

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO/SC

SECRETARIA DE URBANISMO, MOBILIDADE E PLANEJAMENTO

REFORMA DA UBS SÃO CRISTÓVÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LEIS SOCIAIS: UTILIZADAS AS MESMAS DO SINAPI DESONERADO /SC

DATA: 26/04/2018

ÁREA CONSTRUÍDA: 203,00m²

BDI	18,75
-----	-------

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	PR. UNIT.(R\$) + BDI	VALOR (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							1.119,48
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M²	3,00	314,24	373,16	1.119,48
2	DEMOLIÇÃO							2.666,85
2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REBOCO INTERNO	M²	294,15	2,21	2,62	771,96
2.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REBOCO EXTERNO	M²	135,36	2,21	2,62	355,24
2.3	43234	DEINFRA	REMOÇÃO DE LAJOTA COM REAPROVEITAMENTO	M²	9,16	8,51	10,11	92,57
2.4	42562	DEINFRA	RETIRADA ESQUADRIA METÁLICA	M²	0,64	6,79	8,06	5,16
2.5	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL	M³	0,12	37,54	44,58	5,35
2.6	MERCADO	CP	CONTAINER PARA REMOÇÃO DE ENTULHO	UNID.	5,00	180,00	213,75	1.068,75
2.7	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE AZULEJO DE FORMA MANUAL	M²	21,00	14,75	17,52	367,83
3	IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS							1.037,40
3.1	MERCADO	CP	TRATAMENTO DE FISSURAS	M	19,20	45,50	54,03	1.037,40
4	PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM							1.267,16
4.1	73882/001	SINAPI	CALHA EM CONCRETO SIMPLES, EM MEIA CANA, DIAMETRO 200 MM	M	11,45	25,98	30,85	353,25
4.2	994990	SINAPI	EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO FEITO EM OBRA ESP7CM	M³	0,65	522,48	620,45	403,29
4.3	MERCADO	CP	ESCADA EXTERNA EM ALVENARIA	UNID.	1	430,00	510,63	510,63
5	ALVENARIA / REVESTIMENTO							33.541,50
5.1	87479	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO DIM=15CM	M²	17,10	48,31	57,37	980,99
5.2	87479	SINAPI	CHAPISCO EM ALVENARIA INTERNA E EXTERNA	M²	463,71	11,69	13,88	6.437,16
5.3	5968	SINAPI	REVESTIMENTO DE REBOCO C/ ADITIVO IMPERMEABILIZANTE ESP2CM	M²	463,71	35,21	41,81	19.388,58
5.4	42754	DEINFRA	REVESTIMENTO CERAMICO (APENAS MÃO DE OBRA)	M²	228,50	24,82	29,47	6.734,75

6	ESQUADRIA E FECHAMENTOS							937,81
6.1	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM – COM FERRAGENS	UNID.	1,00	263,19	312,54	312,54
6.2	43851	DEINFRA	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA, 80X210CM – COM FERRAGENS	M²	1,68	313,42	372,19	625,27
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS							109,07
7.1	42963	DEINFRA	PONTO DE AGUA	UNID.	1,00	45,82	54,41	54,41
7.2	42961	DEINFRA	PONTO DE ESGOTO	UNID.	1,00	46,03	54,66	54,66
8	PINTURA							14.075,44
8.1	40072	DEINFRA	LIMPEZA DE ALVENARIA COM HIDROJATO	M²	240,64	3,93	4,67	1.123,04
8.2	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO	M²	34,20	1,90	2,26	77,16
8.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA	M²	824,09	10,46	12,42	10.236,23
8.4	84659	SINAPI	PINTURA DE PORTAS DE MADEIRA COM ESMALTE FOSCO DUAS DEMÃOS	M²	68,45	13,65	16,21	1.109,53
8.5	73924/002	SINAPI	PINTURA EM JANELAS DE FERRO COM ESMALTE FOSCO DUAS DEMÃOS	M²	12,61	22,61	26,85	338,57
8.6	79464	SINAPI	PINTURA EM BEIRAIS DE MADEIRA COM TINTA À ÓLEO DUAS DEMÃOS	M²	60,16	16,67	19,80	1.190,90
9	SERVIÇOS FINAIS							515,87
9.1	9537	SINAPI	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M²	203,00	2,14	2,54	515,87
CUSTO TOTAL COM BDI INCLUSO								55.270,58

Fonte do Preços: SINAPI DESONERADO – MARÇO/2018
 DEINFRA - OUTUBRO/2016
 MERCADO / CP - CONSULTA DE PREÇO NO MERCADO LOCAL

Diego Steffen Morais
 arquiteto e urbanismo CAU A41.114-0