



Agente Promotor	Número do Contrato
PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO	
Empreendimento	
COBERTURA DE QUADRA POLIESPORTIVA	
Localização	Programa
RUA INES MENDES DOS SANTOS, BAIRRO SÃO MARTINHO	-

VERSÃO 1.14 (Abril/2014)

Composição do BDI para obras com mão-de-obra desonerada**TIPO DE OBRA**

Construção de Edifícios

COMPOSIÇÃO - BDI para Construção de Edifícios

ITEM	DESCRIÇÃO ANALÍTICA	SIGLAS	PERCENTUAL	SITUAÇÃO	PERCENTUAIS MÍNIMOS E MÁXIMOS POR ÍTEM	
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3.70%	OK	3.00%	5.50%
2	SEGURO E GARANTIA	S + G	1.00%	OK	0.80%	1.00%
3	RISCO	R	1.20%	OK	0.97%	1.27%
4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1.00%	OK	0.59%	1.39%
5	LUCRO	L	6.50%	OK	6.16%	8.96%
6	TAXA REPRESENTATIVA DE TRIBUTOS	I = PIS+COFINS+ISS+CPRB	8.65%	OK	7.65%	10.65%
6.1	PIS	PIS	0.65%	OK	0.65%	0.65%
6.2	COFINS	COFINS	3.00%	OK	3.00%	3.00%
6.3	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	CPRB	2.00%	OK	2.00%	2.00%
6.4	ISS	ISS	3.00%	OK	2.00%	5.00%

Foi incluída a CPRB com a alíquota de 2% sobre a Receita Bruta

☒ Mão-de-obra desonerada

Alíquota ISS:	Base de cálculo:
3.00%	100.00%

LIMITE CONFORME ACÓRDÃO TCU 2.622/2013**de 20,34% a 25,00%****Fórmula - Acórdão TCU 2.622/2013:**

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI**24.70%****OK!****Justificativas e Observações:**

Obs¹: Para pagamento de material em canteiro, quando possível nos programas do Gestor, o BDI de Materiais deve ser limitado a 12,00%.

Obs²: O cálculo desta composição de BDI considera a desoneração da contribuição previdenciária, conforme Lei 12.844/2013.

12/06/2018

Data

Responsável Técnico pela Composição do BDI

Nome: Ingo Roberto de Quadra Gonçalves

Registro: 136799-7

ART/RRT:

Declaração do Tomador dos Recursos:

Declaro, conforme legislação tributária municipal, que a alíquota do ISS é de 3% e a sua base de cálculo é de 100% sobre o valor total do orçamento.

Responsável indicado pelo Tomador

Nome:

Cargo:

CPF: