua alçada e encaminhando às instâncias competentes aquelas que fugirem de sua alçada;
- f) – Receber e encaminhar imediatamente as Faturas/Notas Fiscais, devidamente atestadas para pagamento, observando previamente se a fatura apresentada pela **CONTRATADA** refere-se ao objeto que foi efetivamente contratado;
- g) – Fiscalizar a manutenção, pela **CONTRATADA**, das condições de sua habilitação e qualificação, com a solicitação dos documentos necessários à avaliação;
- h) – Rejeitar bens e serviços que estejam em desacordo com as especificações do objeto contratado. A ação



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO



Av. Acácio Moreira, 1469 - 88 704 000 - Tubarão SC 48 626 5644

do Fiscal, nesses casos, deverá observar o que reza o Termo de Contrato e/ou o ato convocatório da licitação, principalmente em relação ao prazo ali previsto;

i) – Em se tratando de obras e serviços de engenharia, receber provisoriamente e definitivamente o objeto do Contrato, no prazo estabelecido, mediante termo circunstanciado assinado pelas partes; e

j) – Procurar auxílio junto às áreas competentes em caso de dúvidas técnicas, administrativas ou jurídicas.

11.2. As condições expressas neste contrato são meramente exemplificativas, o que não exime o Gestor e o Fiscal de demais responsabilidades provenientes da presente contratação, previstas em Lei.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

12.1 – Nos termos do previsto no artigo 55, inciso XII, aplica-se ao presente Contrato a presente legislação:

a) Lei nº 8.666/93 e alterações; e no que couber:

b) Código de Defesa do Consumidor;

c) Código Civil;

d) Código Penal;

e) Código Processo Civil;

f) Código Processo Penal;

h) Estatuto da Criança e do Adolescente;

j) Demais legislações correlatas.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

13.1. O Contrato a ser celebrado poderá ser alterado, na forma e condições estabelecidas no artigo 65, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

13.2. O Contratado fica obrigado a aceitar, nos termos do art. 65, §1º, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessário até 25% do valor atualizado do Contrato, não cabendo nesse caso qualquer tipo de indenização.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA RESCISÃO CONTRATUAL

14.1. A rescisão do Contrato de fornecimento poderá ocorrer na forma e hipóteses previstas nos artigo 78 e 79 Lei Federal nº 8.666/93.

14.2. Da rescisão contratual decorrerá o direito de a CONTRATANTE, incondicionalmente, reter os créditos relativos ao Contrato até o limite do valor dos prejuízos causados ou em face ao cumprimento irregular do avençado, além das demais sanções estabelecidas neste edital, no Contrato e em lei, para a plena indenização do erário.

14.3. As sanções e penalidades que poderão ser aplicadas à CONTRATANTE são as previstas na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, no Contrato e no Decreto Estadual nº 2.617, de 16 de setembro de 2009.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS DIREITOS DA ADMINISTRAÇÃO

15.1. Ficam resguardados os direitos da Administração, em caso de rescisão administrativa, na forma estabelecida no artigo 77, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA VINCULAÇÃO AO EDITAL DE CONCORRÊNCIA

Nº 015/2017

16.1 – Este contrato vincula-se ao edital de Concorrência Nº 015/2017 e à proposta da CONTRATADA, nos termos do previsto no inciso XI, do artigo 55, da Lei 8.666/93.



ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO

Av. Acácio Moreira, 1469 88 704 000 Tubarão SC 48 626 5644



CLAUSULA DECIMA SETIMA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

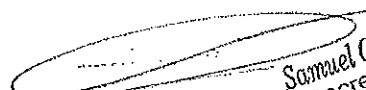
17.1. Declaram as partes que este Contrato corresponde à manifestação final, completa e exclusiva do acordo entre elas celebrado.

CLAUSULA DECIMA OITAVA - DO FORO

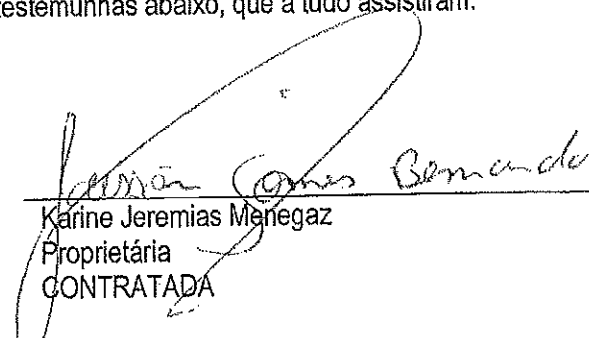
18.1. Fica eleito o Foro da Comarca da Capital do Estado de Santa Catarina, com a renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja para serem dirimidas questões originárias da execução do presente Contrato.

E, por assim estarem de pleno acordo, assinam o presente Instrumento, em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para todos os fins de direito, na presença das duas testemunhas abaixo, que a tudo assistiram.

Tubarão /SC, 16 de outubro de 2018.


Samuel Gonçalves da Silva
Secretário Executivo
CONTRATANTE

Samuel Gonçalves da Silva
Secretário Executivo
Matr. 359.771-7-02
ADR TUBARÃO/SC


Karine Jeremias Manegaz
Proprietária
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

Nome

Assinatura

CPF/MF

Nome

Assinatura

CPF/MF



KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI

CNPJ: 23.081.206/0001-99

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 068971

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 257.734.899

ENDEREÇO: RUA LAURA CAVALCANTE, Nº 59 – SÃO

JOÃO M.E. – TUBARÃO/SC

TELEFONE: (48) 3628-2910

E-MAIL: kmestruturas@outlook.com



PROPOSTA DE PREÇOS

LOTE 03

AO

ESTADO DE SANTA CATARINA

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TUBARÃO

PROCESSO ADR19 3818/2017

CONCORRÊNCIA N.º 015/2017

KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, organizada na forma de empresa individual de responsabilidade limitada, registrada no CNPJ sob o n. 23.081.206/0001-99, através de seu representante legal infra-assinado, tendo examinado as condições do Edital e dos anexos que o integram, para a execução da mencionada obra (incluindo os materiais e serviços), propõe executar e concluir as obras previstas no **LOTE 03** no mencionado Edital (**EEB Teresa Martins de Brito**), pelo preço global de **R\$ 242.718,58 (duzentos e quarenta e dois mil setecentos e dezoito reais e cinquenta e oito centavos)**, sendo o valor de R\$ 46.351,95 (quarenta e seis mil trezentos e cinquenta e um reais e noventa e cinco centavos) respectivo à mão de obra e o valor de R\$ 196.366,63 (cento e noventa e seis mil trezentos e sessenta e seis reais e sessenta e três centavos) respectivo aos materiais.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO NAS ESCOLAS ABAIXO DISCRIMINADAS: LOTE 01: EEB MARIA DUARTE VASCONCELOS, LOTE 02: EEB OTTO FEUERSCHUETTE E LOTE 03: EEB TERESA MARTINS DE BRITO.

Outrossim, declaramos que:

- a) temos conhecimento do local onde serão executadas as obras;
- b) aceitamos todas as condições impostas pelo Edital e seus anexos;
- c) as obras serão executadas e concluídas dentro do prazo fixado no Edital;
- d) esta proposta compreende todas as despesas com mão de obra (inclusive leis sociais), materiais, ferramentas, transportes, equipamentos, seguros, impostos e demais encargos necessários à perfeita execução de toda a obra;
- e) concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 60 (sessenta) dias, contado da data final prevista para sua entrega;





KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI

CNPJ: 23.081.206/0001-99

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 068971

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 257.734.899

ENDEREÇO: RUA LAURA CAVALCANTE, Nº 59 – SÃO

JOÃO M.E. – TUBARÃO/SC

TELEFONE: (48) 3628-2910

E-MAIL: kmestruturas@outlook.com



- f) O BDI da obra encontra-se incluso nos custos unitários da proposta.
g) Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observadas as condições de Edital;

Dados do responsável para assinatura do contrato:

Nome: Karine Jeremias Menegaz

RG: 4.629.309 – SSP/SC

CPF: 055.878.729-04

Endereço: Rua Laura Cavalcante, n.º 178, São João M.E. – Tubarão (SC) – CEP: 88.708-460.

Estado civil: Solteira

Nacionalidade: Brasileira.

Tubarão, 26 de julho de 2018.

Karine Jeremias Menegaz

Proprietária

CPF: 055.878.729-04

RG: 4.629.309 – SSP/SC

Rafael Bittencourt Cabral
Engenheiro Civil
CREA - 122306-7
rafael.cabral@planenge.net
(48) 9969-9881

23.081.206/0001-99

**KM INDUSTRIA DE ESQUADRIAS
METÁLICAS EIRELI - ME**

R. LAURA CAVALCANTE, Nº 170
SÃO JOÃO (M.E.) - CEP: 88708-460

TUBARÃO - SC





KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI

CNPJ: 23.081.206/0001-99
RUA LAURA CAVALCANTE, N.º 59
SÃO JOÃO ME – TUBARÃO (SC)

Licitante: KM Indústria de Esquadrias Metálicas EIRELI
CNPJ: 23.081.206/0001-99
Licitador: Agência de Desenvolvimento Regional de Tubarão
Licitação: Concorrência n.º 015/2017
Data: 26 de julho de 2018
Objeto: Serviços de engenharia para reforma e ampliação das escolas EEB Maria Duarte Vasconcelos, EEB Teresa Martins de Brito e EEB Otto Feuerschuette

BDI incluídas	EEB Teresa Martins de Brito
27,84%	LOTE 03

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

Item	Serviço	Unid.	Qtd.	Unid. Total	Unid. MO	Unid. Mat.	Parcial MO	Parcial Mat.	Total	%
1 SERVIÇOS INICIAIS										
01.0001	Carga manual e transporte de entulho/caminhão 10 Km	m³	40,00	21,81	21,81	-	872,59	-	872,59	1,46%
01.0002	Andaime madeira p/ fachada até 2 pvtos. s/ reaprov.	m	20,00	54,35	21,74	32,61	434,77	652,16	1.086,93	24,66%
01.0003	Retirada de forro de madeira sem reaproveitamento	m²	450,00	3,18	3,18	-	1.429,45	-	1.429,45	30,72%
01.0004	Retirada estrutura metálica	m²	9,00	16,64	16,64	-	149,79	-	149,79	40,39%
2 COBERTURAS E PROTEÇÕES										
02.0001	Revisão do telhamento (romana 5 un/m²)	m²	1.622,97	9,76	1,66	8,10	2.693,84	13.152,27	15.846,11	16,31%
02.0002	Revisão da estrutura para telha francesa	m²	1.622,97	31,71	5,39	26,32	8.748,12	42.711,39	51.459,51	12,37%
02.0003	Forro de PVC com estrutura metálica	m²	450,00	48,72	8,28	40,44	3.726,99	18.196,47	21.923,46	40,17%
02.0004	Calha chapa galvanizada corte 38	m	446,00	46,84	7,96	38,88	3.551,48	17.339,58	20.891,06	17,11%
02.0005	Estrutura metálica 2 águas vão até 15m /tratada colocada	m²	9,00	128,63	21,87	106,76	196,80	960,86	1.157,67	16,31%
02.0006	Cobertura c/telha de aço zincado pré-pintado 0,5mm	m²	9,00	62,74	10,67	52,08	95,99	468,68	564,67	0,90%
02.0007	Condutores PVC rígido 88 mm	m	117,00	42,72	7,26	35,45	849,64	4.148,22	4.997,85	0,44%
02.0008	Testeira de madeira/beiral 17 cm	m	430,00	26,20	4,45	21,75	1.915,38	9.351,55	11.266,92	3,90%
3 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
03.0001	Tomada de embutir simples 20A	un.	80,00	14,13	2,40	11,73	192,22	938,47	1.130,69	8,79%
03.0002	Interruptor de embutir 2 seções	un.	24,00	18,67	3,17	15,50	76,19	371,97	448,16	4,62%
03.0003	Luminária tubular LED 2 x 16W colocada	un.	90,00	106,93	18,18	88,75	1.635,97	7.987,39	9.623,37	10,09%
4 REVESTIMENTOS										
04.0001	Grampeamento de trincas em paredes	m	25,00	26,33	4,48	21,85	111,91	546,37	658,27	4,00%
04.0002	Pintura acrílica - 2 demãos	m²	4.134,00	15,48	2,63	12,85	10.878,40	53.112,20	63.990,60	85,91%
04.0003	Pintura esmalte sintética sobre madeira-2d + fundo	m²	178,40	27,00	4,59	22,41	818,97	3.998,48	4.817,44	0,81%
04.0004	Limpeza de alvenaria p/ pintura	m²	4.134,00	2,94	0,50	2,44	2.063,85	10.076,46	12.140,32	78,41%
5 PAREDES, PAINÉIS E ESQUADRIAS										
05.0001	Alvenaria tijolo 6f a vista 15cm	m²	20,00	45,32	7,70	37,62	154,09	752,31	906,40	5,90%
TOTAL										
									3.538,75	3,75%
									128.107,26	9,96%
									15.846,11	3,75%
									51.459,51	12,37%
									21.923,46	40,17%
									20.891,06	17,11%
									1.157,67	16,31%
									564,67	0,90%
									4.997,85	0,44%
									11.266,92	3,90%
									11.202,21	8,79%
									1.130,69	4,62%
									448,16	10,09%
									9.623,37	4,00%
									81.606,63	85,91%
									658,27	33,62%
									53.112,20	0,81%
									4.817,44	78,41%
									12.140,32	5,90%
									9.102,95	14,88%
									906,40	3,75%
									752,31	9,96%



Rafael Bittencourt Cabral
Engenheiro Civil
Crea/SC: 122.306-7

Karine Jeremias Menegaz
CPF: 055.878.729-04

03/13



KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI

CNPJ: 23.081.206/0001-99

RUA LAURA CAVALCANTE, N.º 59

SÃO JOÃO ME – TUBARÃO (SC)

Licitante: KM Indústria de Esquadrias Metálicas EIRELI

CNPJ: 23.081.206/0001-99

Licitador: Agência de Desenvolvimento Regional de Tubarão

Licitação: Concorrência n.º 015/2017

Data: 26 de julho de 2018

Objeto: Serviços de engenharia para reforma e ampliação das escolas EEB Maria Duarte Vasconcelos, EEB Teresa Martins de Brito e EEB Otto Feuerschuette

BDI inclusas	EEB Teresa Martins de Brito
27,84%	LOTE 03

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS											
Item	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%	
05.0002	Fechadura para porta interna	un.	12,00	56,31	9,57	46,74	114,88	560,87	675,75	7,42%	
05.0003	Vidro transparente 4 mm colocado	m²	30,00	74,79	12,71	62,07	381,41	1.862,18	2.243,59	24,65%	
05.0004	Porta chapeada de madeira angelim c/ forra, vistas e ferragens	m²	24,00	219,88	37,38	182,50	897,13	4.380,09	5.277,21	57,97%	
6	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA								9.160,77	3,77%	
06.0001	Limpeza da obra	m²	1.148,00	4,61	3,23	1,38	3.704,44	1.587,62	5.292,05	57,77%	
06.0002	Rede de nylon para proteção com estrutura	m²	440,00	8,79	1,49	7,30	657,68	3.211,04	3.868,72	42,23%	
TOTAL:									242.718,58		

(Duzentos e quarenta e dois mil setecentos e dezoito reais e cinquenta e oito centavos)



Karine Jeremias Menegaz
CPF: 055.878.729-04



Rafael Bittencourt Cabral
Engenheiro Civil
Crea/SC: 122.306-7



Município de Capivari de Baixo
Estado de Santa Catarina

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº. 41/2018

CONTRATO DE REFORMA - TOMADA DE PREÇOS Nº. 01/2018

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CAPIVARI DE BAIXO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ nº 10.971.858/0001-57, sediada na Rua Ernani Cotrin, 187, Centro, neste ato representado pela Secretária de Saúde do Município de Capivari de Baixo, Sr^a. Jane Sobreira Mota, abaixo denominado **CONTRATANTE**, e a empresa KM INDUSTRIA DE ESQUADRIAS METALICAS EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº. 23.081.206/0001-99, com sede na Rua Laura Cavalcante, nº. 59, bairro São João Margem Esquerda, cidade Tubarão /SC, representada por Rafael Bittencourt Cabral, brasileiro, portador do CPF nº. 010.167.449-00, abaixo denominada **CONTRATADA**, com fundamento na Lei nº. 8.666/93 e alterações e de conformidade com o Edital de Tomada de Preços nº. 01/2018, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, cronogramas físico-financeiros, plantas e demais anexos, resolvem, de comum acordo, celebrar o presente **CONTRATO**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLAUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO E DO REGIME DE EXECUÇÃO

1.1. O presente contrato tem por objeto a plena e total execução, pela **CONTRATADA**, do projeto/obra e serviços de engenharia para a total execução (compreendendo material e mão-de-obra) de reforma do ESF Vila Flor, conforme memorial descritivo, orçamento, cronograma físico-financeiro, projeto e demais anexos ao Edital de Tomada de Preços nº. 01/2018, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, cronograma físico financeiro, plantas, demais anexos e o presente instrumento.

LOTE	DESCRIÇÃO	Prazo de execução	Valor Unitário
01	REFORMA ESF VILA FLOR, LOCALIZADO NA RUA MANOEL ZEFERINO DA SILVA, BAIRRO VILA FLOR	90 (noventa) dias	65.117,62



Município de Capivari de Baixo

Estado de Santa Catarina

1.2. O objeto abrange a execução, pela **CONTRATADA**, de todos os serviços, atos, procedimentos, atividades e fornecimentos necessários ao seu pleno, total e integral cumprimento, bem como das demais atribuições e responsabilidades deste instrumento, tudo de acordo com as condições estabelecidas pelo **CONTRANTE**.

1.3. O objeto será executado sob o regime de empreitada por preço unitário, obedecendo integralmente às especificações do Edital, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, plantas, cronogramas físico-financeiro, anexos e da proposta da **CONTRATADA**.

1.4. O presente contrato, Edital de Tomada de Preços nº. 01/2018, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, plantas, cronogramas físico-financeiros e anexos são complementares entre si, de forma que qualquer especificação, obrigação ou responsabilidade constante em um e omitido em outro, será considerado válido e existente para todos os fins.

CLAUSULA SEGUNDA - DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

2.1. O objeto e demais atribuições deste instrumento serão totalmente executados, sem restrições, pela **CONTRATADA**, tudo obrigatoriamente através de profissionais devidamente habilitados, capacitados e regularmente inscritos(s) junto ao órgão(s) competente(s).

2.2. É de plena, exclusiva e total responsabilidade da **CONTRATADA**, a prestação e o cumprimento de todos os serviços (inclusive os de engenharia) e o fornecimento de todo o material, produtos, matéria prima, estruturas, mão-de-obra, pessoal, maquinário e equipamento necessário à total execução do objeto e demais atribuições, obrigações e responsabilidades constantes do Edital de Tomada de Preços nº. 01/2018, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, cronogramas físico-financeiros, plantas, demais anexos e do presente contrato, bem como arcar, de forma única e exclusiva, com todos e quaisquer encargos trabalhistas, fiscais, para fiscais, securitários, previdenciários, sociais, comerciais, tributários, administrativos ou de outra natureza (inclusive FGTS, INSS, PIS, SEGURO, dentre outros), resultante de qualquer vínculo empregatício ou não.

2.3. Tais responsabilidades, ônus e obrigações em nenhuma hipótese poderão ser transferidos ao **CONTRATANTE** ou a qualquer entidade e pessoa a ele vinculado ou a terceiro.



Município de Capivari de Baixo

Estado de Santa Catarina

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR, FORMA DE PAGAMENTO, DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA E REAJUSTE O MUNICÍPIO

3.1. Pagará a **CONTRATADA** o valor total de R\$ 65.117,62 (sessenta e cinco mil, cento e dezessete reais e sessenta e dois centavos), pelo cumprimento de todo o objeto e demais atividades, atribuições, obrigações e responsabilidades constantes deste instrumento e do Edital de Tomada de Preços nº. 01/2018, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, cronogramas físico-financeiros, plantas e demais anexos.

3.2. Os pagamentos serão efetuados, proporcionalmente à execução dos serviços realizados, nos moldes do item 11 do edital - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO do Edital de Tomada de Preços n.º 01/2018 PMCB, abaixo transcrito:

3.2.1. O pagamento será efetuado pela Secretaria de Administração e Finanças, de forma fracionada, mediante o cumprimento dos serviços constantes do cronograma e apresentação do Diário de Obras, com a apresentação da Nota Fiscal Eletrônica, proporcionalmente à execução dos serviços, e conforme valores unitários das etapas constantes da Proposta de Preços, em até 30 (trinta) dias após a apresentação de toda documentação necessária para tanto.

3.2.2. O pagamento será realizado através de depósito bancário, conforme dados informados na Proposta Comercial.

3.2.3. O depósito está condicionado ao cumprimento de cada etapa dos serviços constantes do cronograma físico-financeiro, após vistoria e aprovação.

3.2.4. Incidirá sobre o valor total das Notas Fiscais emitidas o Imposto sobre Serviços (ISS), na forma do Código Tributário Municipal e legislação suplementar, o qual será retido na fonte. Da mesma forma, será retida a contribuição previdenciária, pela alíquota cabível para posterior recolhimento ao INSS, observado a regulamentação legal vigente.

3.2.5. Conforme Instrução Normativa RFB n.º 971/2009 as empresas deverão destacar na nota fiscal alíquota adicional referente aos serviços exercidos em condições especiais.

3.2.6. Será exigido da Licitante/Contratada a comprovação do recolhimento dos encargos fiscais e trabalhistas incidentes sobre a realização dos serviços objeto desta licitação, ficando sujeita, em caso de não apresentação, a retenção do pagamento até o



Município de Capivari de Baixo

Estado de Santa Catarina

seu adimplemento, não se configurando atraso por parte da Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo.

3.3. Estes pagamentos ficam condicionados a apresentação, pela **CONTRATADA**, da relação de empregados e das guias de recolhimento do INSS e do FGTS devidamente quitadas, negativas (inclusive de conclusão/entrega de obra), do Diário de Obras devidamente atestado pela Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo, bem como dos documentos fiscais/notas fiscais acerca dos serviços efetivamente realizados/prestados, na Divisão de Contabilidade, devendo-se cumprir todas as demais condições estabelecidas no referido Edital e neste contrato.

3.4. No referido preço estão inclusos todos os custos da execução do objeto, responsabilidade técnica, licenças, autorizações, alvarás, mão de obra, pessoal, alimentação, estadias, materiais, transportes, seguros, ferramental, produtos, maquinários, equipamentos (inclusive os de proteção individual), fretes, tributos, encargos sociais, trabalhistas, securitários e demais atribuições e obrigações do Edital, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, plantas, anexos e deste instrumento.

3.5. O **MUNICÍPIO** efetuará os pagamentos à **CONTRATADA** através de depósito bancário junto à Agência 0410, Op. 003, Conta nº. 2816-2 do Banco Caixa Econômica Federal, de titularidade desta última. As despesas decorrentes deste instrumento correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias: 10/2018 (código reduzido).

3.6. O valor do contrato somente poderá ser reajustado após 12 (doze) meses contados da abertura das propostas, com base no INCC (Índice Nacional de Custos da Construção Civil) ou na falta deste, outro índice legalmente permitido à época, mediante requerimento da **CONTRATADA**, salvo quando se evidenciar retardamento sem fundamentação da obra ou serviço, tudo condicionado a prévia e regular aprovação do **MUNICÍPIO**.

CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

4.1. Além das demais obrigações constantes do Edital de Tomada de Preços nº. 01/2018, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, plantas, demais anexos e do presente instrumento, fica desde já a **CONTRATADA** obrigada:

4.1.1. Executar e cumprir fielmente o objeto e todos os serviços, fornecimentos e demais atribuições, obrigações, prazos e responsabilidades;

Página 4 de 13

Capital Termelétrica da América do Sul

Avenida Ernani Cotrin, 187 – Centro – Fone: (48) 3621-4400 / Fax: (48) 3621-4434 – CEP 88.745-000 – Capivari de Baixo – Santa Catarina
www.capivaridebaixo.sc.gov.br



Município de Capivari de Baixo

Estado de Santa Catarina

- 4.1.2. Disponibilizar todo e qualquer recurso, seja ele de que natureza for, necessário a plena execução do objeto;
- 4.1.3. Enviar ao MUNICÍPIO nota fiscal dos serviços prestados/materiais entregues e os demais documentos constantes do Edital, anexos e deste instrumento, para recebimento dos valores;
- 4.1.4. Pelo gerenciamento e responsabilidade técnica dos serviços e materiais;
- 4.1.5. Providenciar em seu nome matrícula da obra;
- 4.1.6. Obter e apresentar/entregar ao MUNICÍPIO, quando da conclusão/entrega do objeto, o "Habite-se" (se necessário) e a Certidão Negativa de Débitos (CND) do INSS, relativo à obra;
- 4.1.7. Única e exclusivamente quanto a quaisquer ônus e obrigações concernentes as legislações sociais, trabalhistas, fiscais, securitárias, comerciais e previdenciárias e por quaisquer despesas advindas deste instrumento;
- 4.1.8. Observar e cumprir com as determinações, leis, regulamentos, normas e posturas referentes à obra e à segurança pública, bem como às técnicas/normas da ABNT e INMETRO e exigências do CREA, inclusive no que se refere à colocação de placas contendo o nome do Responsável Técnico pela execução da obra, do(s) Autor(es) dos Projetos;
- 4.1.9. Manter, durante toda a execução do contrato as mesmas condições de habilitação e qualificação exigidas no Edital;
- 4.1.10. Proceder, ao término da obra/projeto, à recomposição do terreno, à demolição das construções provisórias, à limpeza do terreno, à remoção do material inútil e à retirada do pessoal;
- 4.1.11. Única e exclusiva por toda e qualquer obrigação civil, criminal, indenização ou reparação que surgir em virtude da execução ou não deste instrumento e/ou de dano causado ao **CONTRATANTE** e a qualquer terceiro, decorrentes de ação ou omissão, culpa ou por dolo praticado (inclusive por seus empregados, profissionais ou prepostos), ficando assegurado ao mesmo o direito de regresso;
- 4.1.12. Assumir todos os custos de pessoal e material necessário à execução deste contrato;



Município de Capivari de Baixo

Estado de Santa Catarina

- 4.1.13. Utilizar as técnicas adequadas para efetivar os serviços e fornecimentos, respondendo por todo e qualquer prejuízo, seja de natureza civil ou criminal, que causar ao **CONTRATANTE** e a qualquer terceiro, independente de culpa ou dolo;
- 4.1.14. Providenciar, por sua exclusiva e total responsabilidade, todos os alvarás, licenças, autorizações e materiais necessários à execução do objeto;
- 4.1.15. Única e exclusivamente por todos os serviços e materiais do objeto;
- 4.1.16. Fornecer pessoal e mão de obra habilitada, especializada, qualificada e totalmente capacitada para a execução do objeto, treinando sempre que necessário seus funcionários;
- 4.1.17. Manter o seu ambiente de trabalho em ótimas condições de higiene e limpeza;
- 4.1.18. Única e exclusivamente quanto a quaisquer danos causados a equipamento, maquinário, material utilizado ou não para a prestação destes serviços ou no local da execução do objeto, promovendo e custeando qualquer tipo de conserto, substituição, modificação e/ou ressarcimento (seja ele de que natureza for) que se fizer necessário;
- 4.1.19. Contribuir para a segurança, inclusive com a instalação de placas e demais materiais, em especial quando estiver executando o objeto;
- 4.1.20. Comunicar ao **CONTRATANTE** a ocorrência de qualquer fato ou condição que possa impedir a execução do objeto (por escrito);
- 4.1.21. Cientificar por escrito o **CONTRATANTE** acerca de eventual alteração de sua razão social ou de seu controle acionário e de mudança em sua diretoria ou contrato, enviando ao mesmo, no prazo de 10 dias, o documento formal;
- 4.1.22. Aceitar os acréscimos ou supressões que o **CONTRATANTE** realizar por escrito, observadas as disposições legais aplicáveis à espécie;
- 4.1.23. Fornecer e custear, de forma única e exclusiva, todos os equipamentos, maquinários, ferramentas, utensílios, uniformes, equipamentos (inclusive de proteção individual), transporte e alimentação para seus funcionários;
- 4.1.24. Fornecer e obrigar os empregados a utilizarem os equipamentos de proteção individual, bem como cumprir com a legislação de segurança, medicina e higiene do trabalho, arcando com todos e quaisquer custos e ônus;



Município de Capivari de Baixo

Estado de Santa Catarina

4.1.25. Forma única e exclusiva por todo tributo, preço, fornecimento, transporte, manutenção, substituição, atribuições e obrigações necessárias a plena execução do objeto e demais atribuições deste instrumento;

4.1.26. Cumprir com todas as determinações técnicas relacionadas ao objeto ou aquelas apresentadas pelo **CONTRATANTE**;

4.1.27. Por todo e qualquer material de sua posse ou propriedade e pelos ônus advindos dos mesmos;

4.1.28. Quanto a quantidade e qualidade dos serviços e materiais oferecidos, respondendo civil e penalmente por quaisquer acontecimentos;

4.1.29. Executar novamente ao **CONTRATANTE**, às suas expensas e sem nenhum custo adicional, todo e qualquer serviço que estiver fora das especificações ou exigências, sejam elas que natureza forem;

4.1.30. Fornecer novamente ao **CONTRATANTE**, às suas expensas e sem nenhum custo adicional, todo e qualquer material/produto fora das especificações ou exigências, sejam elas de que natureza forem;

4.1.31. Facilitar que o **CONTRATANTE** acompanhe e fiscalize todas as atividades inerentes a execução do objeto, fornecendo ao mesmo todas as informações e esclarecimentos que lhe forem solicitados;

4.1.32. Fornecer anotação de Responsabilidade Técnica (ART ou RRT) dos serviços objeto desta licitação e da execução da obra;

4.1.33. Manter no escritório da obra o Diário de Obras atualizado diariamente e, ao final de cada mês/etapa, ou junto com a medição, enviar cópia do mesmo a Prefeitura Municipal;

CLÁUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

5.1. Além das obrigações do Edital de Tomada de Preços nº. 01/2018, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, plantas, demais anexos e do presente instrumento, compete também ao **CONTRATANTE**:

5.1.1. Emitir as Ordens de Serviços para execução dos serviços;

5.1.2. Efetuar as medições dos serviços;



Município de Capivari de Baixo

Estado de Santa Catarina

das funções que lhe forem atribuídas, ficando isento de toda e qualquer responsabilidade, inclusive no âmbito judicial.

CLÁUSULA OITAVA - DAS PENALIDADES

8.1. Além das demais disposições do Edital, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, plantas, demais anexos e deste instrumento e ressalvados os motivos de força maior (devidamente comprovados) e aqueles que por ventura possam ser apresentados pelo **CONTRATANTE**, a **CONTRATADA** incorrerá nas seguintes penalidades, isoladas ou cumulativamente:

- a) Advertência por escrito;
- b) Multa de mora no valor de 0,5% por dia de atraso injustificado para o início ou conclusão/execução do objeto ou do cronograma de trabalho, calculado sobre o valor total do contrato, sem prejuízo da aplicação das demais sanções cabíveis;
- c) Multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor efetivo do contrato, devidamente atualizado, pelo não cumprimento de qualquer das cláusulas do edital e do contrato, inclusive atraso injustificado no cumprimento do cronograma de execução da obra, ou por solicitação de retirada imotivada da sua proposta.
- d) Suspensão do direito de licitar com a Administração Municipal, pelo prazo de 02 (dois) anos, observadas as disposições legais;
- e) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos da punição. Caso haja inexecução total ou parcial do objeto, o presente instrumento poderá ser rescindido unilateralmente, a qualquer tempo, pelo **CONTRATANTE**.

8.2. A **CONTRATADA** será notificada antes da aplicação da penalidade e terá 05 (cinco) dias úteis para apresentar sua defesa, a qual, não sendo aceita ou deixando de ser apresentada, culminará na cobrança da penalidade, tudo de conformidade com o edital, anexos e deste contrato, independentemente das demais medidas legais cabíveis. A multa deverá ser paga junto à Tesouraria da Fazenda Pública Municipal, podendo ser retirada dos valores devidos a **CONTRATADA** ou ainda cobrada administrativa ou judicialmente após a notificação. O prazo para o pagamento/recolhimento das multas será de 05 dias úteis a contar da intimação da decisão administrativa que as tenham aplicado. A pena de inidoneidade será aplicada em despacho fundamentado,



Município de Capivari de Baixo

Estado de Santa Catarina

ponderando-se sua natureza, a gravidade da falta e a extensão do dano efetivo ou potencial, assegurando-se defesa ao infrator.

CLÁUSULA NONA - DA RESCISÃO

9.1. A rescisão contratual poderá ser:

a) determinada por ato unilateral e escrito do **CONTRATANTE**, nos casos enumerados nos incisos I à XII e XVII do art. 78 da Lei Federal nº. 8.666/93;

b) amigável, por acordo entre as partes, mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade competente, reduzida a termo no processo licitatório, desde que haja conveniência para Administração.

9.2. A inexecução total ou parcial do contrato enseja sua rescisão unilateral e a qualquer tempo pelo **CONTRATANTE**, com as consequências previstas na Cláusula Oitava.

9.3. Também constituem motivos para rescisão do Contrato as demais disposições da Lei Federal nº. 8.666/93 (em especial aquelas do art. 78). Em caso de rescisão prevista nos incisos XII e XVII do art. 78 da Lei Federal nº. 8.666/93, sem que haja culpa ou dolo da **CONTRATADA**, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados, quando os houver sofrido. A rescisão contratual de que trata o inciso I do art. 78 acarretará as consequências previstas no art. 80, ambos da Lei Federal nº. 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA ACEITAÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS

10.1. Concluídas as obras e serviços, a **CONTRATADA** solicitará por escrito ao **CONTRATANTE** a emissão do Termo de Recebimento e Aceitação Provisória da Obra e Serviços, que deverá ser emitido no prazo máximo de 15 (quinze) dias.

10.2. Decorridos 90 (noventa) dias da data da Aceitação Provisória e uma vez atestada e constatada a correta execução das obras e serviços, o **CONTRATANTE** emitirá o Termo de Aceitação Definitiva da Obra ou se pronunciará por escrito sobre as deficiências constatadas e ainda pendentes de solução.

10.3. Até a aceitação definitiva a **CONTRATADA** se obriga a manter, às suas expensas, equipe técnica adequada, objetivando a pronta reparação de falhas que ocorrerem nas obras executadas.

Página 10 de 13

Capital Termelétrica da América do Sul

Avenida Ernani Cotrin, 187 – Centro – Fone: (48) 3621-4400 / Fax: (48) 3621-4434 – CEP 88.745-000 – Capivari de Baixo – Santa Catarina
www.capivariabaixo.sc.gov.br



Município de Capivari de Baixo
Estado de Santa Catarina

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA GARANTIA DA OBRA/SERVIÇO

11.1. A **CONTRATADA** fica desde já responsável pela solidez e segurança do empreendimento, inclusive no que tange a materiais e solo, nos moldes definidos pelo art. 618 do Código Civil.

11.2. Os serviços executados pela **CONTRATADA** devem estar de acordo com as melhores técnicas de engenharia e isentos de quaisquer defeitos, sendo garantidos por 05 (cinco) anos, contados da data do Termo de Recebimento Definitivo.

11.3. A **CONTRATADA** deverá, dentro do prazo de garantia, a efetuar imediatamente quaisquer reparos e/ou substituições sem nenhum ônus ou despesas para o **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA GARANTIA CONTRATUAL

12.1. Para garantia do fiel e perfeito cumprimento de todas as obrigações ora ajustadas, deverá a **CONTRATADA**, no prazo de 10 (dez) dias úteis contados da assinatura do contrato, apresentar ao **CONTRATANTE** uma das garantias abaixo discriminadas, equivalente a 5,0 % (cinco por cento) do valor total do contrato, conforme artigo 56, §2º, da Lei n.º 8.666/1993:

- a) Caução em dinheiro, a ser depositada em conta fornecida/informada pelo Município;
- b) Seguro Garantia com vigência igual à do contrato principal;
- c) Fiança Bancária com validade mínima de 60 (sessenta) dias.

12.2. Nenhum pagamento será feito à **CONTRATADA** até que seja aceita, pelo **CONTRATANTE**, uma das garantias acima estabelecidas. O valor da garantia será atualizado nas mesmas condições do valor contratual, assim como, em havendo prorrogação do prazo de conclusão das obras e serviços, o prazo de validade da garantia e o de liberação da caução deverá ser prorrogado automaticamente, devendo a **CONTRATADA** providenciar, às suas custas, a respectiva renovação e atualização sob pena de bloqueio dos pagamentos devidos.



Município de Capivari de Baixo

Estado de Santa Catarina

12.3. Ocorrendo a rescisão do contrato por inadimplência da **CONTRATADA** e/ou descumprimento de qualquer das condições/obrigações e cláusulas estabelecidas neste instrumento, edital e anexos, não será devolvida a Garantia Contratual, exceto se a rescisão e/ou paralisação decorra de acordo com o **CONTRATANTE**.

12.4. No caso de execução da garantia contratual, a **CONTRATADA** se obriga a complementá-la, às suas expensas, no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas contados do aviso do **CONTRATANTE**.

12.5. A Garantia Contratual somente será levantada, na mesma modalidade em que foi feita, 90 (noventa) dias após o Termo de Recebimento Definitivo dos Serviços. O pedido de devolução da Garantia Contratual deverá ser protocolado e estar acompanhado da Guia de Recolhimento original, emitida pelo Município de Capivari de Baixo/SC, por ocasião do seu recolhimento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS NORMAS GERAIS E DA EVENTUALIDADE E NÃO SUBORDINAÇÃO

13.1. O **CONTRATANTE** promoverá medições, observadas as condições estabelecidas no Edital, projetos, planilhas, memorial descritivo, quantitativo, orçamento estimativo, plantas, demais anexos e no presente instrumento.

13.2. A **CONTRATADA** não poderá transferir, delegar ou ceder, de qualquer forma a terceiros, as atribuições e responsabilidades deste instrumento, sem que haja prévio consentimento por escrito do **CONTRATANTE**.

13.3. A execução do objeto observará, além das disposições legais e regulamentares já mencionadas, todas as demais normas, regulamentações e legislações aplicáveis a espécie.

13.4. A **CONTRATADA** prestará única e exclusivamente o objeto e demais atribuições deste instrumento, não havendo qualquer tipo de subordinação ou vínculo empregatício entre a **CONTRATADA** e o **CONTRATANTE**.



Município de Capivari de Baixo

Estado de Santa Catarina


CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO FORO

As partes elegem o Foro da Comarca de Capivari de Baixo - SC, para dirimir quaisquer questões oriundas do presente contrato, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim, justas e acertadas, as partes assinam o presente Contrato, em 05 (cinco) vias de igual teor e forma, para um único efeito, na presença de 2 (duas) testemunhas.

Capivari de Baixo, 31 de agosto de 2018.


JANE SOBEIRA MOTA
Secretária de Saúde
Contratante


KM INDUSTRIA DE ESQUADRIAS METALICAS EIRELI
Repres. legal Rafael Bittencourt Cabral
Contratada

TESTEMUNHAS:

1) _____, CPF _____

2) _____, CPF _____



KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI ME

CNPJ: 23.081.206/0001-99

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 068971

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 257.734.899

ENDEREÇO: RUA LAURA CAVALCANTE, Nº 59 – SÃO
JOÃO M.E. – TUBARÃO/SC

TELEFONE: (48) 3628-2910

E-MAIL: kmestruturas@outlook.com

PROPOSTA DE PREÇOS

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI DE BAIXO

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 12/2018 - FMS

TOMADA DE PREÇOS N.º 01/2018 - FMS

KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, organizada na forma de empresa individual de responsabilidade limitada, registrada no CNPJ sob o n. 23.081.206/0001-99, através de seu representante legal infra-assinado, apresenta sua proposta de preços referente ao processo licitatório supracitado, da forma que segue:

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) EM OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A TOTAL EXECUÇÃO (COMPREENDENDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA) DE REFORMA DO ESF ILHOTINHA, ESF CENTRO I, ESF VILA FLOR E ESF TRÊS DE MAIO, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO, ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, PROJETO E DEMAIS ANEXOS AO EDITAL.

LOTE	DESCRIÇÃO DA OBRA	VALOR PROPOSTO
LOTE 01	Reforma ESF Ilhotinha, situado à Rua Maria Balduino Eufrásio – Ilhotinha – Capivari de Baixo/SC	R\$ 66.814,82 (Sessenta e seis mil oitocentos e quatorze reais e oitenta e dois centavos)
LOTE 02	Reforma ESF Centro 1, situado à Rua da Liberdade, Centro, Capivari de Baixo/SC	R\$ 30.703,58 (Trinta mil setecentos e três reais e cinquenta e oito centavos)
LOTE 03	Reforma ESF Vila Flor, situado à Rua Manoel Zeferino da Silva, Vila Flor, Capivari de Baixo/SC	R\$ 65.117,62 (Sessenta e cinco mil cento e dezessete reais e sessenta e dois centavos)
LOTE 04	Reforma ESF Três de Maio, situado à Rua João Lucas de Medeiros, Três de Maio, Capivari de Baixo/SC	R\$ 206.931,38 (Duzentos e seis mil novecentos e trinta e um reais e trinta e oito centavos)



KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI ME

CNPJ: 23.081.206/0001-99

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 068971

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 257.734.899

ENDEREÇO: RUA LAURA CAVALCANTE, Nº 59 – SÃO
JOÃO M.E. – TUBARÃO/SC

TELEFONE: (48) 3628-2910

E-MAIL: kmestruturas@outlook.com

Declaro que o preço unitário e o preço global da proposta compreendem todas as despesas relativas à completa execução dos serviços projetados e especificados da mão-de-obra necessária, encargos sociais, equipamentos, ferramentas, assistência técnica, administração, benefícios e licenças inerentes.

Declaro que o objeto ofertado atende fielmente às exigências do edital.

Declaro que o prazo de validade para a nossa proposta é de 60 (sessenta) dias.

Prazo máximo para execução das obras: Conforme edital.

Dados bancários da empresa:

Banco: Caixa Econômica Federal

Agência: 0410

Operação: 003

Conta corrente: 2816-2

Dados do representante legal da empresa para assinatura do contrato:

Nome: Karine Jeremias Menegaz

Estado civil: Solteira

CPF: 055.878.729-04

RG: 4.629.309 – SSP/SC

Endereço residencial: Rua Laura Cavalcante, n.º 170, bairro São João M.E. – Tubarão/SC

Tubarão, 30 de julho de 2018.

Karine Jeremias Menegaz

Proprietária

CPF: 055.878.729-04

RG: 4.629.309 – SSP/SC

**KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI**

CNPJ: 23.081.206/0001-99

RUA LAURA CAVALCANTE, N.º 59

SÃO JOÃO ME – TUBARÃO (SC)

Licitante: KM Indústria de Esquadrias Metálicas EIRELI**CNPJ:** 23.081.206/0001-99**Licitador:** Prefeitura Municipal de Capivari - Fundo Municipal de Saúde-**Licitação:** Tomada de Preços n.º 01 - FMS**Data:** 30 de julho de 2018**Objeto:** Obras e serviços de engenharia para total execução (compreendendo material e mão-de-obra) de reforma do ESF Ilhotinha, ESF Centro I, ESF Vila Flor e ESF Três de Maio

BDI inclusas	ESF Vila Flor
25,00%	LOTE 03

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

Item	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								3.516,48	5,40%
1.1	Placa de obra pintada e fixada em estrutura de madeira	m²	2,40	149,85	25,48	124,38	61,14	298,51	359,65	10,23%
1.2	Demolição alvenaria	m²	3,88	5,32	5,32	-	20,64	-	20,64	0,59%
1.3	Demolição azulejo e piso cerâmico	m²	50,11	15,96	15,96	-	799,74	-	799,74	22,74%
1.4	Demolição de calçadas	m²	89,23	12,77	12,77	-	1.139,02	-	1.139,02	32,39%
1.5	Demolição reboco	m²	60,70	11,44	11,44	-	694,42	-	694,42	19,75%
1.6	Carga manual e transporte entulho /caminhão	m³	20,00	25,15	25,15	-	503,01	-	503,01	14,30%
2	PAREDES E PAINÉIS								2.667,74	4,10%
2.1	Alvenaria tijolo 6f 15cm	m²	3,00	49,15	8,36	40,79	25,07	122,38	147,45	5,53%
2.2	Divisórias gesso acartonado	m²	33,88	74,39	12,65	61,74	428,45	2.091,85	2.520,30	94,47%
3	REVESTIMENTOS								3.377,81	5,19%
3.1	Chapisco para reboco	m²	89,23	5,63	0,96	4,67	85,41	416,99	502,40	14,87%
3.2	Massa única 15mm arg. Regular ca-ar 1:5+20%ci	m²	89,23	17,37	2,95	14,42	263,55	1.286,75	1.550,30	45,90%
3.3	Massa corrida PVA interior	m²	79,01	13,54	2,30	11,24	181,84	887,79	1.069,62	31,67%
3.4	Concreto armado 20 Mpa p/Vergas e contravergas 15x15	m³	0,15	1.703,28	289,56	1.413,72	43,43	212,06	255,49	7,56%
4	ESQUADRIAS								12.810,78	19,67%
4.1	Porta em madeira chapeada angelin c/ forra, vistas e ferragens	m²	8,19	253,59	43,11	210,48	353,07	1.723,82	2.076,89	16,21%
4.2	Porta veneziana alumínio anodizado de abrir com ferragens(abrigo compressor)	m²	0,96	541,85	92,11	449,74	88,43	431,75	520,18	4,06%
4.3	Grades simples de ferro para proteção janelas	m²	30,58	305,33	51,91	253,42	1.587,26	7.749,58	9.336,84	72,88%
4.4	Janela alumínio natural basc c/ vidro 3mm	m²	1,92	456,70	77,64	379,06	149,07	727,80	876,87	6,84%
5	VIDROS								120,75	0,19%
5.1	Vidro mini boreal 3mm colocado	m²	1,00	81,94	13,93	68,01	13,93	68,01	81,94	67,86%
5.2	Guiche em vidro temperado 8mm colocado	m²	0,25	155,25	26,39	128,86	6,60	32,21	38,81	32,14%
6	INSTALAÇÕES /EQUIPAMENTOS HIDRO-SANITÁRIOS								3.677,79	5,65%
6.1	Bancada em granito 60 cm p/ cuba c/ acabamento rodapé e saia	m	9,23	195,43	33,22	162,21	306,65	1.497,16	1.803,81	49,05%

Rafael Bittencourt Cabral

Engenheiro Civil

Crea/SC: 122.306-7

Karine Jeremias Menegaz

CPF: 055.878.729-04

**KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI**

CNPJ: 23.081.206/0001-99

RUA LAURA CAVALCANTE, N.º 59

SÃO JOÃO ME – TUBARÃO (SC)

Licitante: KM Indústria de Esquadrias Metálicas EIRELI**CNPJ:** 23.081.206/0001-99**Licitador:** Prefeitura Municipal de Capivari - Fundo Municipal de Saúde-**Licitação:** Tomada de Preços n.º 01 - FMS**Data:** 30 de julho de 2018**Objeto:** Obras e serviços de engenharia para total execução (compreendendo material e mão-de-obra) de reforma do ESF Ilhotinha, ESF Centro I, ESF Vila Flor e ESF Três de Maio**BDI inclusas****25,00%****ESF Vila Flor****LOTE 03****ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS**

Item	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%
6.2	Tanque aço inox em bancada granito, sifonado com metais	un.	2,00	465,12	79,07	386,05	158,14	772,09	930,23	25,29%
6.3	Cuba aço inox 55x33x14cm em bancada c/ sifão cromado	un.	2,00	251,26	42,71	208,54	85,43	417,09	502,51	13,66%
6.4	Lavatório louça em bancada sifonado c/ metais p/ bwc	un.	1,00	288,61	49,06	239,55	49,06	239,55	288,61	7,85%
6.5	Ponto esgoto 40mm	un.	2,00	36,80	6,26	30,54	12,51	61,08	73,60	2,00%
6.6	Ponto hidraulico 25mm	un.	2,00	39,52	6,72	32,80	13,44	65,60	79,03	2,15%
7	PAVIMENTAÇÃO								2.306,85	3,54%
7.1	Contrapiso 8cm	m²	19,55	26,42	4,49	21,93	87,81	428,71	516,51	22,39%
7.2	Soleira granito 15cm	m	6,30	71,25	12,11	59,14	76,31	372,56	448,87	19,46%
7.3	Rodapé cerâmico 7cm c/ arg. Colante	m	2,45	7,99	1,36	6,63	3,33	16,25	19,58	0,85%
7.4	Calçada concreto desempenado com 6cm (13,5Mpa)	m²	26,53	19,14	3,25	15,89	86,33	421,47	507,80	22,01%
7.5	Piso cerâmico extra antiderrapante PEI 5 c/ arg. Colante	m²	19,55	41,64	7,08	34,56	138,40	675,70	814,09	35,29%
8	PINTURA								23.465,16	36,04%
8.1	Limpeza de alvenaria para pintura	m²	698,08	3,39	2,71	0,68	1.892,02	473,01	2.365,03	10,08%
8.2	Selador acrílico alvenaria int/ext	m²	89,23	8,37	1,42	6,95	126,96	619,87	746,83	3,18%
8.3	Pintura epoxi 2 demãos/massa	m²	150,17	40,54	6,89	33,65	1.034,88	5.052,64	6.087,52	25,94%
8.4	Pintura Acrílica 2demãos	m²	698,08	17,85	3,03	14,82	2.118,36	10.342,58	12.460,94	53,10%
8.5	Pintura Esm.Sint. S/ madeira F+ 2 demão	m²	57,96	31,14	5,29	25,85	306,83	1.498,03	1.804,86	7,69%
9	INSTALAÇÕES ELETRICAS								1.669,94	2,56%
9.1	Luminárias tubular LED 2x16W colocada	un.	10,00	123,32	20,96	102,35	209,64	1.023,53	1.233,17	73,85%
9.2	Base plafon para uma lampada	un.	6,00	13,76	2,34	11,42	14,03	68,52	82,55	4,94%
9.3	Lampada de Led 10W 220v	un.	6,00	20,40	3,47	16,93	20,80	101,57	122,38	7,33%
9.4	Fio isolado 2,50mm²	m	100,00	2,32	0,39	1,92	39,41	192,43	231,84	13,88%
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								4.242,18	6,51%
10.1	Extintor de Incendio PQS 4kg	un.	1,00	122,71	20,86	101,85	20,86	101,85	122,71	2,89%
10.2	Placa de sinalização dupla face com lampada led	un.	2,00	86,59	14,72	71,87	29,44	143,74	173,18	4,08%
10.3	Luminária de iluminação de emergência 30 leds	un.	2,00	48,29	8,21	40,08	16,42	80,17	96,59	2,28%

Rafael Bittencourt Cabral

Engenheiro Civil

Crea/SC: 122.306-7

Karine Jeremias Menegaz

CPF: 055.878.729-04

**KM INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EIRELI**

CNPJ: 23.081.206/0001-99
RUA LAURA CAVALCANTE, N.º 59
SÃO JOÃO ME – TUBARÃO (SC)

Licitante: KM Indústria de Esquadrias Metálicas EIRELI

CNPJ: 23.081.206/0001-99

Licitador: Prefeitura Municipal de Capivari - Fundo Municipal de Saúde-

Licitação: Tomada de Preços n.º 01 - FMS

Data: 30 de julho de 2018

Objeto: Obras e serviços de engenharia para total execução (compreendendo material e mão-de-obra) de reforma do ESF Ilhotinha, ESF Centro I, ESF Vila Flor e ESF Três de Maio

BDI inclusas	ESF Vila Flor
25,00%	LOTE 03

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

Item	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%
10.4	Abriço completo p/ 2 cilindros de gas 13kg c/ botijão e instalações, consumo c/ fecho rapido	un.	1,00	1.224,59	208,18	1.016,41	208,18	1.016,41	1.224,59	28,87%
10.5	Fechadura para porta interna	un.	5,00	64,94	11,04	53,90	55,20	269,51	324,71	7,65%
10.6	Assento sanitário	un.	5,00	24,42	4,15	20,27	20,76	101,34	122,10	2,88%
10.7	Torneira metalica cromada	un.	9,00	86,37	14,68	71,68	132,14	645,16	777,31	18,32%
10.8	Container plastico para lixo com rodizios	un.	1,00	904,76	-	904,76	-	904,76	904,76	21,33%
10.9	Conjunto 03 barra de apoio metalicas cromadas bwc def	cj	2,00	248,12	42,18	205,94	84,36	411,87	496,23	11,70%
11	MURO								6.135,43	9,42%
11.1	Muro de alvenaria 15cm c/ fund em concreto rebocado e pintado	m²	26,40	208,83	35,50	173,33	937,22	4.575,85	5.513,07	89,86%
11.2	Portão ferro chapa galvanizada frizada	m²	1,60	388,97	66,13	322,85	105,80	516,56	622,36	10,14%
12	LIMPEZA DA OBRA								1.126,70	1,73%
12.1	Limpeza da obra	m²	211,79	5,32	4,26	1,06	901,36	225,34	1.126,70	100,00%

TOTAL: 65.117,62

(Sessenta e cinco mil cento e dezessete reais e sessenta e dois centavos)

CONTRATO Nº 10/2019
TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2019

A **FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE TUBARÃO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 13.667.230/0001-50, sediada na Rua Isaac Newton, Centro, neste ato representado pelo Diretor-Presidente, Sr. Maurício da Silva, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e

PROSUD CONSTRUTORA EIRELI, com sede na cidade de Tubarão, Estado de Santa Catarina, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 23.081.206/0001-99, neste ato representada por seu representante legal adiante assinado, doravante denominada simplesmente "**CONTRATADA**";

(doravante denominadas em conjunto simplesmente "**Partes**", e de forma genérica e individual simplesmente "**Parte**")

têm entre si justo e acordado a celebração do presente Contrato de Prestação dos Serviços, licitados pela Tomada de Preços nº 01/2019, Processo nº 01/2019, homologada em 27/03/2019, conforme edital e condições de proposta vencedora, que passam a fazer parte do presente, que reger-se-á de acordo com as seguintes Cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

- 1.1 É objeto do presente Contrato a **contratação de empresa(s) para execução das seguintes obras: Lote I) Projeto de Revitalização da EMEB Faustina da Luz Patrício, localizado na Rua Pedro Gomes de Carvalho, Bairro Oficinas – Tubarão/SC**; em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico-financeiro e planilha orçamentária constantes no anexo I do edital de Tomada de Preços nº 01/2019, o qual integra o presente contrato em todos os seus termos.
- 1.2 Os **Serviços** serão prestados na localidade de Tubarão/SC, conforme descrição contida no Edital e seus anexos da Licitação referida no preâmbulo deste.
- 1.3 Os **Serviços** serão executados sob o regime de empreitada por preço global.

CLÁUSULA SEGUNDA – CONDIÇÕES GERAIS DE CONTRATAÇÃO

- 1.1 A **CONTRATADA** deverá executar os **Serviços** com diligência e com o mais alto padrão de qualidade, devendo obedecer rigorosamente o disposto no Edital de Licitação, seus Anexos e na Proposta vencedora.
- 1.2 A **CONTRATADA** será exclusivamente responsável, às suas custas, pelo fornecimento, transporte, manutenção, guarda e seguro de todos os seus materiais, inclusive veículos, ferramentas e equipamentos (doravante denominados simplesmente "**Materiais**"), utilizados ou necessários para a execução e conclusão dos **Serviços**, não tendo a **CONTRATANTE** qualquer responsabilidade pelos mesmos. Todos os **Materiais** da **CONTRATADA** deverão ser claramente identificados, estar em bom estado de conservação e ser de alta qualidade, em quantidade suficiente e adequada à execução dos **Serviços** nas condições mínima estipuladas no Anexo do Edital referenciado.
- 1.3 A **CONTRATADA** deverá disponibilizar pessoal devidamente habilitado e deverá identificá-los.
- 2.4 A **CONTRATADA** deverá obter, manter e cumprir, ou fazer com que sejam obtidas e mantidas, todas as licenças, aprovações, autorizações, registros e outros instrumentos similares, doravante denominados simplesmente "**Licenças**" necessários à execução dos **Serviços**.



CLÁUSULA TERCEIRA – MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES

- 3.1 A CONTRATADA será exclusivamente responsável pela limpeza e conservação do local dos Serviços, ou de quaisquer instalações que sejam temporariamente cedidas pela CONTRATANTE ou colocadas à disposição da CONTRATADA, devendo respeitar as normas da CONTRATANTE para o acesso e manutenção de tais instalações.
- 3.2 A CONTRATADA não poderá fazer qualquer alteração a tais instalações sem o prévio e expresso consentimento, por escrito, da CONTRATANTE, devendo, às suas custas exclusivas, reparar e restaurar todos os danos que seus empregados, se for o caso, causarem, direta ou indiretamente, a quaisquer instalações de propriedade da CONTRATANTE.
- 3.3 Cabe à CONTRATADA notificar à CONTRATANTE, por escrito, no prazo de 05 (cinco) dias, quaisquer irregularidades ou mau funcionamento em equipamentos e sistemas da CONTRATANTE que estejam afetando o desempenho dos Serviços. Na falta de aviso de tais ocorrências todos os custos diretos ou indiretos decorrentes deverão ser integralmente ressarcidos pela CONTRATADA.

CLÁUSULA QUARTA – LEIS E REGULAMENTOS; SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO

- 4.1 A todo o tempo durante a vigência deste **Contrato**, a Contratada deverá manter-se plenamente informada e deverá observar e cumprir, em todos os aspectos, toda a legislação, sentenças e decisões aplicáveis à execução e conclusão dos **Serviços** e às suas atividades, doravante denominados simplesmente “**Leis e Regulamentos**”.
- 4.2 A **CONTRATADA** obriga-se a cumprir e a fazer com que seus empregados engajados na execução dos **Serviços** cumpram toda a legislação vigente sobre Segurança e Medicina do Trabalho aplicável à sua empresa, sendo a única responsável pelo fornecimento dos equipamentos de proteção individual (EPI), quando necessários, sob pena de suspensão dos **Serviços**, ficando a **CONTRATADA** responsável pela falta, ainda que venha a ocorrer à rescisão deste **Contrato**.

CLÁUSULA QUINTA – FISCALIZAÇÃO

- 5.1 A **CONTRATANTE** terá o direito de fiscalizar, direta ou indiretamente, ou ainda, por órgãos financiadores, a execução dos **Serviços**, devendo a **CONTRATADA** facilitar a fiscalização, a qual não diminuirá ou atenuará a responsabilidade da **CONTRATADA** em relação ao acordado neste **Contrato**.
- 5.2 Verificada qualquer irregularidade na execução dos **Serviços** ou inadimplemento com quaisquer outras obrigações deste **Contrato**, a **CONTRATANTE**, mediante notificação, por escrito, à **CONTRATADA**, poderá exigir a retificação de tal defeito, irregularidade ou inadimplemento. Caso estes não sejam prontamente sanados pela **CONTRATADA**, dentro do prazo fixado na notificação da **CONTRATANTE**, a **CONTRATANTE** poderá suspender, a risco e responsabilidade da **CONTRATADA**, os **Serviços**, ficando a mesma sujeita a todas as penalidades previstas neste **Contrato**, sem prejuízo do direito da **CONTRATANTE** de rescindir o presente.

CLÁUSULA SEXTA – SUBCONTRATAÇÃO/SUB-ROGAÇÃO

- 6.1 A **CONTRATADA** não poderá utilizar qualquer subcontratado/sub-rogado na execução dos **Serviços** sem o prévio consentimento, por escrito, da **CONTRATANTE**.



6.2 Caso qualquer subcontratação/sub-rogação venha a ser autorizada pela **CONTRATANTE**, os termos e condições básicas da subcontratação/sub-rogação deverão observar os seguintes requisitos:

- a) o subcontratado/sub-rogado responderá diretamente à **CONTRATADA**;
- b) a subcontratação/sub-rogação não poderá resultar em qualquer despesa ou custo adicional para a **CONTRATANTE**;
- c) o subcontratado/sub-rogado ficará obrigado a cumprir todas as obrigações impostas à **CONTRATADA** neste **Contrato**; e
- d) a **CONTRATADA** permanecerá integralmente responsável pela execução dos **Serviços** subcontratados/sub-rogados.

6.3 Deverão ser obedecidas ainda todas as regras do item 3.2 que consta do edital licitatório.

CLÁUSULA SÉTIMA – PRAZOS

7.1 Prazo de execução dos serviços: 04 (quatro) meses, a contar da emissão da ordem de serviço.

7.2 O prazo de vigência deste **Contrato** será até 31 de dezembro de 2019, a contar de sua assinatura.

7.3 Os prazos deste **Contrato** poderão ser prorrogados, nos termos do art. 57 § 1º da Lei 8666/93.

7.4 É de competência exclusiva da **CONTRATANTE** o julgamento e decisão sobre qualquer prorrogação de prazo, ressalvadas as hipóteses de Caso Fortuito ou de Força Maior, em conformidade com o estipulado neste **Contrato**, desde que devidamente comprovados.

CLÁUSULA OITAVA – SUSPENSÃO DOS SERVIÇOS

8.1 Além do disposto nas Cláusulas deste **Contrato**, a **CONTRATANTE** poderá, a qualquer tempo, suspender a execução dos **Serviços**, ou de parte deles, desde que notifique a **CONTRATADA**.

8.2 No caso da suspensão durar mais do que 60 (sessenta) dias, a **CONTRATANTE** deverá reembolsar a **CONTRATADA** pelas despesas efetivamente incorridas e devidamente comprovadas que sejam diretamente decorrentes da suspensão dos **Serviços**, salvo se a suspensão:

- α) tiver ocorrido por falta ou culpa da **CONTRATADA** na execução dos **Serviços**;
- β) ocorrer por motivos de Caso Fortuito ou de Força Maior, conforme o disposto neste **Contrato**;
- χ) for necessária para a execução de determinados serviços por exigência relevante, inclusive em decorrência de ordem judicial, ou por motivo de segurança, casos em que nenhum valor será devido à **CONTRATADA**.

CLÁUSULA NONA - PREÇO

9.1 A **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** para a execução e conclusão dos **Serviços** o valor de R\$ 109.596,58 (cento e nove mil quinhentos e noventa e seis reais e cinquenta e oito centavos) para o lote I. Os preços previstos serão a única remuneração devida à **CONTRATADA** pela prestação dos **Serviços**, e serão pagos conforme estipulado na licitação.

9.2 Os preços já incluem todos os custos diretos e indiretos da **CONTRATADA** relativos à execução dos **Serviços**, bem como o cumprimento, por parte da **CONTRATADA**, de todas as suas obrigações nos termos deste **Contrato**, e outras previstas no Edital de Licitação.



- 9.3 A **CONTRATADA** declara ter inteiro conhecimento e estar plenamente satisfeita no que se refere a todas as condições e circunstâncias que afetem os preços constantes, estando os mesmos fixados de forma compatível com tais condições.
- 9.4 O preço é fixo, firme e irrevogável, ficando acordado que a **CONTRATADA** não terá direito a qualquer aumento dos preços em razão de falha, erro ou omissão sua ou de terceiros no cálculo do mesmo. Excetua-se a previsão editalícia.

CLÁUSULA DÉCIMA – PAGAMENTOS

- 10.1 A **CONTRATANTE** pagará os valores devidos à **CONTRATADA** em até 30 (trinta) dias, com base nas medições emitidas e suas respectivas notas fiscais, após a aferição das mesmas e de acordo com o item 13 do edital.
- 10.2 A **CONTRATADA** deverá enviar suas faturas em 01 (uma) via, de acordo com a respectiva Medição Mensal, constando o número deste **Contrato**, para o endereço da Contratante. A medição será emitida após 30 (trinta) dias dos serviços prestados e encaminhada à Fundação Municipal de Educação, juntamente com a respectiva nota fiscal já atestada por servidor responsável.
- 10.3 Na hipótese da **CONTRATADA** não concordar com os dados constantes de um Boletim de Medição Mensal deverá apresentar por escrito, até 05 (cinco) dias contados do recebimento do mesmo, os motivos de sua contestação para análise e decisão por parte da **CONTRATANTE**. Esta contestação, porém, não impedirá a emissão do documento de cobrança respectivo, que será processado e pago normalmente. Havendo concordância por parte da **CONTRATANTE** quanto às objeções levantadas, os ajustes decorrentes serão efetuados no Boletim de Medição Mensal do mês seguinte.
- 10.4 A **CONTRATADA** deverá apresentar à **CONTRATANTE**, juntamente com cada fatura uma cópia autenticada das guias de recolhimento do INSS e do FGTS do mês anterior ao mês relativo à prestação dos Serviços, devidamente quitadas, folha de pagamento referente a todos os seus empregados engajados na execução dos serviços, bem como, prova de regularidade junto à Fazenda Municipal da sede empresa contratada.
- 10.5 A não apresentação dos documentos elencados no item anterior implicará na retenção do pagamento devido à **CONTRATADA** até o cumprimento dessa obrigação, sem prejuízo de outros direitos da **CONTRATANTE** conforme o presente **Contrato**. No último faturamento, a falta de apresentação das guias de recolhimento do INSS e do FGTS relativas ao mês em curso, a não apresentação de baixa da inscrição no Cadastro Específico do INSS - CEI, com a respectiva Certidão Negativa de Débito, implicará na retenção do valor do pagamento, até o cumprimento dessa obrigação. Após a apresentação desses documentos, a **CONTRATANTE** procederá ao pagamento do valor retido.
- 10.6 A **CONTRATANTE** não pagará qualquer compensação monetária por atraso de pagamento ocorrido em função do previsto nesta Cláusula.
- 10.7 A **CONTRATANTE** terá o direito de, mensalmente, descontar ou compensar contra quaisquer pagamentos devidos à **CONTRATADA** o valor de qualquer débito da **CONTRATADA**, incluindo os tributos municipais devidos e os decorrentes da aplicação de quaisquer das multas ou outras penalidades previstas neste **Contrato**.

10.8 A despesa correrá à conta de recursos do exercício de 2019..

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA – MULTAS

- 11.1 Caso a **CONTRATADA** não cumpra com quaisquer de suas obrigações, ficará sujeita ao pagamento de uma multa conforme estipulado no Edital de Licitação.
- 11.2

m

Kounifn

CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA - DO REAJUSTE

12.1 Os reajustes sobre a proposta contratada serão realizados pelo INPC/IBGE, mediante requerimento a ser protocolado através do sistema 1Doc, no link <https://tubarao.1doc.com.br/b.php?pg=wp/wp&itd=9>.

12.2 O reajuste somente poderá ser requerido após 12 (doze) meses a contar da data da apresentação da proposta.

CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA – OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS, FISCAIS E PREVIDENCIÁRIAS

13.1 Este **Contrato** não cria uma relação de trabalho ou de agência entre a **CONTRATANTE** e qualquer pessoal empregado pela **CONTRATADA** (ou seus eventuais subcontratados) na execução dos **Serviços**, os quais terão vínculo empregatício única e exclusivamente com a própria **CONTRATADA** (ou seus eventuais subcontratados).

13.2 A **CONTRATADA** obriga-se a manter em dia, com todos e quaisquer tributos ou contribuições, fiscais ou parafiscais, inclusive de natureza previdenciária, social e trabalhista, bem como de todos e quaisquer emolumentos, ônus ou encargos de qualquer natureza decorrentes da celebração e da execução deste **Contrato** e dos **Serviços**, devendo assumir e arcar com todas e quaisquer reclamações ou reivindicações por parte de seus empregados.

13.3 Caso seja, a qualquer momento, verificada a existência de qualquer débito da **CONTRATADA** para com tais contribuições, a **CONTRATANTE** terá o direito de aplicar multa e de suspender imediatamente os pagamentos devidos à **CONTRATADA** até que a irregularidade seja sanada, sem prejuízo de outros direitos da **CONTRATANTE** conforme o **Contrato**, incluindo o direito de rescindir o presente. Tal suspensão não dispensará a **CONTRATADA** de sua obrigação de continuar a execução dos **Serviços** conforme os termos e condições deste **Contrato**.

13.4 Fica expressamente acordado que se a **CONTRATANTE** for advertida, intimada, citada, autuada, notificada ou condenada em razão de deixar a **CONTRATADA** de cumprir, em época própria, qualquer obrigação de natureza originária deste **Contrato**, ou no caso da **CONTRATANTE** já estar respondendo a processo judicial vinculado a outros contratos celebrados com a **CONTRATADA**, mesmo que tais contratos já estejam encerrados, a **CONTRATANTE** poderá reter dos pagamentos devidos à **CONTRATADA** qualquer valor necessário ao cumprimento de tais obrigações da **CONTRATADA**, ou reter importância tão próxima quanto possível do valor pleiteado e das despesas que terá para sua defesa no processo.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA – RESCISÃO

14.1 A **CONTRATANTE** poderá rescindir este **Contrato** em qualquer uma das hipóteses prevista na Lei de Licitações ou estipuladas no Edital.

14.2 Qualquer das **Partes** poderá rescindir o presente **Contrato** se, em decorrência de Caso Fortuito ou Força Maior, conforme disposto neste **Contrato**, a execução deste **Contrato** ficar suspensa por um prazo igual ou maior a 60 (sessenta) dias consecutivos, ou em quaisquer dos casos específicos previstos neste **Contrato**.

14.3 O término ou a rescisão deste **Contrato**, por qualquer motivo, não afetará ou limitará qualquer direito que, expressamente ou por sua natureza, deva permanecer em vigor após o término ou rescisão do presente, ou que decorra de tal término ou rescisão.

14.4 Em caso de rescisão do **Contrato** conforme esta Cláusula, as **Partes** terão direito às indenizações previstas neste **Contrato**, sem prejuízo do direito das **Partes** de pleitearem outras indenizações previstas nas **Leis e Regulamentos**, ou de apresentarem reivindicações adicionais na medida em que tenham direito de fazê-lo pelas **Leis e Regulamentos** ou conforme qualquer dispositivo deste **Contrato**.



CLÁUSULA DÉCIMA-QUINTA – CASO FORTUITO OU DE FORÇA MAIOR

15.1 A ocorrência de um evento de Caso Fortuito ou de Força Maior, conforme o artigo 393, parágrafo único do Código Civil Brasileiro, somente será aceita se:

- a) estiver além do controle da **Parte** afetada;
- b) não puder ter sido evitada ou superada pelo exercício de esforços imediatos e diligentes; e
- c) for a causa direta, impedindo a **Parte** afetada de cumprir suas obrigações previstas e assumidas no **Contrato**.

15.2 Os seguintes atos não serão considerados pelas **Partes** como provenientes de Caso Fortuito ou de Força Maior:

- a) greves e/ou interrupções trabalhistas ou medidas tendo efeito semelhante, de empregados e contratados da **CONTRATADA**, ou de suas eventuais subcontratados, que não sejam resultado de greve ou interrupção de trabalho geral de natureza nacional, regional ou setorial;
- b) problemas e/ou dificuldades de ordem financeira;
- c) desgaste quebra ou falha de equipamentos utilizados na execução dos **Serviços**;
- d) inadimplementos, erros, falhas ou atraso de subcontratados na execução do **Contrato**, salvo se estes forem causados exclusivamente por motivos de Caso Fortuito ou de Força Maior;
- e) insolvência, liquidação, falência, reorganização, encerramento, término ou evento semelhante, de uma **Parte**.

15.3 Fica acordado que na ocorrência de um evento de Caso Fortuito ou de Força Maior, devidamente comprovado, o **Contrato** permanecerá em vigor, mas a obrigação afetada ficará suspensa, não devendo causar nenhuma revisão dos preços constantes, ou de pagamentos adicionais a qualquer das **Partes**, por qualquer motivo que seja, e as **Partes** deverão continuar a cumprir suas obrigações previstas no **Contrato** na extensão em que forem capazes.

15.4 Se qualquer uma das **Partes** considerar que ocorreu um evento de Caso Fortuito ou de Força Maior que possa afetar o cumprimento de suas obrigações, a **Parte** afetada deverá notificar, por escrito, a outra **Parte**, dentro do prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da ocorrência do fato, informando a ocorrência do evento e sua natureza, conforme esta Cláusula, descrevendo também os impactos sobre suas obrigações previstas no **Contrato** e uma estimativa do prazo de impedimento no cumprimento da obrigação afetada, bem como as medidas que ela propõe que sejam tomadas para o cumprimento das obrigações que não estejam afetadas. O ônus da prova recairá sobre a **Parte** que alegar a ocorrência do Caso Fortuito ou de Força Maior.

CLÁUSULA DÉCIMA-SEXTA – GARANTIAS

16.1 A **CONTRATADA** oferece garantia total de seus **Serviços**, por um período mínimo de 03 (três) anos, iniciando-se o período de garantia a partir da data de conclusão dos **Serviços** pela **CONTRATANTE**.

16.2 No período de garantia, a **CONTRATADA** será responsável por todos os retrabalhos necessários, incluindo o fornecimento de materiais. Caso a **CONTRATANTE**, por qualquer motivo, tenha que realizar os **Serviços**, todos os custos e despesas envolvidos deverão ser ressarcidos pela **CONTRATADA**.

16.3 A **CONTRATADA** responderá pela qualidade do produto fornecido, substituindo-o, sem ônus para a **CONTRATANTE**, quando apresentar qualquer defeito ou não corresponder à Especificação Técnica, mesmo se tal defeito for verificado após o recebimento e utilização do produto pela **CONTRATANTE**.

Kounifm

m

CLÁUSULA DÉCIMA-SÉTIMA – REPRESENTANTE DO CONTRATO

- 17.1 A **CONTRATADA** deverá designar, até a data de início dos **Serviços**, um Preposto devidamente capacitado (doravante denominado simplesmente “**Preposto**”), o qual será responsável pela execução dos **Serviços**, devendo supervisionar o pessoal da **CONTRATADA** engajado na execução dos **Serviços**, assim como qualquer subcontratados. O **Preposto** será autorizado a representar a **CONTRATADA** quanto a todos os assuntos relativos ao **Contrato** e aos **Serviços** e será responsável pela comunicação com o representante da **CONTRATANTE**, podendo delegar poderes e atribuições para um substituto, por escrito. Qualquer decisão do **Preposto** deverá obrigar a **CONTRATADA** como se tivesse sido emanada da própria **CONTRATADA**.

CLÁUSULA DÉCIMA-OITAVA – NOVAÇÃO

- 18.1 A não utilização, pelas **Partes**, de quaisquer dos direitos a elas assegurados neste **Contrato**, ou nas **Leis e Regulamentos**, ou a não aplicação de quaisquer sanções neles previstos, não importa em novação quanto a seus termos, não devendo ser interpretada como renúncia ou desistência da aplicação ou de ações futuras. Todos os recursos postos à disposição das **Partes** neste **Contrato** serão considerados como cumulativos e não alternativos, inclusive em relação a **Leis e Regulamentos**.

- 18.2 Qualquer renúncia produzirá efeitos somente se for outorgada, especificamente, por escrito.

CLÁUSULA DÉCIMA-NONA – CESSÃO

- 19.1 Este **Contrato** obriga cada uma das **Partes** e os seus respectivos sucessores e cessionários autorizados. A **CONTRATADA** não poderá ceder ou transferir este **Contrato** de qualquer forma, no seu todo ou em parte, bem como oferecê-lo como objeto de penhor sem o consentimento prévio e por escrito da **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

- 20.1 Sempre que necessário e solicitado por uma das **Partes**, por escrito, durante a vigência deste **Contrato**, haverá reunião para alterar, aperfeiçoar, inserir, suprimir e/ou modificar Cláusulas ou Itens deste **Contrato** ou de seus Anexos.
- 20.2 As modificações introduzidas neste **Contrato** deverão ser através de Termo Aditivo, a ser ratificado e assinado pelas **Partes**, na presença de 02 (duas) testemunhas ou Aditivo Epistolar.

CLÁUSULA VIGÉSIMA-PRIMEIRA – DISPOSIÇÕES GERAIS

- 21.1 Os **Documentos de Contrato** constituem o acordo completo entre as **Partes** com relação ao seu objeto, e substituem todos os compromissos prévios, verbais ou escritos, acordos entre as **Partes** em relação às questões aqui consideradas, somente podendo ser alterados de acordo com o firmado neste **Contrato**, sendo que as estipulações eventualmente indicadas em somente um deles poderão vir a ser exigida como se constasse de todos. No caso de haver qualquer divergência entre este **Contrato**, este **Contrato** prevalecerá.
- 21.2 Este **Contrato** não deverá ser interpretado no sentido de criar uma associação ou sociedade entre as **Partes**, ou impor qualquer obrigação ou responsabilidade societária sobre quaisquer das **Partes**.
- 21.3 Caso uma das Cláusulas deste **Contrato** venha a ser considerada nula, anulável ou ineficaz por um Juízo Competente, deverá ela ser reputada como não escrita e, na medida do legalmente possível, ser substituída por outra que, de comum acordo as **Partes** hajam por bem pactuar a fim de preservar o atingimento dos fins colimados pelo presente **Contrato**. As demais disposições contratuais não atingidas pela vedação legal subsistirão com sua plena eficácia.



21.4 Todas as comunicações entre as **Partes** deverão ser feitas por escrito, com comprovante de recebimento.

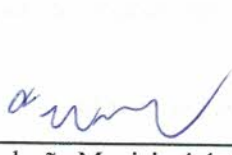
21.5 Este **Contrato** é regido pela legislação brasileira.

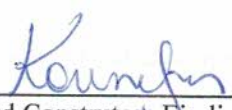
CLÁUSULA VIGÉSIMA-SEGUNDA – FORO

22.1 Fica eleito, para as questões derivadas do presente **Contrato**, o Foro da Comarca de Tubarão, Estado de Santa Catarina, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja.

E, estando assim justas e acordadas, as **Partes** dão por lido o **Contrato** e firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das 02 (duas) testemunhas que abaixo subscrevem, para que produza seus efeitos legais e jurídicos.

Tubarão SC, 27 de Março de 2019.


Fundação Municipal de Educação de Tubarão
Sr. Mauricio da Silva


Prosud Construtora Eireli
Sra. Karine Jeremias Menegaz


TESTEMUNHA

Mariele Klering
CPF: 035.610.150-93
Depto. de Licitações e Contratos
Prefeitura Municipal De Tubarão


TESTEMUNHA
Depto. de Licitações e Contratos
Prefeitura Municipal De Tubarão



**PRIMEIRO ADITIVO CONTRATUAL
CONTRATO Nº 16/2019 – TOMADA DE PREÇOS Nº 1/2019 - FME**

A **FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE TUBARÃO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 13.667.230/0001-50, sediada na Rua Isaac Newton, Centro, neste ato representado pelo Diretor-Presidente, Sr. Maurício da Silva, doravante denominado simplesmente **“CONTRATANTE”** e **PROSUD CONSTRUTORA EIRELI**, com sede na cidade de Tubarão, Estado de Santa Catarina, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 23.081.206/0001-99, neste ato representada por seu representante legal adiante assinado, doravante denominada simplesmente **“CONTRATADA”**; pactuam entre si as cláusulas a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando as justificativas apontadas através de Memorando Eletrônico nº 11.447/2019 pelo Eng. Civil Sr. Ingo Roberto de Quadra Gonçalves e de acordo com o Parecer Jurídico anexo ao Despacho 3: 11.447/2019, decide promover o acréscimo dos itens relevantes que se refere aos **serviços de execução: Lote I) Projeto de Revitalização da EMEB Faustina da Luz Patrício, localizado na Rua Pedro Gomes de Carvalho, Bairro Oficinas – Tubarão/SC**, do contrato em epígrafe, tais alterações serão efetuadas consoante planilha juntada ao Memorando Eletrônico citado.

CLÁUSULA SEGUNDA – Através do presente termo aditivo, é acrescido ao contrato original o valor de R\$ 50.986,12 (cinquenta mil, novecentos e oitenta e seis reais e doze centavos), alterando o valor total do contrato para R\$ 160.582,70 (cento e sessenta mil, quinhentos e dois reais e setenta centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA – Ratificam-se as demais cláusulas do contrato original.

E, por assim estarem justos e aditados, firmam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Tubarão/SC, 25 de junho de 2019.

Fundação Municipal de Educação de Tubarão
Sr. Maurício da Silva

Prosud Construtora Eireli
Sra. Karine Jeremias Menegaz

TESTEMUNHA

TESTEMUNHA



PROSUD

Licitante: Prosud Construtora EIRELI
CNPJ: 23.081.206/0001-99
Licitador: Fundação Municipal de Educação de Tubarão (SC)
Licitação: Tomada de Preços nº 01/2019
Data: 15 de fevereiro de 2019
Objeto: Reforma da E.M.E.B. Faustina da Luz Patrício, localizada na Rua Pedro Gomes de Carvalho, bairro Oficinas

BDI inclusas

24,50%

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

Item/Subitem	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								6.032,98	5,50%
1.1	Placa de obra pintada e fixada em estrutura madeira	m²	2,00	141,10	16,93	124,17	33,86	248,33	282,19	4,68%
1.2	Demolição de alvenaria de tijolo furado	m²	6,00	5,09	5,09	-	30,53	-	30,53	0,51%
1.3	Demolição de calçada e passeios com 0,6 cm	m²	152,00	12,22	12,22	-	1.856,92	-	1.856,92	30,78%
1.4	Demolição de reboco	m²	315,00	10,95	10,95	-	3.448,69	-	3.448,69	57,16%
1.5	Retirada alambrado de tela galv.	m²	38,00	3,05	3,05	-	115,91	-	115,91	1,92%
1.6	Carga manual e transporte de entulho	m³	8,00	23,80	11,90	11,90	95,18	95,18	190,36	3,16%
1.7	Escavação manual de 1 a 2,50m	m³	3,80	28,52	28,52	-	108,37	-	108,37	1,80%
2	MURO EXISTENTE								13.508,75	12,33%
2.1	Alvenaria tijolo 6f de 15cm	m²	3,80	49,54	5,94	43,59	22,59	165,65	188,24	1,39%
2.2	Chapisco para reboco	m²	3,80	5,25	0,63	4,62	2,39	17,56	19,96	0,15%
2.3	Reboco	m²	3,80	13,20	1,58	11,61	6,02	44,13	50,15	0,37%
2.4	Limpeza alvenaria para pintura	m²	304,00	3,24	3,24	-	984,05	-	984,05	7,28%
2.5	Portao de ferro galvanizado	m²	3,80	303,22	36,39	266,83	138,27	1.013,97	1.152,24	8,53%
2.6	Pintura acrílica 2 demãos	m²	304,00	16,99	2,04	14,95	619,67	4.544,22	5.163,89	38,23%
2.7	Alambrado tela galvanizado	m²	48,00	123,96	14,88	109,09	714,03	5.236,20	5.950,23	44,05%
3	ALVENARIAS								11.423,72	10,42%
3.1	Chapisco para reboco	m²	315,00	5,42	0,65	4,77	204,72	1.501,25	1.705,96	14,93%
3.2	Reboco	m²	315,00	13,20	1,58	11,61	498,85	3.658,21	4.157,06	36,39%
3.3	Impermeabilização	m²	300,00	17,76	2,13	15,63	639,25	4.687,80	5.327,04	46,63%
3.4	Azulejo branco com argamassa colante	m²	4,00	58,41	7,01	51,40	28,04	205,62	233,66	2,05%
4	PINTURA								58.071,69	52,99%
4.1	Limpeza alvenaria para pintura	m²	2.871,50	3,24	3,24	-	9.295,04	-	9.295,04	16,01%
4.2	Pintura acrílica 2 demãos	m²	2.871,50	16,99	2,04	14,95	5.853,20	42.923,45	48.776,64	83,99%

Rafael Bittencourt Cabral
Engenheiro Civil
Crea/SC: 122.306-7

Licitante: Prosud Construtora EIRELI
CNPJ: 23.081.206/0001-99
Licitador: Fundação Municipal de Educação de Tubarão (SC)
Licitação: Tomada de Preços nº 01/2019
Data: 15 de fevereiro de 2019
Objeto: Reforma da E.M.E.B. Faustina da Luz Patrício, localizada na Rua Pedro Gomes de Carvalho, bairro Oficinas

BDI inclusas
24,50%

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

Item/Subitem	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%
5	PAVIMENTAÇÃO								7.468,23	6,81%
5.1	Piso cerâmico antiderrapante	m²	175,00	41,08	4,93	36,15	862,62	6.325,89	7.188,51	96,25%
5.2	Calçadas de concreto desempenado com 6cm (13,5MPa)	m³	15,20	18,40	2,21	16,19	33,57	246,15	279,72	3,75%
6	COBERTURA								13.091,21	11,94%
6.1	Estrutura de madeira telha cerâmica	m²	7,75	95,20	11,42	83,77	88,53	649,24	737,77	5,64%
6.2	Cobertura com telha francesa	m²	7,75	42,59	5,11	37,48	39,61	290,44	330,05	2,52%
6.3	Retirada de forro de PVC Sem Reaproveitamento	m²	175,00	4,07	4,07	-	712,18	-	712,18	5,44%
6.4	Forro de PVC com estrutura metálica	m²	175,00	52,97	6,36	46,62	1.112,47	8.158,11	9.270,58	70,82%
6.5	Limpeza de calhas/canaletas de águas pluviais	m	250,00	1,53	1,53	-	381,28	-	381,28	2,91%
6.6	Desentupimento de Ramal de Esgoto e Águas Pluviais	m	250,00	6,64	6,64	-	1.659,35	-	1.659,35	12,68%

TOTAL:	109.596,58
---------------	-------------------

(Cento e nove mil quinhentos e noventa e seis reais e cinquenta e oito centavos)

Licitante: Prosud Construtora EIRELI
CNPJ: 23.081.206/0001-99
Licitador: Fundação Municipal de Educação de Tubarão (SC)
Licitação: Tomada de Preços nº 01/2019
Data: 29 de junho de 2019
Objeto: Reforma da E.M.E.B. Faustina da Luz Patrício, localizada na Rua Pedro Gomes de Carvalho, bairro Oficinas

BDI inclusas
24,50%

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

Item/Subitem	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%
1	SERVIÇOS GERAIS								50.986,12	100,00%
1.1	Grades de ferro p/ fechamento lateral (DEINFRA-42684/JAN-18)	m²	36,28	242,51	29,10	213,41	1.055,80	7.742,55	8.798,35	17,26%
1.2	Pintura Esmalte sintético superf. metálica - 2d + fundo (DEINFRA-42783/JAN-18)	m²	112,74	31,45	3,77	27,68	425,48	3.120,19	3.545,67	6,95%
1.3	Pintura esmalte sintetica sobre madeira-2d + fundo (DEINFRA-42784/JAN-18)	m²	362,28	29,64	3,56	26,08	1.288,45	9.448,62	10.737,07	21,06%
1.4	Vidro temperado 10mm colocado (DEINFRA-43416/JAN-18)	m²	1,40	165,74	19,89	145,85	27,84	204,19	232,03	0,46%
1.5	Porta de Vidro Temperado 10mm Liso c/ Ferragens Colocado (DEINFRA-40142/JAN-18)	m²	2,52	339,89	40,79	299,10	102,78	753,73	856,52	1,68%
1.6	Ferragem para porta/janela vidro temperado (DEINFRA-43417/JAN-18)	un.	1,00	194,22	23,31	170,91	23,31	170,91	194,22	0,38%
1.7	Janela de aluminio anodizado (basculante) (DEINFRA-42688/JAN-18)	m²	1,74	429,05	51,49	377,56	89,59	656,96	746,55	1,46%
1.8	Estrutura metalica em arco, tratada, vão ate 15m colocada , até 20kg/m² (DEINFRA-43948/JAN-18)	m²	122,01	138,29	16,60	121,70	2.024,79	14.848,43	16.873,22	33,09%
1.9	Cobertura com telha ondulada de aço zincado 0,5mm (DEINFRA-42734/JAN-18)	m²	122,01	53,48	6,42	47,06	783,03	5.742,22	6.525,25	12,80%
1.10	Rufos Metalicos Colocados (DEINFRA-42737/JAN-18)	m	30,01	39,42	4,73	34,69	141,95	1.041,00	1.182,96	2,32%
1.11	Concreto armado em estrutura - 18 MPa (DEINFRA-42639/JAN-18)	m³	0,54	1.784,46	214,13	1.570,32	115,63	847,97	963,61	1,89%
1.12	Piso cerâmico antiderrapante	m²	8,05	41,08	4,93	36,15	39,68	290,99	330,67	0,65%

TOTAL:	50.986,12
---------------	------------------

(Cinquenta mil novecentos e oitenta e seis reais e doze centavos)

CONTRATO Nº 20/2019
TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2019

A **FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE DE TUBARÃO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 13.660.767/0001-99, sediada na Rua Altamiro Guimarães, Oficinas, neste ato representado pelo Diretor-Presidente, Sr. Daisson José Trevisol, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e

PROSUD CONSTRUTORA EIRELI, com sede na cidade de Tubarão, Estado de Santa Catarina, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 23.081.206/0001-99, neste ato representada por seu representante legal adiante assinado, doravante denominada simplesmente **"CONTRATADA"**;

(doravante denominadas em conjunto simplesmente **"Partes"**, e de forma genérica e individual simplesmente **"Parte"**)

têm entre si justo e acordado a celebração do presente Contrato de Prestação dos Serviços, licitados pela Tomada de Preços nº 01/2019, Processo nº 36/2019, homologada em 04/07/2019, conforme edital e condições de proposta vencedora, que passam a fazer parte do presente, que reger-se-á de acordo com as seguintes Cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

- 1.1 É objeto do presente Contrato a **execução do Muro com Gradil Metálico no complexo pertencente a Prefeitura Municipal de Tubarão, onde situam-se o Ginásio de Esportes Francisco Salgado Filho, a Unidade Básica de Saúde Oficinas II e a Academia de Saúde Municipal, localizado na Rua Pedro Gomes de Carvalho, Bairro Oficinas em Tubarão/SC**, em conformidade com o memorial descritivo, cronograma físico-financeiro e planilha orçamentária, constantes no anexo I do edital de Tomada de Preços nº 01/2019, o qual integra o presente contrato em todos os seus termos.
- 1.2 Os **Serviços** serão prestados na localidade de Tubarão/SC, conforme descrição contida no Edital e seus anexos da Licitação referida no preâmbulo deste.
- 1.3 Os **Serviços** serão executados sob o regime de empreitada por preço global.

CLÁUSULA SEGUNDA – CONDIÇÕES GERAIS DE CONTRATAÇÃO

- 1.1 A **CONTRATADA** deverá executar os **Serviços** com diligência e com o mais alto padrão de qualidade, devendo obedecer rigorosamente o disposto no Edital de Licitação, seus Anexos e na Proposta vencedora.
- 1.2 A **CONTRATADA** será exclusivamente responsável, às suas custas, pelo fornecimento, transporte, manutenção, guarda e seguro de todos os seus materiais, inclusive veículos, ferramentas e equipamentos (doravante denominados simplesmente **"Materiais"**), utilizados ou necessários para a execução e conclusão dos **Serviços**, não tendo a **CONTRATANTE** qualquer responsabilidade pelos mesmos. Todos os **Materiais** da **CONTRATADA** deverão ser claramente identificados, estar em bom estado de conservação e ser de alta qualidade, em quantidade suficiente e adequada à execução dos **Serviços** nas condições mínima estipuladas no Anexo do Edital referenciado.
- 1.3 A **CONTRATADA** deverá disponibilizar pessoal devidamente habilitado e deverá identificá-los.
- 2.4 A **CONTRATADA** deverá obter, manter e cumprir, ou fazer com que sejam obtidas e mantidas, todas as licenças, aprovações, autorizações, registros e outros instrumentos similares, doravante denominados simplesmente **"Licenças"** necessários à execução dos **Serviços**.

CLÁUSULA TERCEIRA – MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES

- 3.1 A **CONTRATADA** será exclusivamente responsável pela limpeza e conservação do local dos **Serviços**, ou de quaisquer instalações que sejam temporariamente cedidas pela **CONTRATANTE** ou colocadas à disposição da **CONTRATADA**, devendo respeitar as normas da **CONTRATANTE** para o acesso e manutenção de tais instalações.





- 3.2 A CONTRATADA não poderá fazer qualquer alteração a tais instalações sem o prévio e expresso consentimento, por escrito, da CONTRATANTE, devendo, às suas custas exclusivas, reparar e restaurar todos os danos que seus empregados, se for o caso, causarem, direta ou indiretamente, a quaisquer instalações de propriedade da CONTRATANTE.
- 3.3 Cabe à CONTRATADA notificar à CONTRATANTE, por escrito, no prazo de 05 (cinco) dias, quaisquer irregularidades ou mau funcionamento em equipamentos e sistemas da CONTRATANTE que estejam afetando o desempenho dos Serviços. Na falta de aviso de tais ocorrências todos os custos diretos ou indiretos decorrentes deverão ser integralmente ressarcidos pela CONTRATADA.

CLÁUSULA QUARTA – LEIS E REGULAMENTOS; SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO

- 4.1 A todo o tempo durante a vigência deste **Contrato**, a Contratada deverá manter-se plenamente informada e deverá observar e cumprir, em todos os aspectos, toda a legislação, sentenças e decisões aplicáveis à execução e conclusão dos **Serviços** e às suas atividades, doravante denominados simplesmente “**Leis e Regulamentos**”.
- 4.2 A **CONTRATADA** obriga-se a cumprir e a fazer com que seus empregados engajados na execução dos **Serviços** cumpram toda a legislação vigente sobre Segurança e Medicina do Trabalho aplicável à sua empresa, sendo a única responsável pelo fornecimento dos equipamentos de proteção individual (EPI), quando necessários, sob pena de suspensão dos **Serviços**, ficando a **CONTRATADA** responsável pela falta, ainda que venha a ocorrer à rescisão deste **Contrato**.

CLÁUSULA QUINTA – FISCALIZAÇÃO

- 5.1 A **CONTRATANTE** terá o direito de fiscalizar, direta ou indiretamente, ou ainda, por órgãos financiadores, a execução dos **Serviços**, devendo a **CONTRATADA** facilitar a fiscalização, a qual não diminuirá ou atenuará a responsabilidade da **CONTRATADA** em relação ao acordado neste **Contrato**.
- 5.2 Verificada qualquer irregularidade na execução dos **Serviços** ou inadimplemento com quaisquer outras obrigações deste **Contrato**, a **CONTRATANTE**, mediante notificação, por escrito, à **CONTRATADA**, poderá exigir a retificação de tal defeito, irregularidade ou inadimplemento. Caso estes não sejam prontamente sanados pela **CONTRATADA**, dentro do prazo fixado na notificação da **CONTRATANTE**, a **CONTRATANTE** poderá suspender, a risco e responsabilidade da **CONTRATADA**, os **Serviços**, ficando a mesma sujeita a todas as penalidades previstas neste **Contrato**, sem prejuízo do direito da **CONTRATANTE** de rescindir o presente.

CLÁUSULA SEXTA – SUBCONTRATAÇÃO/SUB-ROGAÇÃO

- 6.1 A **CONTRATADA** não poderá utilizar qualquer subcontratado/sub-rogado na execução dos **Serviços** sem o prévio consentimento, por escrito, da **CONTRATANTE**.
- 6.2 Caso qualquer subcontratação/sub-rogação venha a ser autorizada pela **CONTRATANTE**, os termos e condições básicas da subcontratação/sub-rogação deverão observar os seguintes requisitos:
- a) o subcontratado/sub-rogado responderá diretamente à **CONTRATADA**;
 - b) a subcontratação/sub-rogação não poderá resultar em qualquer despesa ou custo adicional para a **CONTRATANTE**;
 - c) o subcontratado/sub-rogado ficará obrigado a cumprir todas as obrigações impostas à **CONTRATADA** neste **Contrato**; e
 - d) a **CONTRATADA** permanecerá integralmente responsável pela execução dos **Serviços** subcontratados/sub-rogados.

Kounfjm

9

- 6.3 Deverão ser obedecidas ainda todas as regras do item 3.2 que consta do edital licitatório.

CLÁUSULA SÉTIMA – PRAZOS

- 7.1 Prazo de execução dos serviços: **180 (cento e oitenta) dias**, a contar da emissão da ordem de serviço.
- 7.2 O prazo de vigência deste **Contrato** será até 31 de dezembro de 2019, a contar de sua assinatura.
- 7.3 Os prazos deste **Contrato** poderão ser prorrogados, nos termos do art. 57 § 1º da Lei 8666/93.
- 7.4 É de competência exclusiva da **CONTRATANTE** o julgamento e decisão sobre qualquer prorrogação de prazo, ressalvadas as hipóteses de Caso Fortuito ou de Força Maior, em conformidade com o estipulado neste **Contrato**, desde que devidamente comprovados.

CLÁUSULA OITAVA – SUSPENSÃO DOS SERVIÇOS

- 8.1 Além do disposto nas Cláusulas deste **Contrato**, a **CONTRATANTE** poderá, a qualquer tempo, suspender a execução dos **Serviços**, ou de parte deles, desde que notifique a **CONTRATADA**.
- 8.2 No caso da suspensão durar mais do que 60 (sessenta) dias, a **CONTRATANTE** deverá reembolsar a **CONTRATADA** pelas despesas efetivamente incorridas e devidamente comprovadas que sejam diretamente decorrentes da suspensão dos **Serviços**, salvo se a suspensão:
- α) tiver ocorrido por falta ou culpa da **CONTRATADA** na execução dos **Serviços**;
 - β) ocorrer por motivos de Caso Fortuito ou de Força Maior, conforme o disposto neste **Contrato**;
 - χ) for necessária para a execução de determinados serviços por exigência relevante, inclusive em decorrência de ordem judicial, ou por motivo de segurança, casos em que nenhum valor será devido à **CONTRATADA**.

CLÁUSULA NONA - PREÇO

- 9.1 A **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** para a execução e conclusão dos **Serviços** o valor de R\$ 122.723,03 (cento e vinte e dois mil setecentos e vinte e três reais e três centavos). Os preços previstos serão a única remuneração devida à **CONTRATADA** pela prestação dos **Serviços**, e serão pagos conforme estipulado na licitação.
- 9.2 Os preços já incluem todos os custos diretos e indiretos da **CONTRATADA** relativos à execução dos **Serviços**, bem como o cumprimento, por parte da **CONTRATADA**, de todas as suas obrigações nos termos deste **Contrato**, e outras previstas no Edital de Licitação.
- 9.3 A **CONTRATADA** declara ter inteiro conhecimento e estar plenamente satisfeita no que se refere a todas as condições e circunstâncias que afetem os preços constantes, estando os mesmos fixados de forma compatível com tais condições.
- 9.4 O preço é fixo, firme e irrevogável, ficando acordado que a **CONTRATADA** não terá direito a qualquer aumento dos preços em razão de falha, erro ou omissão sua ou de terceiros no cálculo do mesmo. Excetua-se a previsão editalícia.

CLÁUSULA DÉCIMA – PAGAMENTOS

- 10.1 A **CONTRATANTE** pagará os valores devidos à **CONTRATADA** em até 30 (trinta) dias, com base nas medições emitidas e suas respectivas notas fiscais, após a aferição das mesmas e de acordo com o item 13 do edital.
- 10.2 A **CONTRATADA** deverá enviar suas faturas em 01 (uma) via, de acordo com a respectiva Medição Mensal, constando o número deste **Contrato**, para o endereço da Contratante. A medição será emitida após 30 (trinta) dias dos serviços prestados e encaminhada à Fundação Municipal de Saúde, juntamente com a respectiva nota fiscal já atestada por servidor responsável.

Koumfm

5

- 10.3 Na hipótese da **CONTRATADA** não concordar com os dados constantes de um Boletim de Medição Mensal deverá apresentar por escrito, até 05 (cinco) dias contados do recebimento do mesmo, os motivos de sua contestação para análise e decisão por parte da **CONTRATANTE**. Esta contestação, porém, não impedirá a emissão do documento de cobrança respectivo, que será processado e pago normalmente. Havendo concordância por parte da **CONTRATANTE** quanto às objeções levantadas, os ajustes decorrentes serão efetuados no Boletim de Medição Mensal do mês seguinte.
- 10.4 A **CONTRATADA** deverá apresentar à **CONTRATANTE**, juntamente com cada fatura uma cópia autenticada das guias de recolhimento do INSS e do FGTS do mês anterior ao mês relativo à prestação dos Serviços, devidamente quitadas, folha de pagamento referente a todos os seus empregados engajados na execução dos serviços, bem como, prova de regularidade junto à Fazenda Municipal da sede empresa contratada.
- 10.5 A não apresentação dos documentos elencados no item anterior implicará na retenção do pagamento devido à **CONTRATADA** até o cumprimento dessa obrigação, sem prejuízo de outros direitos da **CONTRATANTE** conforme o presente Contrato. No último faturamento, a falta de apresentação das guias de recolhimento do INSS e do FGTS relativas ao mês em curso, a não apresentação de baixa da inscrição no Cadastro Específico do INSS - CEI, com a respectiva Certidão Negativa de Débito, implicará na retenção do valor do pagamento, até o cumprimento dessa obrigação. Após a apresentação desses documentos, a **CONTRATANTE** procederá ao pagamento do valor retido.
- 10.6 A **CONTRATANTE** não pagará qualquer compensação monetária por atraso de pagamento ocorrido em função do previsto nesta Cláusula.
- 10.7 A **CONTRATANTE** terá o direito de, mensalmente, descontar ou compensar contra quaisquer pagamentos devidos à **CONTRATADA** o valor de qualquer débito da **CONTRATADA**, incluindo os tributos municipais devidos e os decorrentes da aplicação de quaisquer das multas ou outras penalidades previstas neste Contrato.
- 10.8 A despesa correrá à conta de recursos da seguinte dotação orçamentária:
36.01.2.069.4.4.90.00.00.0215 (3) – Manutenção da Gestão da Saúde;
36.01.2.029.4.4.90.00.00.0215 (22) – Manutenção da Atenção Básica.

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA – MULTAS

- 11.1 Caso a **CONTRATADA** não cumpra com quaisquer de suas obrigações, ficará sujeita ao pagamento de uma multa conforme estipulado no Edital de Licitação.

CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA - DO REAJUSTE

- 12.1 Os reajustes sobre a proposta contratada serão realizados pelo INPC/IBGE, mediante requerimento a ser protocolado através do sistema IDoc, no link <https://tubarao.idoc.com.br/atendimento>.

- 12.2 O reajuste somente poderá ser requerido após 12 (doze) meses a contar da data da apresentação da proposta.

CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA – OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS, FISCAIS E PREVIDENCIÁRIAS

- 13.1 Este Contrato não cria uma relação de trabalho ou de agência entre a **CONTRATANTE** e qualquer pessoal empregado pela **CONTRATADA** (ou seus eventuais subcontratados) na execução dos Serviços, os quais terão vínculo empregatício única e exclusivamente com a própria **CONTRATADA** (ou seus eventuais subcontratados).
- 13.2 A **CONTRATADA** obriga-se a manter em dia, com todos e quaisquer tributos ou contribuições, fiscais ou para fiscais, inclusive de natureza previdenciária, social e trabalhista, bem como de todos e quaisquer emolumentos, ônus ou encargos de qualquer natureza decorrentes da celebração e da execução deste Contrato e dos Serviços, devendo assumir e arcar com todas e quaisquer reclamações ou reivindicações por parte de seus empregados.
- 13.3 Caso seja, a qualquer momento, verificada a existência de qualquer débito da **CONTRATADA** para com tais contribuições, a **CONTRATANTE** terá o direito de aplicar multa e de suspender imediatamente os pagamentos devidos à **CONTRATADA** até que a irregularidade seja sanada, sem prejuízo de outros direitos da **CONTRATANTE** conforme o Contrato, incluindo o direito de rescindir o presente. Tal suspensão não

Kunjin

5

dispensará a **CONTRATADA** de sua obrigação de continuar a execução dos **Serviços** conforme os termos e condições deste **Contrato**.

- 13.4 Fica expressamente acordado que se a **CONTRATANTE** for advertida, intimada, citada, autuada, notificada ou condenada em razão de deixar a **CONTRATADA** de cumprir, em época própria, qualquer obrigação de natureza originária deste **Contrato**, ou no caso da **CONTRATANTE** já estar respondendo a processo judicial vinculado a outros contratos celebrados com a **CONTRATADA**, mesmo que tais contratos já estejam encerrados, a **CONTRATANTE** poderá reter dos pagamentos devidos à **CONTRATADA** qualquer valor necessário ao cumprimento de tais obrigações da **CONTRATADA**, ou reter importância tão próxima quanto possível do valor pleiteado e das despesas que terá para sua defesa no processo.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA – RESCISÃO

- 14.1 A **CONTRATANTE** poderá rescindir este **Contrato** em qualquer uma das hipóteses prevista na Lei de Licitações ou estipuladas no Edital.
- 14.2 Qualquer das **Partes** poderá rescindir o presente **Contrato** se, em decorrência de Caso Fortuito ou Força Maior, conforme disposto neste **Contrato**, a execução deste **Contrato** ficar suspensa por um prazo igual ou maior a 60 (sessenta) dias consecutivos, ou em quaisquer dos casos específicos previstos neste **Contrato**.
- 14.3 O término ou a rescisão deste **Contrato**, por qualquer motivo, não afetará ou limitará qualquer direito que, expressamente ou por sua natureza, deva permanecer em vigor após o término ou rescisão do presente, ou que decorra de tal término ou rescisão.
- 14.4 Em caso de rescisão do **Contrato** conforme esta Cláusula, as **Partes** terão direito às indenizações previstas neste **Contrato**, sem prejuízo do direito das **Partes** de pleitearem outras indenizações previstas nas **Leis e Regulamentos**, ou de apresentarem reivindicações adicionais na medida em que tenham direito de fazê-lo pelas **Leis e Regulamentos** ou conforme qualquer dispositivo deste **Contrato**.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUINTA – CASO FORTUITO OU DE FORÇA MAIOR

- 15.1 A ocorrência de um evento de Caso Fortuito ou de Força Maior, conforme o artigo 393, parágrafo único do Código Civil Brasileiro, somente será aceita se:
- a) estiver além do controle da **Parte** afetada;
 - b) não puder ter sido evitada ou superada pelo exercício de esforços imediatos e diligentes; e
 - c) for a causa direta, impedindo a **Parte** afetada de cumprir suas obrigações previstas e assumidas no **Contrato**.
- 15.2 Os seguintes atos não serão considerados pelas **Partes** como provenientes de Caso Fortuito ou de Força Maior:
- a) greves e/ou interrupções trabalhistas ou medidas tendo efeito semelhante, de empregados e contratados da **CONTRATADA**, ou de suas eventuais subcontratados, que não sejam resultado de greve ou interrupção de trabalho geral de natureza nacional, regional ou setorial;
 - b) problemas e/ou dificuldades de ordem financeira;
 - c) desgaste quebra ou falha de equipamentos utilizados na execução dos **Serviços**;
 - d) inadimplementos, erros, falhas ou atraso de subcontratados na execução do **Contrato**, salvo se estes forem causados exclusivamente por motivos de Caso Fortuito ou de Força Maior;
 - e) insolvência, liquidação, falência, reorganização, encerramento, término ou evento semelhante, de uma **Parte**.
- 15.3 Fica acordado que na ocorrência de um evento de Caso Fortuito ou de Força Maior, devidamente comprovado, o **Contrato** permanecerá em vigor, mas a obrigação afetada ficará suspensa, não devendo causar nenhuma revisão dos preços constantes, ou de pagamentos adicionais a qualquer das **Partes**, por qualquer motivo que seja, e as **Partes** deverão continuar a cumprir suas obrigações previstas no **Contrato** na extensão em que forem capazes.
- 15.4 Se qualquer uma das **Partes** considerar que ocorreu um evento de Caso Fortuito ou de Força Maior que possa afetar o cumprimento de suas obrigações, a **Parte** afetada deverá notificar, por escrito, a outra **Parte**, dentro do prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da ocorrência do fato, informando a ocorrência do evento e sua

Koumfa

9

natureza, conforme esta Cláusula, descrevendo também os impactos sobre suas obrigações previstas no **Contrato** e uma estimativa do prazo de impedimento no cumprimento da obrigação afetada, bem como as medidas que ela propõe que sejam tomadas para o cumprimento das obrigações que não estejam afetadas. O ônus da prova recairá sobre a **Parte** que alegar a ocorrência do Caso Fortuito ou de Força Maior.

CLÁUSULA DÉCIMA-SEXTA – GARANTIAS

- 16.1 A **CONTRATADA** oferece garantia total de seus **Serviços**, por um período mínimo de 03 (três) anos, iniciando-se o período de garantia a partir da data de conclusão dos **Serviços** pela **CONTRATANTE**.
- 16.2 No período de garantia, a **CONTRATADA** será responsável por todos os retrabalhos necessários, incluindo o fornecimento de materiais. Caso a **CONTRATANTE**, por qualquer motivo, tenha que realizar os **Serviços**, todos os custos e despesas envolvidos deverão ser ressarcidos pela **CONTRATADA**.
- 16.3 A **CONTRATADA** responderá pela qualidade do produto fornecido, substituindo-o, sem ônus para a **CONTRATANTE**, quando apresentar qualquer defeito ou não corresponder à Especificação Técnica, mesmo se tal defeito for verificado após o recebimento e utilização do produto pela **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA-SÉTIMA – REPRESENTANTE DO CONTRATO

- 17.1 A **CONTRATADA** deverá designar, até a data de início dos **Serviços**, um Preposto devidamente capacitado (doravante denominado simplesmente “**Preposto**”), o qual será responsável pela execução dos **Serviços**, devendo supervisionar o pessoal da **CONTRATADA** engajado na execução dos **Serviços**, assim como qualquer subcontratados. O **Preposto** será autorizado a representar a **CONTRATADA** quanto a todos os assuntos relativos ao **Contrato** e aos **Serviços** e será responsável pela comunicação com o representante da **CONTRATANTE**, podendo delegar poderes e atribuições para um substituto, por escrito. Qualquer decisão do **Preposto** deverá obrigar a **CONTRATADA** como se tivesse sido emanada da própria **CONTRATADA**.

CLÁUSULA DÉCIMA-OITAVA – NOVAÇÃO

- 18.1 A não utilização, pelas **Partes**, de quaisquer dos direitos a elas assegurados neste **Contrato**, ou nas **Leis e Regulamentos**, ou a não aplicação de quaisquer sanções neles previstos, não importa em novação quanto a seus termos, não devendo ser interpretada como renúncia ou desistência da aplicação ou de ações futuras. Todos os recursos postos à disposição das **Partes** neste **Contrato** serão considerados como cumulativos e não alternativos, inclusive em relação a **Leis e Regulamentos**.
- 18.2 Qualquer renúncia produzirá efeitos somente se for outorgada, especificamente, por escrito.

CLÁUSULA DÉCIMA-NONA – CESSÃO

- 19.1 Este **Contrato** obriga cada uma das **Partes** e os seus respectivos sucessores e cessionários autorizados. A **CONTRATADA** não poderá ceder ou transferir este **Contrato** de qualquer forma, no seu todo ou em parte, bem como oferecê-lo como objeto de penhor sem o consentimento prévio e por escrito da **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

- 20.1 Sempre que necessário e solicitado por uma das **Partes**, por escrito, durante a vigência deste **Contrato**, haverá reunião para alterar, aperfeiçoar, inserir, suprimir e/ou modificar Cláusulas ou Itens deste **Contrato** ou de seus Anexos.
- 20.2 As modificações introduzidas neste **Contrato** deverão ser através de Termo Aditivo, a ser ratificado e assinado pelas **Partes**, na presença de 02 (duas) testemunhas ou Aditivo Epistolar.

CLÁUSULA VIGÉSIMA-PRIMEIRA – DISPOSIÇÕES GERAIS

- 21.1 Os **Documentos de Contrato** constituem o acordo completo entre as **Partes** com relação ao seu objeto, e substituem todos os compromissos prévios, verbais ou escritos, acordos entre as **Partes** em relação às questões aqui consideradas, somente podendo ser alterados de acordo com o firmado neste **Contrato**, sendo que as estipulações eventualmente indicadas em somente um deles poderão vir a ser exigida como se constasse de todos. No caso de haver qualquer divergência entre este **Contrato**, este **Contrato** prevalecerá.




- 21.2** Este **Contrato** não deverá ser interpretado no sentido de criar uma associação ou sociedade entre as **Partes**, ou impor qualquer obrigação ou responsabilidade societária sobre quaisquer das **Partes**.
- 21.3** Caso uma das Cláusulas deste **Contrato** venha a ser considerada nula, anulável ou ineficaz por um Juízo Competente, deverá ela ser reputada como não escrita e, na medida do legalmente possível, ser substituída por outra que, de comum acordo as **Partes** hajam por bem pactuar a fim de preservar o atingimento dos fins colimados pelo presente **Contrato**. As demais disposições contratuais não atingidas pela vedação legal subsistirão com sua plena eficácia.
- 21.4** Todas as comunicações entre as **Partes** deverão ser feitas por escrito, com comprovante de recebimento.
- 21.5** Este **Contrato** é regido pela legislação brasileira.

CLÁUSULA VIGÉSIMA-SEGUNDA – FORO

22.1 Fica eleito, para as questões derivadas do presente **Contrato**, o Foro da Comarca de Tubarão, Estado de Santa Catarina, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja.

E, estando assim justas e acordadas, as **Partes** dão por lido o **Contrato** e firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das 02 (duas) testemunhas que abaixo subscrevem, para que produza seus efeitos legais e jurídicos.

Tubarão SC, 04 de Julho de 2019.



Fundação Municipal de Saúde
Sr. Daisson José Trevisol



Prosud Construtora Eireli
Sr. Karine Jeremias Menegaz

TESTEMUNHA

TESTEMUNHA

Licitante: Prosud Construtora EIRELI

CNPJ: 23.081.206/0001-99

Licitador: Município de Tubarão (SC) - Fundação Municipal de Saúde

Licitação: Tomada de Preços nº 01/2019

Data: 31 de maio de 2019

Objeto: Execução do Muro com Gradil Metálico no complexo pertencente a PMT, onde situam-se o Ginásio de Esportes Francisco Salgado Filho, a UBS Oficinas II e a Academia de Saúde.

BDI inclusas

25,00%

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

Item	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								6.079,71	4,95%
1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	m³	57,45	66,17	66,17	-	3.801,40	-	3.801,40	62,53%
1.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE FUNDO DE VALAS	m³	61,42	5,83	5,83	-	358,20	-	358,20	5,89%
1.3	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	47,86	40,12	40,12	-	1.920,11	-	1.920,11	31,58%
2	MURO COM GRADIL								116.643,31	95,05%
2.1	SAPATAS (0,30 X 0,30 X 0,30 M)								5.585,47	4,79%
2.1.1	LASTRO DE CONCRETO, E = 3 CM, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS LANÇAMENTO E ADENSAMENTO. AF_12/2015	m³	3,12	454,62	59,10	395,52	184,39	1.234,02	1.418,42	25,39%
2.1.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	m²	52,00	45,55	5,92	39,63	307,95	2.060,88	2.368,83	42,41%
2.1.3	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	1,75	450,41	58,55	391,86	102,47	685,75	788,22	14,11%
2.1.4	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	un.	1,75	577,15	75,03	502,12	131,30	878,71	1.010,01	18,08%
2.2	VIGAS BALDRAMES (0,20 X 0,30 M)								17.256,17	14,79%
2.2.1	LASTRO DE CONCRETO, E = 3 CM, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS LANÇAMENTO E ADENSAMENTO. AF_07_2016	m³	4,68	454,62	59,10	395,52	276,59	1.851,03	2.127,62	12,33%
2.2.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	m²	93,64	45,55	5,92	39,63	554,54	3.711,17	4.265,71	24,72%

Licitante: Prosud Construtora EIRELI

CNPJ: 23.081.206/0001-99

Licitador: Município de Tubarão (SC) - Fundação Municipal de Saúde

Licitação: Tomada de Preços nº 01/2019

Data: 31 de maio de 2019

Objeto: Execução do Muro com Gradil Metálico no complexo pertencente a PMT, onde situam-se o Ginásio de Esportes Francisco Salgado Filho, a UBS Oficinas II e a Academia de Saúde.

BDI inclusas

25,00%

ORÇAMENTO QUANTITATIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

Item	Serviço	Unid.	Qtd.	Unit. Total	Unit. MO	Unit. Mat.	Parcial MO.	Parcial Mat.	Total	%
2.2.3	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	9,36	450,41	58,55	391,86	548,06	3.667,77	4.215,82	24,43%
2.2.4	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	un.	9,36	577,15	75,03	502,12	702,28	4.699,84	5.402,12	31,31%
2.2.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAS.	m²	124,85	9,97	1,30	8,67	161,84	1.083,06	1.244,89	7,21%
2.3	GRADIS E PORTÕES								93.801,67	80,42%
2.3.1	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	m²	242,37	260,32	33,84	226,48	8.202,12	54.891,11	63.093,23	67,26%
2.3.2	PORTAO EM TELA ARAME GALVANIZADO N.12 MALHA 2" E MOLDURA EM TUBOS DE AÇO COM DUAS FOLHAS DE ABRIR, INCLUSO FERRAGENS	m²	7,05	722,88	93,97	628,90	662,52	4.433,76	5.096,28	5,43%
2.3.3	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	m²	70,50	327,44	42,57	284,87	3.001,01	20.083,69	23.084,70	24,61%
2.3.4	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAS, SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSO UMA DEMAS DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZAÇÃO DE REVOLVER (AR-COMPRESSO).	m²	141,00	17,93	2,33	15,60	328,57	2.198,90	2.527,47	2,69%

TOTAL: 122.723,03

(Cento e vinte e dois mil setecentos e vinte e três reais e três centavos)